Parduodamas namas

Sutkūnų k., Šiaulių r. sav.

230 000 € (1 299€/m²)



Kambarių sk. **4** | Statybos metai **2019 m.** | Plotas **177 m²**

Labai geroje vietoje Sutkūnuose, parduodamas itin stilingas ir kokybiškas erdvus namas šeimai. Namie lieka visi baldai ir buitinė technika, tad Jums jau nebereikės rūpintis būsto apstatymu, beliks tik naudotis kokybiškai įrengtu naujuoju būstu.

Namas šildomas dujomis, atitinka A klasės keliamus energetinio naudingumo reikalavimus. Statyboje ir įrengime naudotos tik kokybiškos medžiagos. Daug langų, viduje šviesu ir jauku. Stogas uždengtas Classic skarda - aukščiausios prabos gaminys.

Sklypas gausiai apsodintas įvairiais želdynais, suformuotas įvažiavimas, užsodinta veja. Yra paliktas el. įvadas elektromobilio įkrovimo stotelei montuoti. Terasa jaukiai apsodinta levandomis, lieka visi lauko baldai.

Išpuoselėta aplinka, greta sklypo auga brandžių medžių, kas sukuria dar didesnį jaukumo pojūtį.

Namo dokumentai tvarkingi, viskas priduota ir paruošta pardavimui.

Itin patrauklus variantas ieškančiam kokybės, erdvės ir ramybės.

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas - 177 kv.m;
- Kambarių skaičius - 4;
- Namo tipas - mūrinis;
- Kokybiški plastikiniai langai;
- Statybos metai - 2019 m.
- 11 arų žemės sklypas.

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - dujinis autonominis.
- Vandentiekis - gręžinys;
- Kanalizacija - valymo įrengimas;

NAMO APDAILA
- Namas įrengtas ir tinkamas gyventi iš karto;
- Langai - kokybiški plastikiniai;
- Fasadas apšiltintas ir dekoruotas;
- Grindys – natūralios parketlentės;
- Sienos – dažytos;
- Lubos – dažytos gipsinės;
- Stogas – Calssic skarda.
- Pilnai sutvarkyta aplinka, užsodinta veja, daug augalų.

KITA INFORMACIJA
- Lieka baldai ir buitinės technika;
- Sutvarkytas gerbūvis;

Namas geroje vietoje. Rami aplinka, vieta praktiškai be eismo, todėl privatumas garantuotas. Į Sutkūnus kursuoja 29 miesto maršrutinis autobusas. Stipri bendruomenė, prižiūrima aplinka. Aplink gyvena daug jaunų šeimų gretimuose naujai pastatytuose namuose. Solidi kaimynystė.

Šis svajonių namas gali būti Jūsų!

Susidomėjote? Nelaukite, nes kažkas kitas irgi žiūri šį objektą!

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX Trust:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.
Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!


PARDUODAMA SU VISAIS LAUKO BALDAIS, ITIN ERDVI TERASA


ERDVUS ĮVAŽIAVIMAS, KIEMAS IŠKLOTAS TRINKELEMIS


KIEMĖ GALISI VERTINGŲ AUGALŲ KOLEKCIJA


NAMAS PILNAI ĮRENGTAS. LIEKA VISI BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA. NUOSTABUS ERDVĖS POJŪTIS


NAMO VIDUJE SUPROJEKTUOTA ITIN DIDELĖ ERDVĖ | ~80 m²


NAMO VIDUJE SUPROJEKTUOTA ITIN DIDELĖ ERDVĖ | ~80 m²


ERDVI VIRTUVĖ SU KOKYBIŠKA BUITINE TECHNIKA. VISKAS LIEKA


STILINGAI ĮRENGTAS VALGOMASIS. DAUG LANGŲ, VIDUJE ŠVIESU IR JAUKU


MIEGAMASIS PILNAI APSTATYTAS BALDAIS | 16 m²


ERDVUS MIEGAMASIS. LICKA VISI BALDAI | 16 m²


VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²


VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²


VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²


VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²


ERDVUS IR PILNAI SUKOMPLEKTUOTAS VONIOS KAMBARYS | 10 m²


ITIN KOKYBIŠKA SANTECHNIKA


TAMBŪRAS SU ERDVIA PRIEŠKAMBARIO SPINTA


ERDVUS TAMBŪRAS SU PRIEŠKAMBARIO SPINTA


ERDVUS IR TVARKINGAS GARAŽAS. AUTOMATINIAI VARTAI | 24 m²


ERDVUS IR TVARKINGAS GARAŽAS. AUTOMATINIAI VARTAI | 24 m²


KATILINĖ. PASTATAS ŠILDOMAS DUJOMIS. A KLASĖS ENERGETINIS NAUDINGUMAS


ERDVUS, BEVEIK 11 arų SKLYPAS







Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.