Parduodamas butas

Naugarduko g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

250 000 € (3 169€/m²)

Kambarių sk. **2** Statybos metai **1940 m.** Plotas **78.88 m²** Aukštas **4/5**

Parduodamas 78.88 kv.m. butas pilnai RENOVUOTAME name Naugarduko g., Senamiestyje.

BENDRA INFORMACIJA
- Kambarių skaičius – 2 (galimas nesudėtingas perplanavimas į 3 kambarius);
- Plotas – 78.88 kv.m.;
- Renovuotas namas – 2003 m.;
- Aukštas – 4/5;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis.

SUPLANAVIMAS

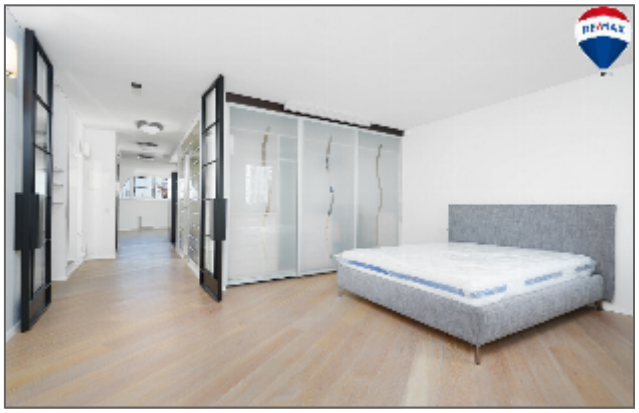
- Virtuvė, sujungta su svetaine;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su tualetu;
- Balkonas.

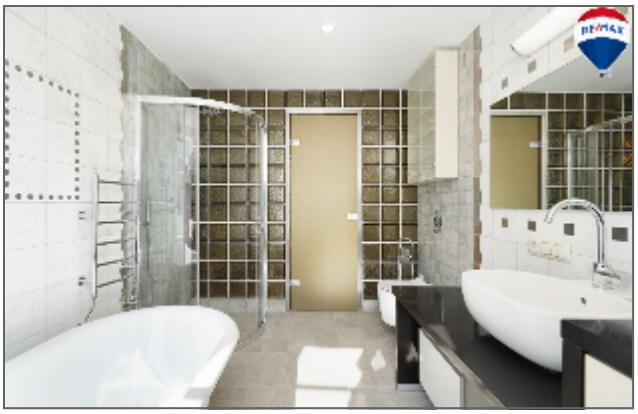
PAPILDOMA INFORMACIJA
- Židinys;
- Yra balkonas;
- Rakinama namo laiptinė;
- Galimas perplanavimas į 3-jų kambarių butą;
- Šiame bute galėsite mėgautis erdviu vaizdu pro langus, Senamiesčio stogais bei bažnyčių bokštais.

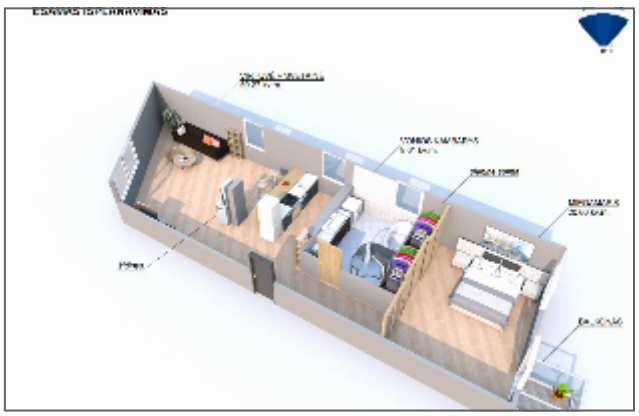
ĮRENGIMAS
- Butas įrengtas kokybiškomis medžiagomis;
- Sienos – dažytos;
- Grindys – parketlentės;
- Langai – mediniai su stiklo paketu;
- Vonios kambarys su langu.

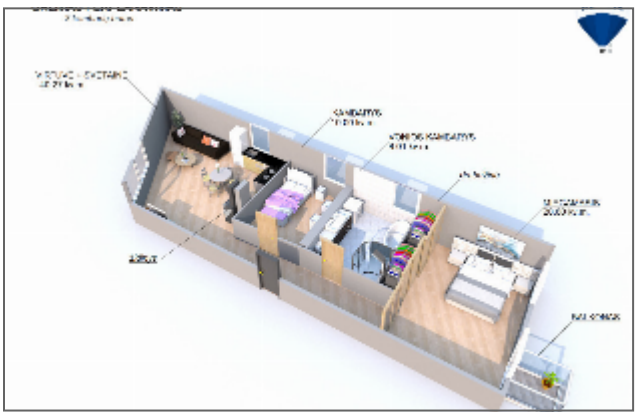
INFRASTRUKTŪRA
- Butas strategiškai patogioje vietoje – keletas minučių pėsčiomis iki pagrindinių Senamiesčio gatvių, arti prekybos centrai („MAXIMA“, „IKI“), šalia Simono Daukanto progimnazija.
- Puikus susisiekimas su visomis miesto dalimis, šalia viešojo transporto stotelės.

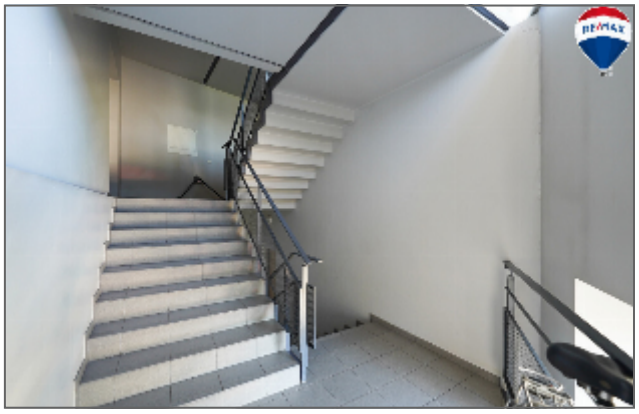
Šis butas skirtas jaukiam gyvenimui Vilniaus Senamiestyje!

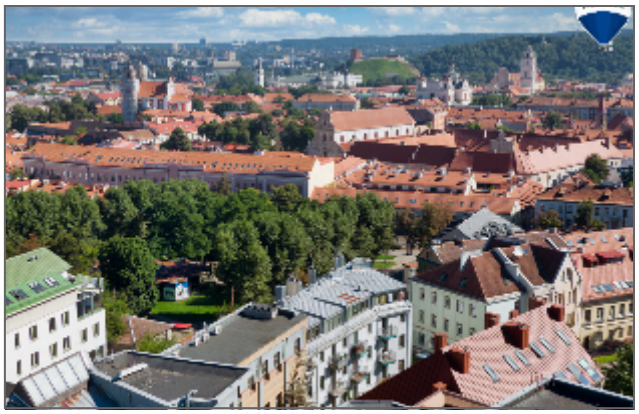












BUTO VIETA

Tadas Račkauskas

RE/MAX One

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju domėtis rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausyti čia->https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugalėti kylančias abejones ir lydėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Būstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta