Parduodamas butas

S. Dariaus ir S. Girėno g., Lieporiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

41 000 € (922€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **1969 m.** Plotas **44.48 m²** Aukštas **5/5**

Labai geroje vietoje Lieporių mikrorajone parduodamas dviejų kambarių butas. Aplink gera infrastruktūra, daug ugdymo įstaigų. Tvarkinga namo aplinka, didelis parkingas, kieme yra "Aibė" parduotuvė.

Bute pakeisti kokybiški plastikiniai langai, atnaujintas vandentiekio bei nuotekų vamzdynas. Sumontuotos kokybiškos šarvo durys. Įstiklintas balkonas.

Bute lieka visi nuotraukose matomi baldai bei buitinė technika. Butas yra atlaisvintas ir paruoštas naudotis iš karto.

Puikus variantas ieškančiam buto investicijai nuomai arba norinčiam susitvarkyti būstą

pagal savo poreikį.

BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 44,5 kv.m.
- Priklauso rūsys
- Kambarių skaičius - 2
- 5/5 a.
- Namo tipas - blokinis;
- Kokybiški langai, durys;

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto
- Internetas;

APDAILA
- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Įstiklintas balkonas;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA
- Uždaras ir saugus vaikams vidinis kiemas;
- Namą administruoja "Šiaulių būstas".
- Didelis parkingas.

Butas labai geroje geroje vietoje, netoliese Lieporių parkas, ugdymo įstaigos, parduotuvės. Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.

Puikus variantas ieškančiam geros buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!


GEROJE VIETOJE PARDUODAMAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS


SVETAINĖ SU BALKONU, LIEKA BALDAI


BUTE SUMONTUOTI PLASTIKINIAI LANGAI


ERDVI SVETAINĖ, NEPEREINAMA


VAIZDAS Į KIEMĄ PRO LANGĄ, DAUG ŽALUMOS


MIEGAMASIS KAMBARYS


LIEKA VISI NUOTRAUKOSE MATOMI BALDAI


VIRTUVĖJE LIEKA VISI BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA


VIRTUVĖ - 6m²



LIEKA PRIEŠKAMBARIO BALDAI


PATOGUS BUTO IŠPLANAVIMAS, KAMBARIAI NEPEREINAMI


BENDRAS VONIOS KAMBARYS


BENDRAS VONIOS KAMBARYS, ATNAUJINTAS NUOTEKŲ IR VANDENTIEKIO VAMZDYNAS


YRA TAMSUS KAMBARIUKAS, KAMBARIAI NEPEREINAMI


ĮSTIKLINTAS BALKONAS Į KIEMO PUSĘ


TVARKINGA LAIPTINĖ, ATNAUJINTOS PAŠTO DĖŽUTĖS.
NAMĄ ADMINISTRUOJA "ŠIAULIŲ BŪSTAS"


ŠARVUOTOS LAIPTINĖS DURYS, SAUGI ELEKTROMAGNETINĖ SPYNA




TVARKINGA NAMO APLINKA


KIEME YRA PRAPLĖTINTAS PARKINGAS, "MAIBĖ" PARDUOTUVĖ


PARDUODAMAS BUTAS


RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.