Parduodamas butas

Taikos g., Justiniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

79 000 € (2 196€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **1996 m.** Plotas **35.97 m²** Aukštas **8/9**

PARDUODAMAS TVARKINGAS 1 KAMBARIO BUTAS TAIKOS GATVĖJE! PUIKUS VARIANTAS TIEK GYVENIMUI, TIEK INVESTICIJAI!

• Butas parduodamas su baldais ir buitine technika!
• Puikus vaizdas pro langus!
• Butui priklauso 3,27 kv. m sandėliukas namo rūsyje!
• BUTAS JAU LAISVAS!

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 35,97 kv.m.;

- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 8/9;
- Statybos metai – 1996 m;
- Namo tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Kambarys;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Įstiklintas balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – parketas; vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, medžio dailylentės; virtuvėje (dalinai) ir vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – mediniai trigubo stiklo paketų, orientuoti į vakarus ir į šiaurę;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Bute yra visa reikalinga buitinė technika: šaldytuvas, gartraukis, orkaitė, kaitlentė, skalbimo mašina;
- Namas yra ramioje vietoje toliau nuo pagrindinių mikrorajono gatvių, kur nesigirdi eismo sukeliamo triukšmo;
- Butas šviesus, šiltas ir ekonomiškas;
- Butui priklauso 3,27 kv. m sandėliukas namo rūsyje;
- Tvarkinga laiptinė su telefonspyne;
- Automobilių parkavimas – erdvioje aikštelėje, esančioje prie namo.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Netoliese įrengtas naujas sporto aikštynas su dvejomis krepšinio aikštelėmis, tinklinio aikštele, stalo teniso stalu;
- Už sporto aikštyno 2018 m. irengta S. Gedos alėja, kurioje buvo įrengti nauji šaligatviai, sutvarkyti laiptai ir apšvietimas, pastatyti nauji suoliukai, pasodinti želdiniai, įrengta nauja vaikų žaidimų aikštelė, šachmatų stalas;
- Kitąpus Taikos g. – lopšelis-darželis „Nykštukas“;
- Artimiausia autobusų stotelė – prie pat namo;
- Strategiškai puiki vieta – vos 8 km iki miesto centro;
- Apylinkėse yra daug prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų, sporto klubų, pramogų kompleksų bei kitokias paslaugas teikiančių įmonių.

_____

Tel. 8 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.




























PARDUODAMAS
BUTAS


Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA GROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 78 637 ieva.grosmanaite@remax.lt
RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.