Parduodamas butas

Lazdynėlių g., Lazdynėliai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

114 500 € (1 921€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **2005 m.** Plotas **59.62 m²** Aukštas **1/4**

PARDUODAMAS MODERNIAI IR ITIN KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS MIŠKINGOJE VIETOVĖJE – LAZDYNĖLIŲ GATVĖJE!

o Butas parduodamas su baldais ir buitine technika!
o Vos prieš kelis metus atliktas kapitalinis remontas!
o Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje!

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 59,62 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 1/4;

- Statybos metai – 2005 m;
- Buto šildymo tipas – centrinis-kolektorinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Svetainė sujungta su virtuvė;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Miegamasis;
- Vaikų kambarys;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – laminatas, virtuvės zonoje, prieškambaryje, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, tapetuotos, virtuvės zonoje ir vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketų, orientuoti į pietryčius ir šiaurės vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA
- Bute vos prieš kelis metus atliktas kapitalinis remontas;
- Butas suplanuotas su architektų pagalba, naudingai išnaudotas kiekvienas centimetras;
- Naudotos tik kokybiškos ir geriausios medžiagos: virtuvinis stalviršis ir praustuvė iš ilgaamžio „Corian“ lieto akmens, vonios kambario čiaupai „Grohe“, virtuvėje – vokiška furnitūra „Hettich“, visos spintos ir spintelės bute – „Blum“ furnitūra, miegamojo baldai iš vokiškos medžių drožlių plokštės "Thermopal";
- Bute įrengta Premium klasės buitinė technika;
- Vonios kambaryje įrengtas grindinis šildymas;
- Bute ekonomiškas reguliuojamas šildymas;
- Pirmas aukštas – paaukštintas;
- Butui priklauso 5 kv. m sandėliukas namo rūsyje;
- Rami aplinka, solidi kaimynystė;
- Laiptinė su telefonspyne;
- Vidiniame kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Šalia namo – nemokama automobilių parkavimo aikštelė;
- Yra galimybė namo vidiniame kieme išsinuomoti arba įsigyti antžeminę arba požeminę parkavimo vietą.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Aplinkui – daug žalumos, šalia namo – Bukčių miškas su pasivaikščiojimo takais, netoliese Neries upė.
- Iki Vilniaus m. centro – vos 10 min kelio;

- Netoliese yra viešojo transporto stotelių, prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų.

_____

Tel. 8 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.

























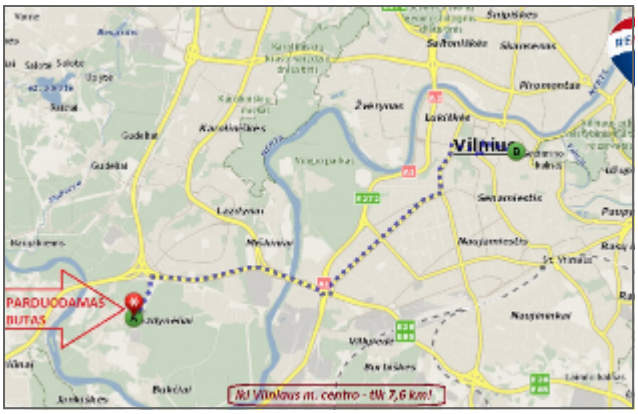









Važiuoja autobusai: 21
PARDUODAMAS BUTAS
Lazdynėliai


Vilniu
PARDUODAMAS BUTAS
Iki Vilniaus m. centro - tik 7,6 km!


Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA GROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 78 637 ieva.grosmanaite@remax.lt
RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.