Parduodamas namas

Kaštonų g., Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav.

26 500 € (212€/m²)



Kambarių sk. **5** | Statybos metai **1978 m.** | Plotas **125 m²**

PARDUODAMAS NAMAS KAŠTONŲ G., VILKAVIŠKYJE.

PUIKI VIETA GYVENTI:
-NAMAS PILNAI ĮRENGTAS, GALIMA GYVENTI IŠ KARTO;
-NAMAS YRA RAMIOJE GATVĖJE SU VIENPUSIŲ EISMU;
-NETOLIESE TURGAVIETĖ, LIGONINĖS;
-UŽDARAS KIEMAS, APTVERTAS TVORA BEI GYVATVORE, DIDELIS SKLYPAS UŽ ŪKINIO PASTATO SU TVENKINIU BEI VAISMEDŽIAIS;
-DU GARAŽAI BEI LAUKO VIRTUVĖ;
-PATOGUS NAMO IŠPLANAVIMAS SU ERDVIA SVETAINE BEI MIEGAMAISIAIS ANTRAME AUKŠTE;

-MIESTO KANALIZACIJA;
-DUJOS PRAVESTOS GATVE - GALITE PASIRŪPINTI PATOGIU NAMO APŠILDYMU.

****
Bendra informacija:
- Adresas: Kaštonų g., Vilkaviškis
- Namo tipas: rąstinis;
- Sklypo plotas/paskirtis: 13,4 a/Namų valda
- Aukštų sk.: 2
- Namo būklė: Įrengtas
- Statybų pabaigos metai: 1978
- Parduodamas su dalimi baldų.
****
NAMAS:
- 2 aukštų namas;
- 6 kambariai;
- 125 kv. m.;
- VietiniS vandentiekis;
- Miesto kanalizacija;
- Šildymas kietu kuru;
- Trifazis;
- Langai pirmame aukšte plastikiniai, antrame aukšte – mediniai.
****
IŠPLANAVIMAS:
Pirmas aukštas:
- Prieškambaris su laiptais į antrą aukštą 12,83 kv.m.;
- Virtuvė 9,53 kv.m.;
- Svetainė 24,91 kv.m.;
- Kambarys 15 kv.m.;
- Dušas su WC 2,32 kv.m.;
- Veranda 7,44 kv.m.
Antras aukštas:
- 4 kambariai 14,46 kv.m., 9,40 kv.m., 7,59 kv.m., 9,72 kv.m.;
- Palėpės.
****
ĮRENGIMAS IR APDAILA
- Stogo danga – šiferis;
- Langai – pirmame aukšte plastikiniai, antrame aukšte mediniai;
- Vidaus durys medinės;
- Lauko durys metalinės;
- Grindys kambariuose - medinės/kiliminė danga;

- Sienos - dažytos/tapetai.

****

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas kietu kuru;
- Elektra - trifazis;
- Miesto nuotekų sistema;
- Vietinis vanduo.

****

APLINKA IR KIEMO STATINIAI

- Ūkinis pastatas su dviem garažais;
- Malkinė;
- Teritorija aptverta ir apželdinta gyvatvore;
- Kiemas asfaltuotas;
- Didelis sodas su šiltnamiu, vaismedžiais, prie pat nedidelis tvenkinys.

****

Sudomino abjektas? Kviečiu apžiūrai. Skambinkite +370 614 89376.

Brokerė Jūsų mieste Inga Ciesiūnė
www.remax.lt



























RE/MAX Extra

Mes dirbame, kad būstas taptų žmonėms

Vertinu kiekvieną klientą.
Siekiu suteikti Jums aukščiausios kokybės paslaugas, nešališką ir objektyvų aptarnavimą.
Padedu parduoti, pirkti, nuomoti nekilnojamąjį turtą Vilkaviškyje ir Marijampolėje.

Kvieskite NEMOKAMAI konsultacijai

Inga Ciesiūnė
Nekilnojamojo turto brokerė
Tel.: 861489376
Kudirkos g. 12, Marijampolė
Vienybės g. 41, Vilkaviškis
www.remax.lt Inga.ciesiuno@remax.lt





Inga Ciesiūnė

REMAX Delta

+37061489376

inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!
🔑 NT pirkimas/pardavimas
🔑 10+ metų patirtis
🔑 Pakeiskite savo būstą be rūpesčių!