



# Parduodamas butas

Viršuliškių skg., Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

70 000 € (1 795€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 2013 m.  Plotas 39 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/6

## PARDUODAMAS ERDVUS 1 KAMBARIO BUTAS VIRŠULIŠKIŲ SKG.!

- Mažaaukštė statyba. YIT KAUSTA - patikimas namo statytojas - tarptautinė kompanija. Yra statybų garantijos
- Uždara kiemo ir parkavimo teritorija
- Balkonas

### BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 39.00 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 1/5;

- Statybos metai – 2013 m;
- Namų tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis-kolektorinis.

#### KAMBARIŲ APDAILA

- Grindys – parketas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
- Durys – šarvuotos.

#### KITA INFORMACIJA

- Įrengta signalizacija ir garso izoliacija;
- Buitinė technika - Electrolux, santechnika – Hansgrohe;
- Prieškambaryje sumontuota didelė sieninė spinta rūbams ir daiktams laikyti;
- Įrengta „Aereco“ vėdinimo sistema - tai orlaidės su drėgmės jutikliais, kurios veikia automatiškai, įleisdamos reikalingą gryno oro kiekį;
- Daug žalumos aplink namą;
- Šalia namo visuomet yra vietos automobiliui;
- Aktyviai veikianti namo bendrija;
- Saugi, tvarkinga kaimynystė;
- Visi šiame kvartale gyvenamieji namai suprojektuoti ir pastatyti vadovaujantis aukštais Suomijos korporacijos kokybės reikalavimais.

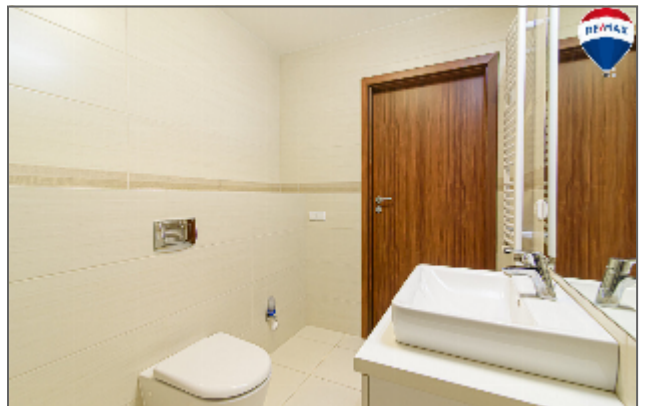
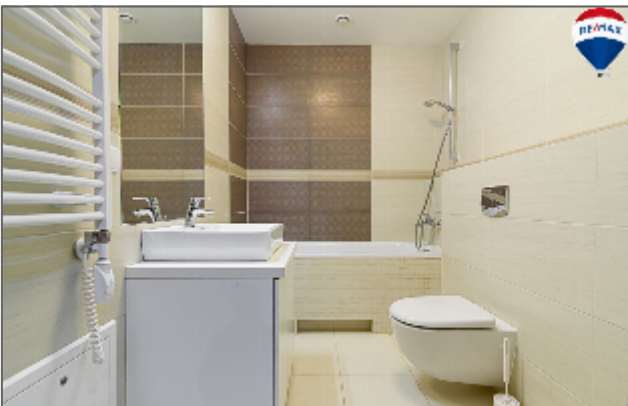
#### VIETA

- Išvystyta infrastruktūra - į kvartalo teritoriją galima patekti iš Justiniškių gatvės ir Pilaitės prospekto pusių. Eismo spūstis sumažina gatvėse nutiestas Vakarines aplinkelis;
- Šalia statomas didžiausias Baltijos šalyse prekybos ir pramogų centras "Vilnius Outlet, kurį pasieksite per 10 minučių pėsčiomis;
- Atstumas iki centro – 5,03 km;
- Artimiausia mokykla – Vilniaus Levo Karsavino vidurinė mokykla – 0,47 km;
- Artimiausias PC „Norfa“ - 0,4 km;
- Artimiausias Vilniaus lopšelis – darželis „Jurginėlis“ – 0,48 km;
- Artimiausias Vilniaus darželis – mokykla „Lokiukas“ – 1,10 km.

---

jevgenij.funikov@remax.lt

NT brokeris Jevgenij Funikov









## Jevgenij Funikov

REMAX One

---

 +37061446022

 [jevgenij.funikov@remax.lt](mailto:jevgenij.funikov@remax.lt)

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 53 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.