




Parduodamas namas

Trumpoji g., Palangos m., Palangos m. sav.

285 000 € (1 239€/m²)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 2012 m.

 Plotas 230 m²

NORITE TURĖTI DIDELĮ NAMĄ RAMIOJE VIETOJE, TURĖTI DIDELĮ SKLYPĄ, TURĖTI VISAS MIESTO KOMUNIKACIJAS – TAI ŠIS NAMAS JUMS.

APRAŠYMAS:

Parduodama 6-ių kambarių namas su garažu ramioje vietoje. Puiki kaimynystė. Didelis – 20 arų žemės sklypas.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos pradžios metai – 2012 m.;
- Statybos pabaigos metai -2017 m.;
- Baigtumas – 100%;
- Paskirtis – gyvenamasis namas su garažu;
- Išorės apdaila – tinkas, dažai;
- Namų tipas – mūrinis;
- Langai – plastikiniai;
- Pamatai – betonas;
- Sienos – blokeliai;
- Perdangos – gelžbetoniniai blokeliai;
- Vidaus durys – natūralaus medžio;
- Grindys – akmens masės plytelės ir labai aukštos klasės laminuota grindų danga;
- Sienos – tinkuotos, dažytos, klijuotos tapetais;
- Yra židinytis;
- Garažas su automatiniais pakeliamais vartais ;
- Terasa ir balkonas.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Bendras plotas – 261 kv.m.;
- Gyvenamas plotas -174,34 kv.m.

Pirmas aukštas:

- Valgomasis , iš kurios galima patekti į terasą – 21,91 kv.m.;
- Atskira didelė virtuvė – 15,97 kv.m.;
- Prie virtuvės sandėliukas – 3,15 kv.m.;
- Svetainė, iš kurios taip pat pateksite į terasą – 22,93 kv.m.;
- Darbo kambarys – 19,63 kv.m.;
- Vonios kambarys – 4,34 kv.m.;
- Garažas- 36,00 kv.m.;
- Katilinė su pagalbine patalpa – 12,69 kv.m. ir 5,32 kv.m.

Antras aukštas:

- 3 miegamieji - 25,69 kv.m., 21,22 kv.m. ir 15,76 kv.m. (2 iš jų su balkonais).
- Didelis vonios kambarys – 11,98 kv.m.;
- Koridorius – 15,16 kv.m.;

SKLYPAS:

- Žemės sklypo plotas – 20,00 a;
- Yra galimybė sklypą padalinti.

NAMO INŽINERIJA:

- Vandentiekis – miesto;
- Nuotekų šalinimas – miesto;
- Šildymas – kietas kuras arba dujos;
- Šildomos grindys;
- „Viasat“ televizija;
- Įrengta apsaugos ir priešgaisrinė sistemos;
- Teritorija aptverta.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Privažiavimas bus asfaltuotu keliu (dabar tiesiamas);
- Susiformavusi kaimynystė ;
- Iki naujosios autobusų stoties ir prekybos centro apie 800 m.

Namas jaukiai ir skoningai įrengtas, yra visi reikalingi baldai ir buitinė technika. Puikus namas norintiems pabėgti nuo miesto triukšmo.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Dirbame ir savaitgaliais. Jeigu Jūs parduodate, nuominate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

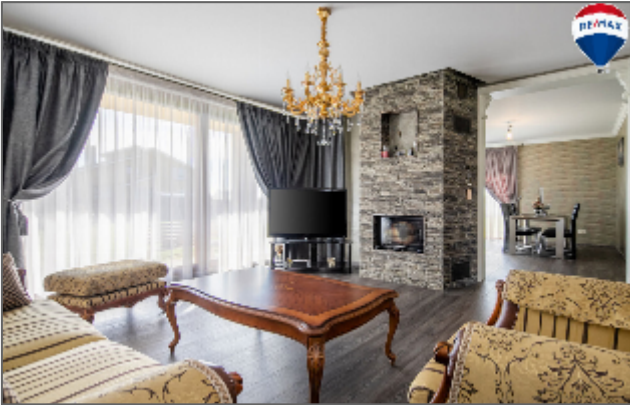
Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. Nr. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt

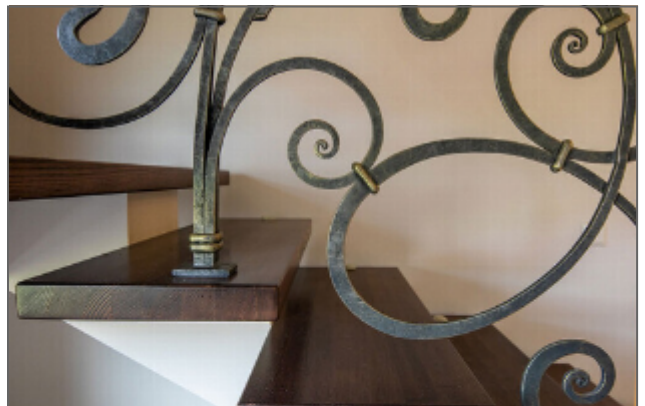
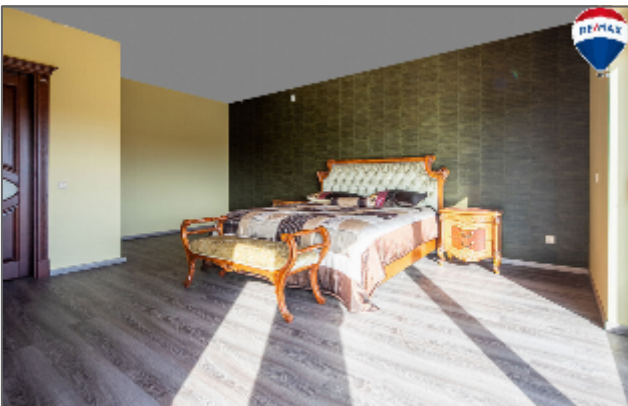
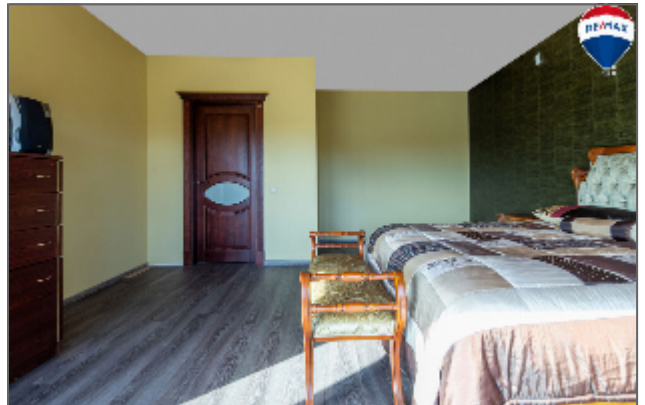















**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.