Parduodamas namas

S. Dariaus ir S. Girėno g., Palangos m., Palangos m. sav.

430 000 € (2 038€/m²)



Kambarių sk. **5** | Statybos metai **2006 m.** | Plotas **211 m²**

PRIE PAT PARKO, PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS NAMAS SU GARAŽU PUŠŲ APSUPTYJE.

YPATUMAI:

Puikiai sutvarkytas gerbūvis, graži, rami vieta, toliau nuo judrios gatvės, susiformavusi saugi kaimynystė, šalia miškas, akligatvis. Iki parko – tik 200 m., iki jūros – 700 m. Kas gali būti geriau?
Namas įrengta pirtis, iš namo pateksite į puikiai išpuoselėtą terasą. Namas su garažu ir su sandėliuku iš terasos pusės.

BENDRA INFORMACIJA:

Žemės sklypo plotas – 0,32 ha.

GYVENAMAS NAMAS:

Statybos pradžios metai - 2005 m.;
Statybos pabaigos metai – 2005 m.;
Bendras plotas su garažu – 211 ,82 kv.m;
Bendras plotas – 195,89 kv.m.;
Gyvenamas plotas – 124,71 kv.m.;

Aukštai – 2 ;
Kambarių skaičius – 5 ;
Baigtumas – 100%;
Namas pritaikytas pastoviam gyvenimui;
Šildymas – dujomis, yra židinys .
Komunikacijos – miesto;
Sienos – plytų mūras.

GYVENAMOJO NAMO ĮRENGIMAS:

Namas skoningai ir kokybiškai įrengtas. Pritaikytas patogiam gyvenimui, poilsiui ir verslui;
Sienos – dažytos ir tapetuotos, vonios kambariuose – plytelės;
Lubos – dažytos;
Grindys – natūralaus medžio , vonios kambaryje – plytelės;
Langai – plastikiniai;
Durys – medinės;
Laiptai – mediniai puošti kalvystės akcentais.

GYVENAMAS NAMO IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:
- Svetainė su virtuve ir valgomuoju – 49,16 kv.m (puikus vaizdas į terasą);
- Holas – 12,78 kv.m;
- Koridorius – 4,60 kv.m;
- WC – 2,57 kv.m;
- Priešpirtis su pirtimi – 8,66 kv.m;
- Garažas – 21, 17 kv.m.
Antras aukštas:

- 3 miegamieji – 33,08 kv.m (atskrai įrengta patalpa drabužinei), 19,31 kv.m. ir 22,36 kv.m (du iš jų – su balkonais);
- Didelis ,erdvus vonios kambarys – 10,55 kv.m;
-Holas – 6,71 kv.m.

ĮRENGIMAS:

Sienos ir lubos dažytos , vonios kambariuose ir virtuvėje - plytelės;
Grindys – kambariuose natūralus parketas, pirmame aukšte ir vonios kambariuose – plytelės.
Laiptai ir durys – medinės.
Tai puikus namas tiek poilsiui, tiek pastoviam gyvenimui. Parduodamas su visais baldais, buitine technika.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu laiku. Dirbame ir savaitgaliais.
PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!

JOLANTA LIMANAUSKIENĖ
Sertifikuota nekilnojamojo turto brokerė
Kretingos g. 52, Palanga
El.p. jolanta.limanauskiene@remax.lt
Mob. +370 690 08077





















































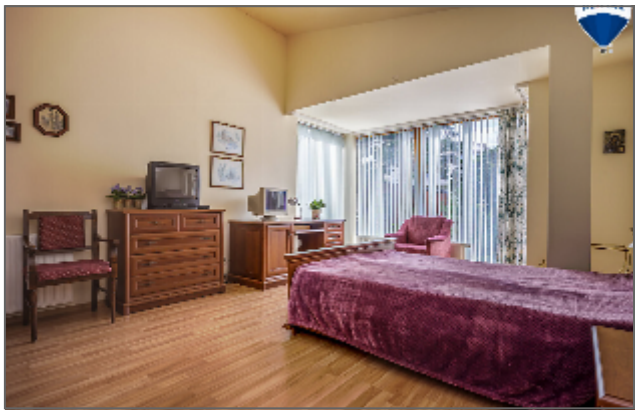











Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

+37069008077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTĖS ATSILIEPIMAS:

|"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.