



# Parduodamas butas

Panevėžio g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

66 000 € (1 293€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1969 m.  Plotas 51.03 m<sup>2</sup>  Aukštas 2/5

RENOVUOTAME NAME, PANEVĖŽIO G. PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU . UŽ RENOVACIJĄ LIKO MOKĖTI 5200 EUR. KAINA GALUTINĖ 67000 EUR( be renovacijos).

## BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai – 1969 m.;
- Renovacijos metai – 2015 m.;
- Pastato tipas – mūrinis;

- Aukštas – 2/5;
- Plotas – 51,03 kv. m.;
- Šildymas – centrinis kolektorinis su individualia apskaita;
- Balkonas – pietinėje pusėje.
- Butui priklauso rūšys.

#### ĮRENGIMAS:

- Langai keisti;
- Durys –šarvo.

#### IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė – 20,85 kv.m.( iš kurios pateksite į balkoną);
- Miegamasis – 15,79 kv.m.;
- Virtuvė – 6,36 kv.m.;
- Koridorius – 5,11 kv.m.;
- Vonios kambarys – 2,10 kv. m.;
- Wc – 0,82 kv.m.

#### YPATUMAI:

- Yra bendra stovėjimo aikštelė automobiliams
- Didelis balkonas pietinėje pusėje;
- Balkone malonu laiką leisti bet koku oru;
- Butas labai šviesus ;
- Kodaspyne rakinama laiptinė;
- Butas nekampinis;
- Individualus centrinis –kolektorinis šildymas;
- Butui priklauso rūšys;
- Tvarkinga laiptinė;
- Saugi kaimynystė ;
- Įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Namas renovuotas;
- Kambariai atskiri;
- Šalia vaikų darželis, mokykla.

PUIKUS BUTAS TIEK PATOVIAM GYVENIMUI , TIEK POILSIUI.  
REIKALINGAS PILNAS REMONTAS.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

[jolanta.urbonaitė@remax.lt](mailto:jolanta.urbonaitė@remax.lt)









**Jolanta Urbonaitė -  
Limauskienė**

REMAX Amber

---

 +37069008077

  
jolanta.limauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.