



# Parduodamas namas

Liepų g., Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav.

59 000 € (311€/m<sup>2</sup>)



🏠 Kambarių sk. 5

🏠 Statybos metai 1974 m.

🏠 Plotas 190 m<sup>2</sup>

Parduodamas geros būklės rąstinis apmūrytas namas, esantis ramioje vietoje Liepų gatvėje, Vilkaviškyje

Erdvi svetainė bei dar du kambariai ir vonia pirmame aukšte.

Antrame aukšte du kambariai ir erdvus holas/darbo kambarys.

Rūsysis po visu namu.

Prižiūrėtas gerbūvis, kiemas klotas trinkelėmis, kompaktiškas ūkinis pastatas.

## BENDRA INFORMACIJA

- Kaina - 60 000 eur.;
- Bendras plotas – 190 kv.m.;
- Žemės sklypas - 6 a;

- Statybos metai 1974;
- Kambarių skaičius – 5;
- Statinio tipas – rąstinis apmūrytas.

## IŠPLANAVIMAS

I AUKŠTAS - 76.81 kv,m,;

II AUKŠTAS - 45.89 kv.m.;

RŪSYS - 67.87 kv.m.;

Rūsys po visu namu - katilinė bei ūkinės patalpos;

Kūrenimas - skystu kuru, katilas pastatytas 2018 m., yra ir kieto kuro katilas.

## ĮRENGIMAS IR APDAILA

- Stogo danga – beasbestinis šiferis;
- Langai – plastikiniai;
- Vidaus durys - medinės;
- Lauko durys - metalinės;
- Grindys kambariuose - laminatas;
- Sienos - rąstinės, vidaus - mūras,;
- Perdangos - gelžbetonis.

## KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – skystu kuru;
- Elektra;
- Kanalizacija - miesto;
- Vandentiekis - miesto.

## APLINKA IR KIEMO STATINIAI

- Ūkinis pastatas su garažu bei ūkio patalpa.

Trinkelėmis grįstas kiemas.

Tvora, šulinys.

## ATSTUMAI

Prekybos centras IKI 500 m;

Vilkaviškio autobusų stotis - 300 m;

Miesto centras - 500 m;

Lopšelis darželis Pasaka - 200 m.

---

Susidomėjote? Skambinkite, suorganizuosiu Jums apžiūrą. Derėsime.

Jeigu Jūs parduodate ar ieškote panašaus objekto, skambinkite- rasiu Jums pirkėją ar pasiūlysiu alternatyvų!

Remax Extra brokerė Jūsų mieste

Inga Ciesiūnė

+37061489376





 

**Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums !**

**VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS:**

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCESO METU

NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĖ INGA ČIČIŠIŪNĖ

+370 614 68376  
@TERRAFERREIMAX





## Inga Ciesiūnė

REMAX Delta

---

☎ +37061489376

✉ inga.ciesiune@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!

☑ NT pirkimas/pardavimas

☑ 10+ metų patirtis

☑ Pakeiskite savo būstą be rūpesčių!