



# Parduodamas butas

Girulių g., Pašilaičiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

125 000 € (1 765€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2007 m.**  Plotas **70.84 m<sup>2</sup>**  Aukštas **8/9**

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS ŠVIESUS IR ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS  
PAŠILAIČIUOSE, GIRULIŲ GATVĖJE!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 70.84 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 8/9;
- Statybos metai – 2007 m.;
- Buto šildymo tipas – centrinis-kolektorinis.

## BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Miegamasis;
- Vaikų kambarys;
- Vonios kambarys;
- WC;
- Balkonas.

#### KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – parketas, vonios kambaryje bei virtuvės zonoje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketai;
- Durys – šarvo.

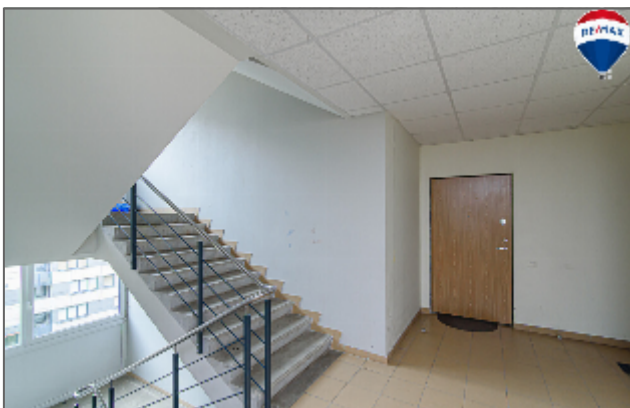
#### KITA INFORMACIJA

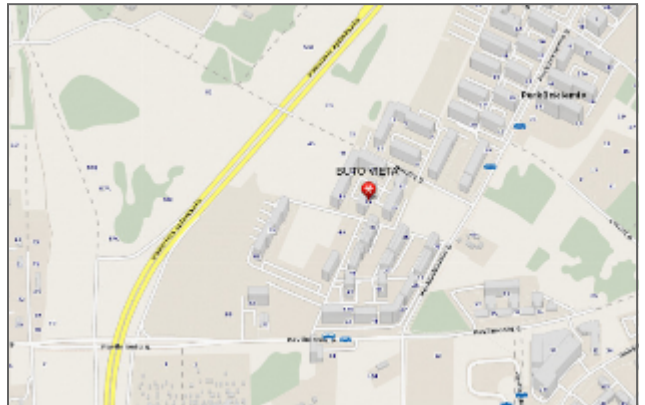
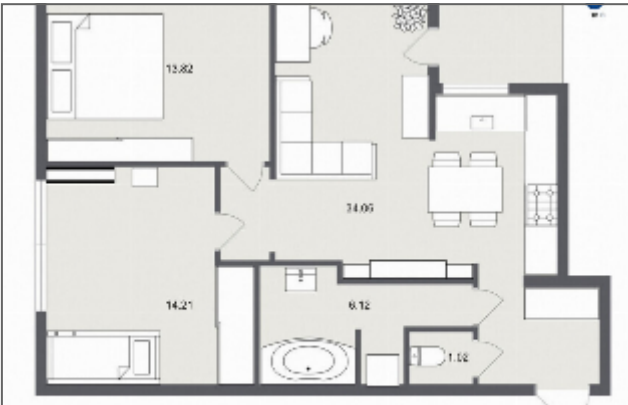
- Funkcionalus buto suplanavimas: svetainė sujungta su virtuve, du izoliuoti kambariai, balkonas, erdvus vonios kambarys;
- Butas šiltas, erdvus ir labai šviesus;
- Išin pigūs komunaliniai mokesčiai;
- Namo vidiniame kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Už papildomą mokestį galima įsigyti parkavimo vietą (+ 7 500 Eur) ir sandėliuką (+ 3 000 Eur);
- Yra liftas, laiptinė su telefonspyne.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Iki Vilniaus centro ~ 8,89 km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~ 360m;
- Iki Vilniaus "Gabijos" gimnazijos ~ 2,27 km;
- Iki Vilniaus "Medeinos" pradinės mokyklos ~ 3,64 km;
- Iki Vilniaus "Aleksandro puškino" vidurinės mokyklos ~ 2,71 km;
- Iki Vilniaus "Žemynos" progimnazijos ~ 3,49 km;
  
- Iki Vilniaus lopšelio-darželio "Aitvaras" ~ 2,85 km;
- Iki Vilniaus lopšelio-darželio "Vėjelis" ~ 2 km;
- Iki Vilniaus lopšelio-darželio "Gabijėlė" ~ 2,5 km;
- Iki PC BIG Maxima ~ 1,23 km;
- Iki PC Rimi ~ 1,22 km.









## Jevgenij Funikov

REMAX One

---

 +37061446022

 [jevgenij.funikov@remax.lt](mailto:jevgenij.funikov@remax.lt)

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 53 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.