Parduodamas butas

Totorių g., Senamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

184 000 € (3 119€/m²)

Kambarių sk. **2** | Statybos metai **1940 m.** | Plotas **59 m²** | Aukštas **2/3**

PARDUODAMAS JAUKUS IR TVARKINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SENAMIESTYJE, TOTORIŲ GATVĖJE!

• Aukštos lubos (virš 3 m)!
• Uždara automobilių stovėjimo aikštelė su šlagbaumu vidiniame kieme!
• Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje!

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 59.00 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 2/4;

- Statybos metai – 1940 m;
- Namo tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Virtuvė;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su WC.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – parketas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – tapetuotos, vonios kambaryje ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Langai – mediniai, orientuoti į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA
- Butas NE kampinis;
- Aukštos lubos (virš 3 m) ir dideli langai suteikia didesnės erdvės pojūtį;
- Nestandartinis ir originalus išplanavimas;
- Tvarkinga laiptinė su dvejomis rakinamomis durimis – į Totorių gatvę bei į vidinį namo kiemą;
- Vidiniame namo kieme įrengta uždara automobilių stovėjimo aikštelė su šlagbaumu tik namo gyventojams;
- Vidiniame kieme įrengtos vaizdo stebėjimo kameros;
- Butui priklauso nedidelis sandėliukas namo rūsyje.

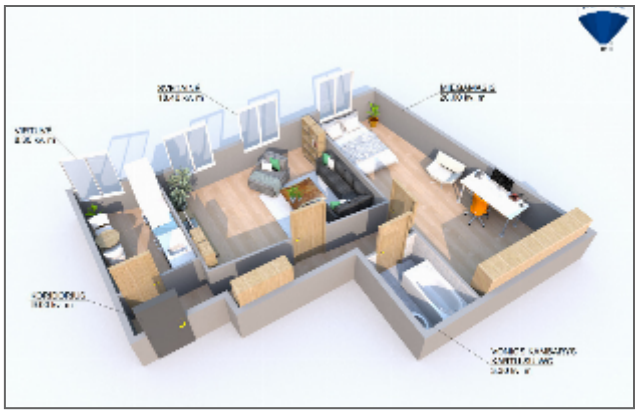
APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Strategiškai puiki vieta – bet kuri Senamiesčio vieta pasiekiama pėsčiomis per kelias minutes;
- Visai šalia – Vilniaus universitetas, Vilniaus Salomėjos Neries gimnazija, Vilniaus Vytės Nemunėlio pradinė mokykla;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu.

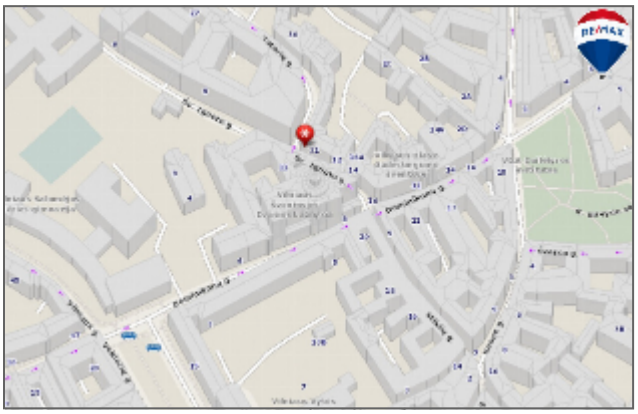
_____

Tel. 8 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA DROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 78 637 ieva.grosmanaite@remax.lt
RE/MAX

Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.