Parduodamas butas

Jonažolių g., Lazdynėliai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

160 000 € (2 563€/m²)

Kambarių sk. **2** Statybos metai **2012 m.** Plotas **62.43 m²** Aukštas **1/9**

PARDUODAMAS JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU TERASA LAZDYNĖLIUOSE, JONAŽOLIŲ GATVĖJE!

• Bute atliktas kosmetinis remontas!
• Parduodamas su visais baldais ir buitine technika!

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 62.43 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1/9;
- Statybos metai – 2012 m;

- Namo tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Svetainė/valgomasis sujungtas su virtuve;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Terasa.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – medinės parketlentės, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketų, orientuoti į pietvakarius ir į šiaurės rytus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA
- Bute atliktas kosmetinis remontas;
- Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika;
- Butui priklauso beveik 17 kv. m ploto terasa;
- Butas šviesus ir jaukus;
- Bute – reguliuojamas šildymas su individualia apskaita, todėl šildymo kaštai nedideli;
- Vonios kambaryje – šildomos grindys;
- Įrengta signalizacija;
- Yra liftas;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė su telefonspyne;
- Šalia namo įrengta bendro naudojimo erdvi automobilių stovėjimo aikštelė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Iki Vilniaus miesto centro – vos 9 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 260 m.
- Lazdynų ir Lazdynėlių mikrorajonuose puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (RIMI, IKI, MAXIMA), mokymo bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Visai šalia – Bukčių miškas, netoliese teka upė Neris.

_____

Tel. 8 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future

ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.

Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA GROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 78 697 ieva.grosmanaite@remax.lt
RE/MAX

Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.