Parduodamas namas

A. Kojelavičiaus g., Naujoji Vilnia, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

180 000 € (1 447€/m²)



Kambarių sk. **4** | Statybos metai **1953 m.** | Plotas **124.39 m²**

Parduodamas dviaukštis namas su baseinu, pirtimi ir terasa, ant pačios Vilnelės kranto, A. Kojelavičiaus g.

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 124,39 kv.m.
- Sklypo plotas – 2.71 a;
- Statybos metai – 1953 m.;
- Namo rekonstrukcija – 2018 m.;
- Kambariai – 4;
- Aukštai – 2;
- Statinio tipas – mūrinis;

- Šildymas – elektra (oras-oras).

KOMUNIKACIJOS:
- Kanalizacija – vietinė;
- Vanduo – miesto;

SUPLANAVIMAS:
1 AUKŠTAS:
- Svetainė;
- Valgomasisi;
- Virtuvė;
-Vonios kambarys;
-WC
- Terasa;
-Baseinas;
-Pirtis.

2 AUKŠTAS:
- Miegamasis 1;
- Miegamasis 2;
- Drabužinė;
- Koridorius;
-Darbo zona su sienine spinta;
-Vonios kambarys su tualetu;
-Tamsusis kambarys;
-Svečių kambarys;

KITA INFORMACIJA
- Patogus privažiavimas;
- Erdvi aptverta teritorija;
- Tvarkinga ir rami individualių namų kaimynystė;
- Terasa;
- Pirtis ir baseinas namo viduje;

INFRASTRUKTŪRA
- Puiki vieta – aplinka apsupta žaliųjų zonų, pušynų, prie pat Vilnelės;
- Iki Vilniaus miesto centro – ~8 km;
- Šalia visuomeninio transporto stotelė (kursuoja 14 ir 27 autobusai);
- Netoliese Pūčkorių atodangos







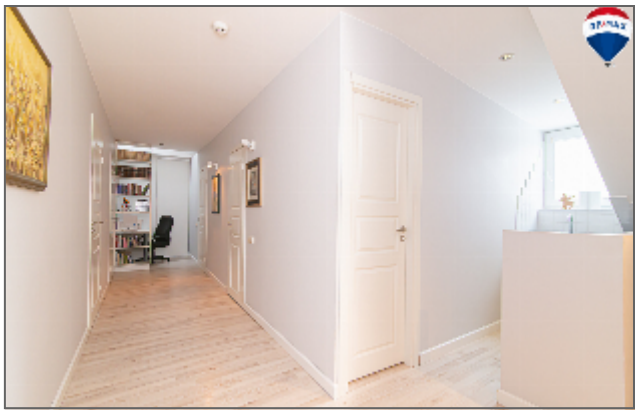


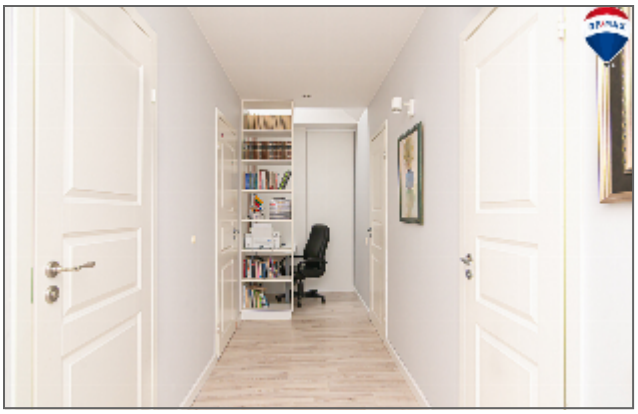
















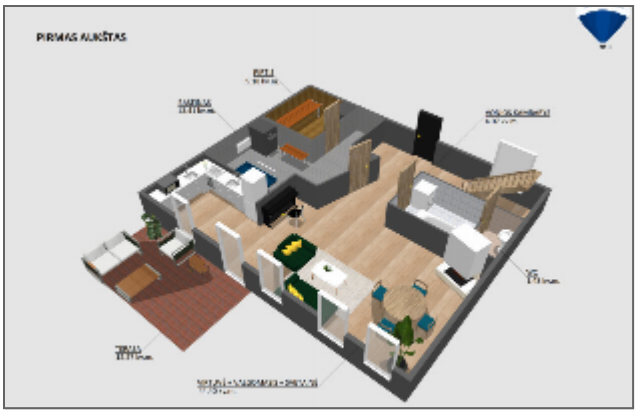


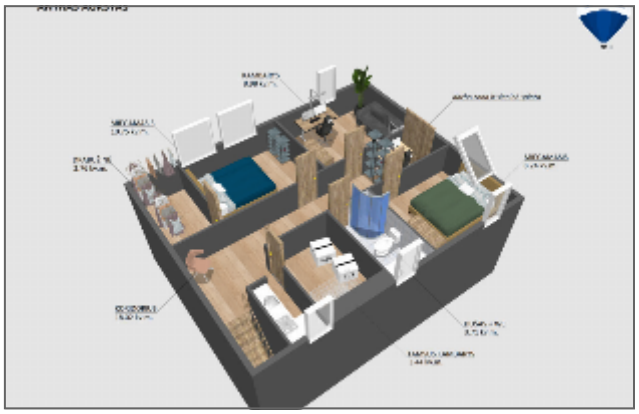









PIRMAS AUKŠTAS



















Tadas Račkauskas

RE/MAX One

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju domėtis rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausyti čia->https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugalėti kylančias abejones ir lydėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Būstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta