



Nuomojamas butas

Viršuliškių g., Viršuliškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

430 € (13€/m²)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1977 m.  Plotas 32.71 m²  Aukštas 2/9

IŠNUOMOJAMAS NAUJAI ĮRENGTAS 1 KAMB. BUTAS VIRŠULIŠKIŲ GATVĖJE! BUTAS JAU LAISVAS!

- Nuomojamas su visais baldais ir buitine technika
- Bute prieš 3 metus atliktas kapitalinis remontas

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 32,71 kv. m;
- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 2/9;
- Šildymo tipas – centrinis.

NAMO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė - miegamasis;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Įstiklintas balkonas.

KITA INFORMACIJA

- Bute prieš 3 metus atliktas kapitalinis remontas;
- Butas nuomojamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika;
- Remontas atliktas kokybiškomis medžiagomis, pakeista el. instaliacija bei vamzdynai;
- Virtuvė su būtiniausiais integruotais baldais ir buitine technika (šaldytuvas, dujinė viryklė su elektrine orkaite), valgomojo stalas 2 asmenims,
- Bute įrengtos kelios erdvios spintos, todėl vietos susidėti asmeninius daiktus tikrai netrūks;
- Vonios kambarys ir tualetas – atskirai, vonios kambaryje įrengta vonia, yra skalbimo mašina;
- Erdvus ir šviesus balkonas, įstiklintas berėmė konstrukcija;
- Nedideli komunaliniai mokesčiai: šildymas 2022 m. gruodį – apie 65 Eur, kitos paslaugos (UAB "Mano būstas") – apie 20 Eur/mėn.;
- Automobilių parkavimas – namo kieme esančioje bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelėje.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas su visais Vilniaus miesto rajonais;
- Apylinkėse gausu prekybos centrų, viešojo transporto stotelių;
- Netoliese įsikūrę valstybiniai vaikų lopšelių-darželiai bei mokyklos.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

ieva.grosmanaite@remax.lt

www.remax.lt

Parduodate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.





Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 637 ieva.grosmanaitė@ramax.lt

RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

REMAX One

📞 +37065629697

✉ ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.