



Parduodamas namas

S. Dariaus ir S. Girėno g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

649 000 € (4 202€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 2005 m.

 Plotas 154.45 m²

PRIE PAT PARKO, PUŠŲ APSUPTYJE PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS 4 KAMBARIŲ NAMAS SU GARAŽU.

NAMAS PRITAIKYTAS JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI, POILSIUI AR VERSLUI.

BENDRA INFORMACIJA:

- Žemės sklypo plotas – 3,2 a. (Sklypo nuoma iš NŽT).

GYVENAMAS NAMAS:

- Statybos metai – 2005 m.;

- Bendras plotas su garažu – 155, 42 kv. m.;
- Aukštų skaičius – 2;
- Kambarių skaičius – 4;
- Baigtumas – 100 proc.;
- Namas pritaikytas pastoviam gyvenimui;
- Šildymas dujinis, yra židiny;
- Komunikacijos – miesto;
- Sienos – plytų mūras.

GYVENAMOJO NAMO ĮRENGIMAS:

Namas skoningai ir kokybiškai įrengtas. Pritaikytas patogiam gyvenimui, poilsiui ar verslui.

- Grindys – natūralaus medžio, virtuvės zonoje, vonios kambariuose – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambariuose – plytelės;
- Langai – plastikiniai;
- Durys ir laiptai – mediniai;
- Lubos – dažytos.

GYVENAMO NAMO IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- Svetainė su virtuve ir valgomuoju – 37, 83 kv. m. (puikus vaizdas ir išėjimas į terasą);
- Holas – 9, 54 kv. m.;
- Koridorius – 9, 61 kv. m.;
- WC – 2, 44 kv. m.;
- Garažas – 16, 62 kv. m.;
- Pagalbinė patalpa prie garažo – 1, 53 kv. m.

Antras aukštas:

- 3 miegamieji kambariai – 22, 34 kv. m., 18, 82 kv. m. ir 15, 77 kv. m. (du iš jų – su balkonais);
- 2 erdvūs vonios kambariai – 6, 74 kv. m. ir 6, 50 kv. m.;
- Holas – 7, 70 kv. m.

YPATUMAI:

- Namas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;

- Jūsų gyvenimo patogumams sumontuoti kondicionieriai;
- Dideli panoraminiai langai, kurie orientuoti į rytinę ir vakarinę puses;
- Funkcionalus išplanavimas;
- Aukštos lubos;
- 3 san. mazgai;
- Garažas;
- Šildymas – dujinis, yra židinytis;
- Puikiai sutvarkytas gerbūvis;
- Graži, rami vieta, toliau nuo judrios gatvės;
- Susiformavusi saugi kaimynystė;
- Šalia miškas, akligatvis;
- Iki botanikos parko – vos 200 m., iki jūros – 700 m.

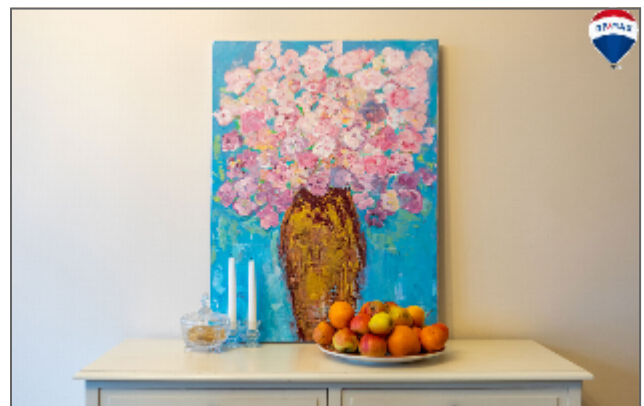
PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI, POILSIUI AR VERSLUI.

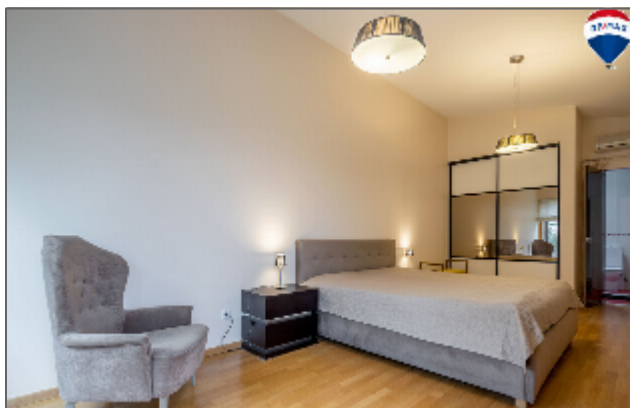
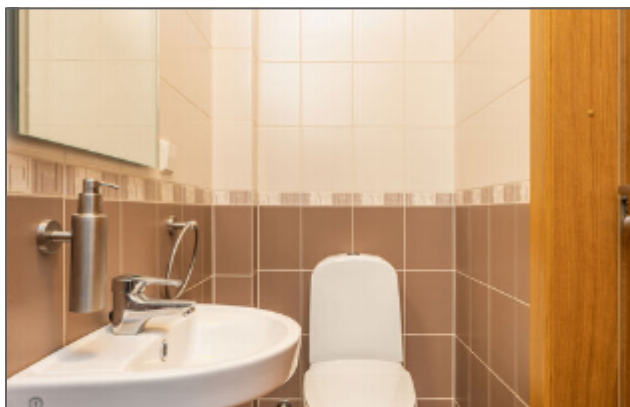
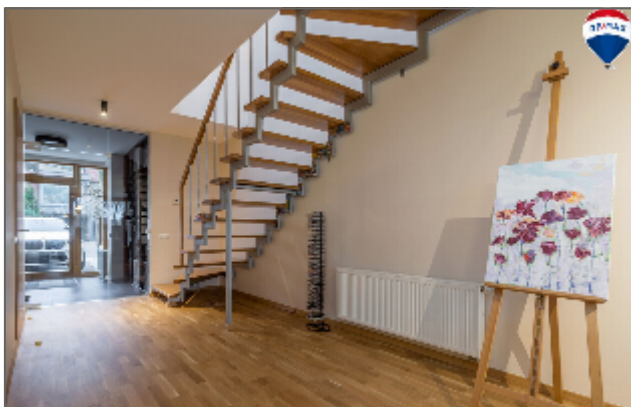
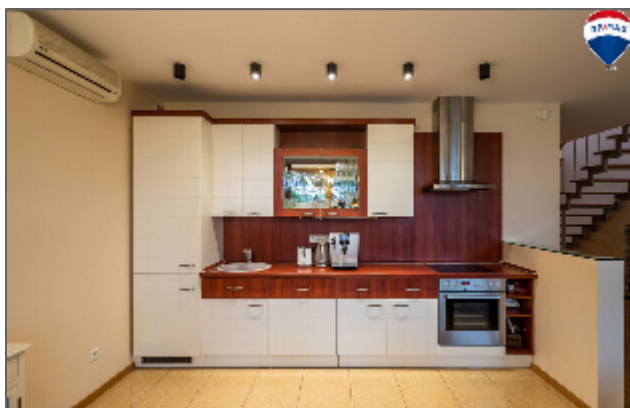
Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Namą galima apžiūrėti ir savaitgaliais!

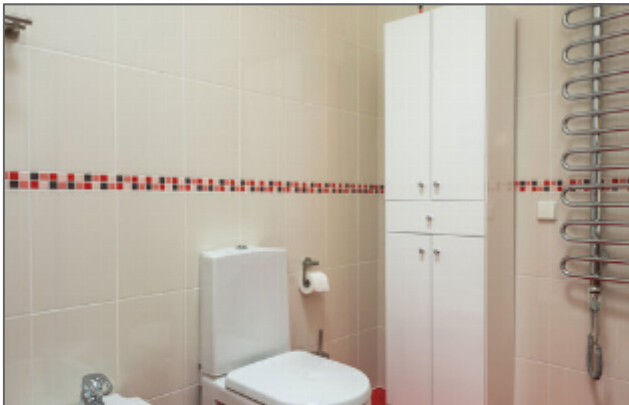
Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt
Kretingos g. 52, Palanga













Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

RE/MAX Amber

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.