Parduodamas namas

Aušros g., Ginkūnų k., Šiaulių r. sav.

110 000 € (904€/m²)



Kambarių sk. **6** | Statybos metai **1969 m.** | Plotas **121.63 m²**

Naujiena rinkoje!!! Parduodamas geroje vietoje 121,63 kv.m. ploto gyvenamasis namas su labai erdviu 17,2 a žemės sklypu, Šiaulių raj., Ginkūnuose.

Namas yra Šiaulių raj. pagrindinėje Ginkūnų miestelio gatvėje. Rami aplinka, prižiūrėtas ir sutvarkytas gerbūvis. Labai erdvus sklypas net 17,2 a. Viskas labai arti: parduotuvės, ugdymo įstaigos, autobusų stotelė. Name gali gyventi dvi šeimos. Yra atskiras įėjimas į antrą aukštą. Name įrengti net 6 kambariai. Trys pirmame aukšte ir trys antrame. Lauke yra du šiltnamiai, ūkinis pastatas, kuriame įrengtas garažas dviem automobiliams. Puiki proga pasinaudoti subsidija jaunoms šeimoms. Nepraleiskite šios progos.

Pirmo aukšto išplanavimas:

Įėjus pro pagrindines duris yra tambūras pasidėti batus ir rūbus.
Pirmame aukšte yra trys kambariai, virtuvė, vonios kambarys ir WC.

Antro aukšto išplanavimas:
Į antrą aukštą galima patekti iš pirmo aukšto svetainės arba per atskiras laukines duris.
Antrame aukšte yra trys kambariai, virtuvė, vonios kambarys ir WC.

Kiemo aplinka tvarkinga ir prižiūrėta. Daug augmenijos. Didžiulės suaugusios eglės, tujos gyvatvorė garantuos privatumą.

Namas parduodamas su baldais. Sienų tarpuose supilti spaliai. Dalis langų pakeisti kokybiškais plastikiniais, dalis likusi mediniai langai. Garaže galima įsirengti dirbtuves. Jei norite kasdien girdėti paukščių čiulbėjimą, medžių šlamėjimą, kvėpuoti grynu oru, mėgautis gamta, tuomet šis pasiūlymas kaip tik Jums. Nepraleiskite šio išskirtinio šanso.

BENDRA INFORMACIJA
Bendras plotas - 121,63 kv.m;
Kambarių skaičius - 6;
Namo tipas - mūrinis;
Namas per du aukštus;
Dalis langų kokybiški plastikiniai, durys medinės;
17,2 arų sklypas.

KOMUNIKACIJOS
Šildymas - dujos;
Vandentiekis - šulinys; miesto vandentiekis;
Kanalizacija - miesto;
Internetas;
Kabelinė televizija;

NAMO APDAILA
Namas parduodamas pilnai įrengtas;
Langai - dalis plastikiniai su stiklo paketais;
Grindys – linoleumas, akmens masės plyteles, laminatas;
Sienos – tapetai, dažytos, dekoras;
Lubos – dažytos
Fasadas - mūrinės plytos;
Stogas – šiferis.
- Pilnai sutvarkyta aplinka, užsodinta veja, suformuotas įvažiavimas.

KITA INFORMACIJA

Išvedžiota visa santechnika, elektros instaliacija, šildymo sistema;
Saugus ir uždaras erdvus įvažiavimas;

Namas itin geroje vietoje. Visai netoli darželis, mokykla, parduotuvės. Iki Šiaulių centro vos 5 minutės automobiliu.

Susidomėjote? Nelaukite! Objekto kaina 110000 eur

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu:

REMAX brokeris
Linas Cinkutis +37067305341







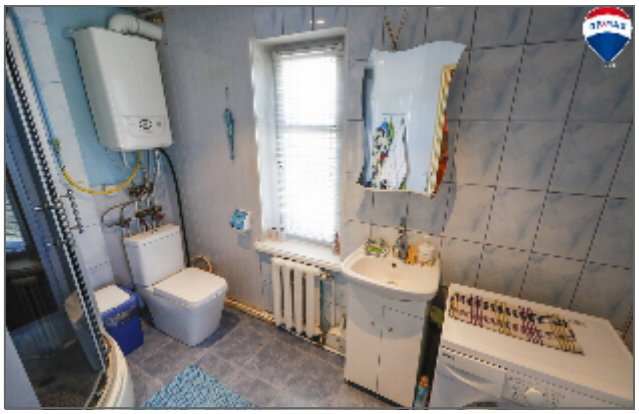










































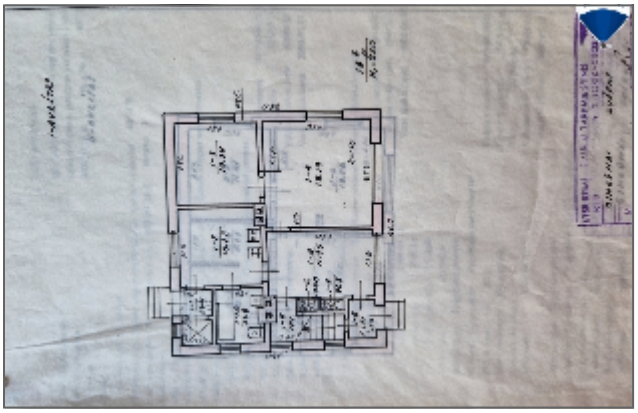


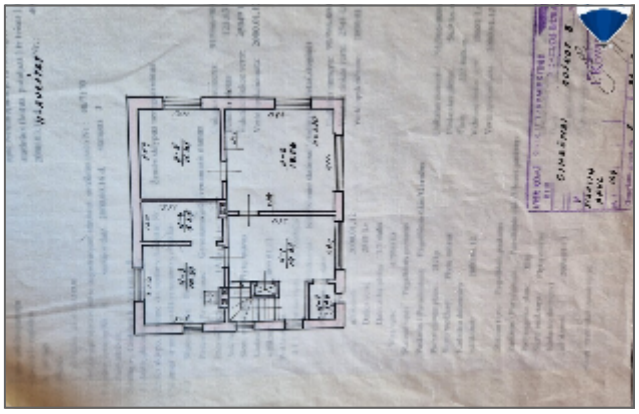












RE/MAX
Future

Linas Cinkutis
Nekilnojamojo turto brokeris

+370 673 05341
linas.cinkutis@remax.lt
www.remax.lt



Varpo g. 22, Šiauliai



Linas Cinkutis

REMAX Trust

+37067305341

linas.cinkutis@remax.lt

Kalbos: LT