Parduodamas butas

Jonažolių g., Lazdynėliai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

162 000 € (2 427€/m²)

Kambarių sk. **2** Statybos metai **2008 m.** Plotas **66.75 m²** Aukštas **4/9**

PARDUODAMAS ERDVUS, JAUKUS IR ŠVIESUS 2 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNĖLIUOSE, JONAŽOLIŲ GATVĖJE!

• Parduodamas su baldais ir buitine technika!
• Yra galimybė nesudėtingai perplanuoti butą į tris kambarius!

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 66,75 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 4/9;
- Statybos metai – 2008 m;

- Namo tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Svetainė/valgomasis sujungtas su virtuve;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – laminatas, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – stiklo paketų, orientuoti į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA
- Bute prieš kelis metus perdažytos sienos;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Virtuvėje yra visa reikalinga įranga ir buitinė technika: šaldytuvas, indaplovė, kaitlentė, orkaitė, gartraukis;
- Vonios kambaryje yra skalbyklė ir džiovyklė;
- Butas itin šviesus, erdvus ir jaukus;
- Reguliuojamas šildymas su individualia apskaita, todėl šildymo kaštai nedideli;
- Yra įstiklintas balkonas;
- Yra galimybė nesudėtingai perplanuoti butą į tris kambarius;
- Yra liftas;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė su telefonspyne;
- Jauki kaimynystė;
- Šalia namo įrengtos kelios vaikų žaidimų aikštelės;
- Namo kieme – didelė bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelė.

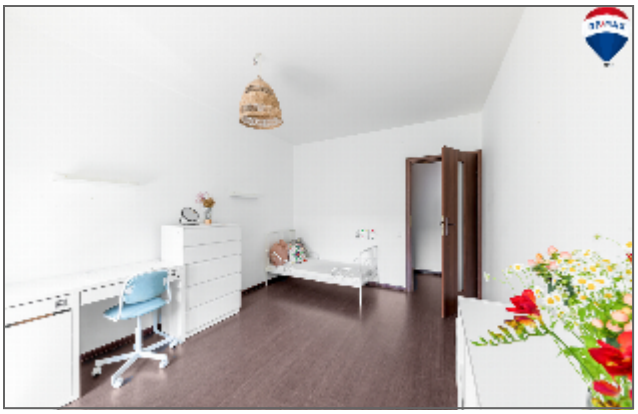
APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Iki Vilniaus Katedros aikštės – vos 9 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 200 m.
- Lazdynų ir Lazdynėlių mikrorajonuose puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (RIMI, IKI, MAXIMA), mokymo bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Visai šalia – Bukčių miškas, netoliese teka upė Neris.

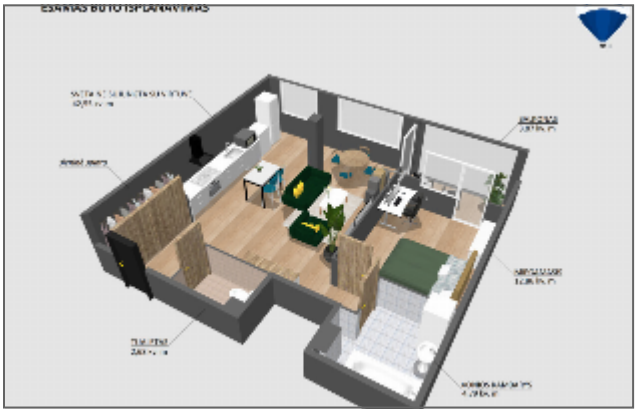
_____

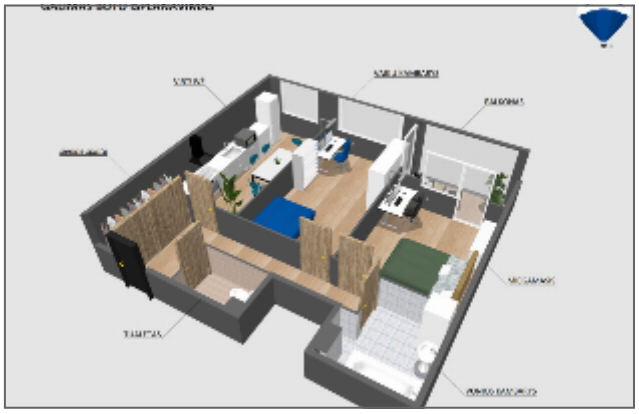
Tel. 8 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.







Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA GROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 687 ieva.grosmanaite@remax.lt
RE/MAX

Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.