Parduodamas namas

Atgimimo g., Tarpučiai, Marijampolės m., Marijampolės sav.

155 000 € (391€/m²)



Kambarių sk. **8** | Statybos metai **2005 m.** | Plotas **396.17 m²**

IŠSKIRTINIS PASIŪLYMAS MARIJAMPOLĖJE! PUIKI VIETA GYVENTI IR DIRBTI!

Parduodamas ypač erdvus, išskirtinio išplanavimo namas, Tarpučiuose, Atgimimo gatvėje, prie Atgimimo ir Balsupių g. sankryžos.

Tai namas, turintis daug potencialo – geras rajonas, gana matoma vieta, gali būti tinkamas įvairiam verslui vystyti: erdves galima pritaikyti netgi klinikai, globos namams ir panašiai veiklai.
Namas tinkamas gyventi didelei šeimai ar dviem šeimoms.

PRIVALUMAS: erdvus tuščias sklypas, suteikiantis daug galimybių pritaikymui: sodui, daržui,

poilsio ar sporto erdvėms.

BENDRA INFORMACIJA
x Bendras gyvenamojo namo plotas – 396,17 kv. m.
x Pastogės patalpos -107,8 kv. m.;
x Statybos metai – pradžios metai – 1991 m., pabaiga – 2005 m.;
x Stogo danga – metalas;
x Pamatai – betonas;
x Sienos – plytos;
x Perdangos - gelžbetonis;
x Pertvaros – plytos;
x Aukštų skaičius – 2 aukštai ir rūsys po visu namu;
x Kambarių skaičius – 8 kambariai;
x Viso 3 san. mazgai, 2 virtuvės.

APDAILA:
x Langai – plastikiniai.
x Durys – medinės.
x Vidaus sienų apdaila – dažai.
x Grindys –parketas.

KOMUNIKACIJOS:
x Šildymas – vietinis centrinis granuliniu katilu.
x Vandentiekis – miesto.
x Kanalizacija - miesto.

KITOS PATALPOS
x Orandžerija – 13,52 kv.m.;
x Trys balkonai – 3.19, 22,11 ir 6.25 kv.m.;
x Rūsys po visu namu – 143,81 kv. m.;
x Garažas – 31,22 kv. m.
x Daug patalpų rūsyje, sandėliukų;
x Skalbykla;
x Katilinė;
x Pirtis ir baseinas rūsyje.

ŽEMĖS SKLYPAS – 13.87 a.
Iš viso name pagal planą – 29 patalpos, pilnai įrengtos ir pritaikytos visiems įmanomiems poreikiams. Gyvensite erdvai ir patogiai, o esant norui ir poreikiams, name galima įsirengti darbo patalpas verslui – vietos viskam pakaks.

Galima atsinaujinti pagal savo skonį ir poreikius ir turėti svajonių namus ir darbo vietą vienoje vietoje.
Dalyje namo reikia atnaujinti šildymo sistemą.

*****
Kaina – 155 000 Eur.

*****
APŽIŪRĖTI GALIMA IŠ ANKSTO SUDERINUS. DAUGIAU INFORMACIJOS - TELEFONU.

Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Susisiekite:
- Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;
- Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;
- Pasirūpinsiu reklamos sklaida;
- Pasirūpinsiu sklandžiu sandoriu;
- Patarsiu visais su NT susijusiais klausimais.

Konsultacija bei preliminarus turto vertinimas nemokamai.

Inga Ciesiūnė
Remax Extra brokerė Jūsų mieste
+37061489376
FB - NT brokerė Inga Ciesiūnė
























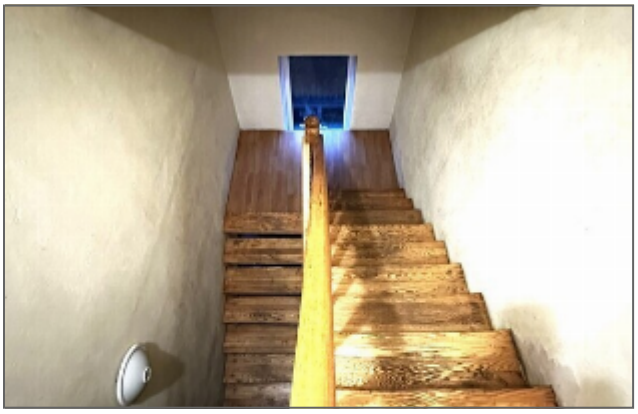



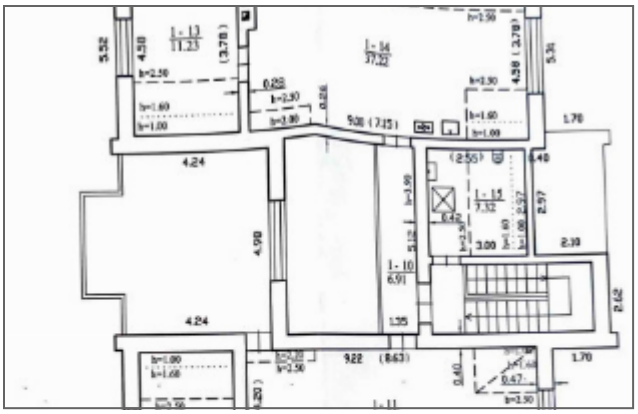

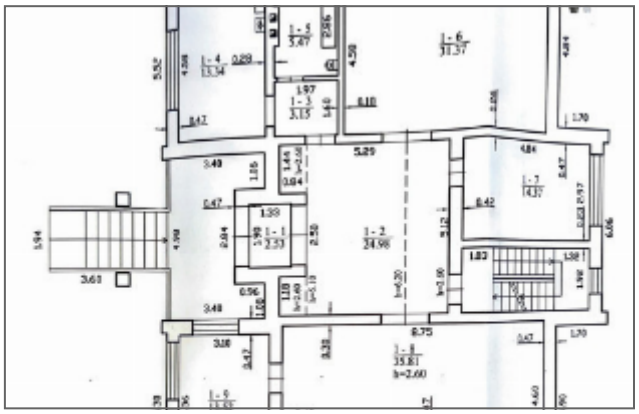

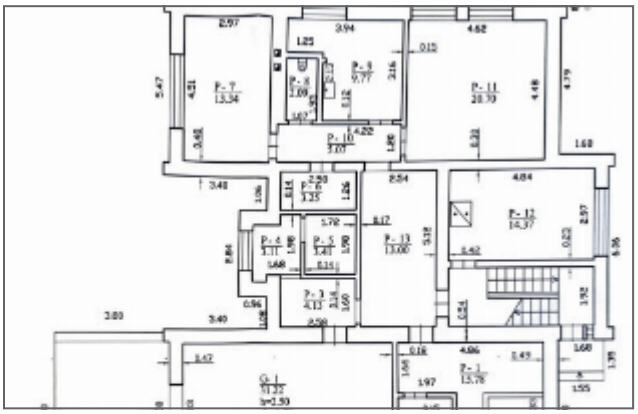

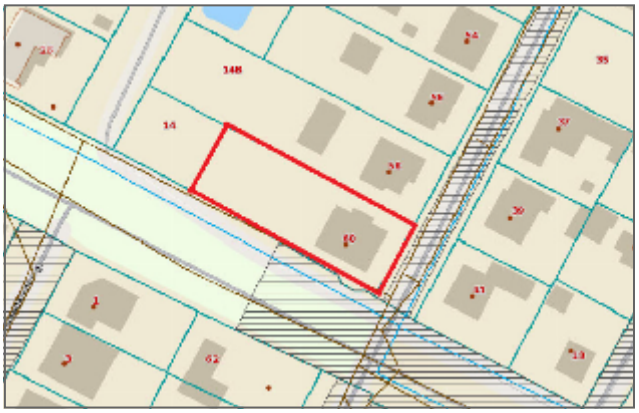


Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!
Viso nekilnojamojo turto paslaugos Savaitėjoje.
• PARDAVIMAS
• PIRKIMAS
• NUOMA
• VERTINIMAS
• PAGALBA VISO PROCESO METU
Nekilnojamojo turto brokerė Inga Ciesiūnė
+370 614 89 376
NT brokerė Inga Ciesiūnė
RE/MAX



Inga Ciesiūnė

REMAX Delta

+37061489376

inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!
🔑 NT pirkimas/pardavimas
🔑 10+ metų patirtis
🔑 Pakeiskite savo būstą be rūpesčių!