Parduodamas butas

Kretingos g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

169 000 € (2 568€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1993 m.** Plotas **65.8 m²** Aukštas **4/4**

PARDUODAMAS NESTANDARTINIS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU NEREALIU VAIZDU PER LANGUS. ŠILDYMAS INDIVIDUALUS. PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA. NORITE STEBĖTI SAULĖTEKIUS IR NUOSTABIUS PALANGOS SAULĖLYDŽIUS, NETURĖTI KAIMYNŲ , KURIE VAIKŠIOJA JUMS VIRŠ BUTO, TURĖTI PUIKIAI, SKONINGAI ĮRENGTĄ BUTĄ – TAI JUMS JĮ IR REKOMENDUOJU.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1993 m.;
- Namo tipas – mūrinis;
- Aukštas – 4/4;

- Bendras buto plotas – 65,80 kv.m.;
- Šildymas – individualus- kietu kuru (yra židinys), arba elektra;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Baigtumas - 100%;
- Rūsys .

IŠPLANAVIMAS:

Butas patogiai ir funkcionaliai išplanuotas, kambariai atskiri, langai orientuoti į pietinę ir vakarinę puses.

-Svetainė sujungta su valgomuoju – 17,74 kv. m.;
- Virtuvė – 5,57 kv.m.;
-Miegamasis – 14, 64 kv. m.;
-Virtuvė – 6,09 kv. m.;
-Koridorius – 6, 48 kv. m.;
-Vonios kambarys – 3,04 kv. m.;
-Vaikų arba svečių kambarys – 18,33 kv. m.;
-Bendras buto plotas – 65,80 kv. m.

ĮRENGIMAS:

-Grindys – laminuota grindų danga , plytelės , vonios kambaryje – plytelės;
-Vidaus durys – medinės;
-Langai – plastikiniai;
-Lubos – dažytos;
-Sienos – dažytos, vonios kambaryje ir WC – plytelės;
-Šarvo durys.

YPATUMAI:

- Butas labai šviesus ir šiltas;
- Langai orientuoti į pietinę ir vakarinę puses;
- Patogus išplanavimas, kambariai atskiri;
- Yra rūsys;
- Šildymas „ Oras – oras“ arba kietu kuru;
- Aukšte tik du butai;
- Laiptinė tvarkinga, rakinama;
- Susiformavusi kaimynystė;

- Didelė bendra automobilių parkavimo aikštelė šalia namo;
-Aplink namą daug žalumos.

PUIKUS BUTAS JŪSŲ ŠEIMAI PASTOVIAM GYVENIMUI ARBA POILSIUI.
Kviečiu apžiūrai Jums patogiu laiku – iš anksto suderinus.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.
Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.
Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. Nr. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt
Kretingos g. 52, Palanga

















































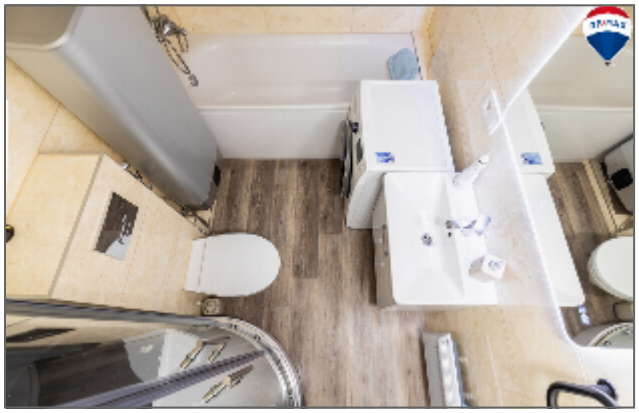
























Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

+37069008077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTĖS ATSILIEPIMAS:

|"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.