Parduodamas butas

Kauno g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

105 000 € (5 041€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **2021 m.** Plotas **20.83 m²** Aukštas **5/5**

Parduodamas 1k. butas su balkonu projekte „Uptown Loft“ Kauno g. 32A, Naujamiestyje.

Parduodamas kartu su sandėliuku (+ 3 000 Eur) ir požemine parkavimo vieta automobiliui (+ 15 000 Eur)

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 1;
- Plotas – 20.83 kv.m.;
- Statybos metai – 2021 m.;

- Aukštas – 5/5;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis (grindinis).

SUPLANAVIMAS

- Virtuvės ir svetainės erdvė;
- Vonios kambarys;
- Koridorius.

PAPILDOMA INFORMACIJA

- Didelis balkonas;
- Yra skalbyklė bei kita reikalinga buitinė technika;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Įrengtas rekuperatorius bei kondicionierius;
- Butui priklauso sandėliukas (+3 000 Eur);
- Butui priklauso požeminė automobilio parkavimo vieta (+ 15 000 Eur);
- Buto paskirtis yra gyvenamoji.

VIETA

- Adresas - Kauno g. 32A (Kauno/Vytenio g. sankirta);
- Iki Senamiesčio - vos 15 min. kelio pėsčiomis.
- Strategiškai patogi vieta;
- Patogus susisiekimas.







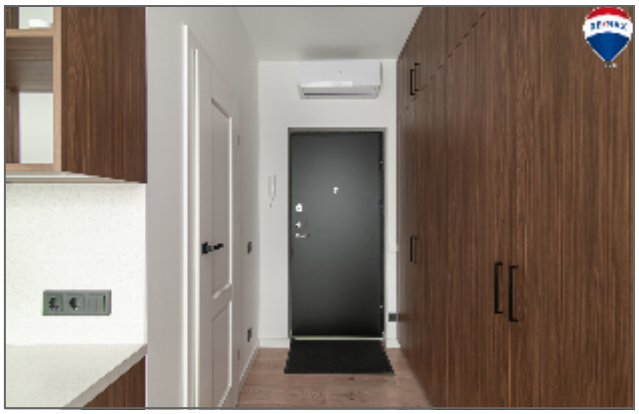


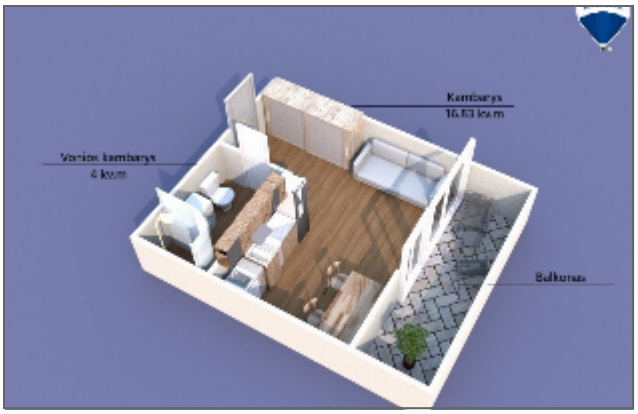



















Butas parduodamas kartu su sandėliuku



Butas parduodamas kartu su požemine automobilio parkavimo vieta



Tadas Račkauskas

RE/MAX One

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju domėtis rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausyti čia->https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugalėti kylančias abejones ir lydėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Būstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta