



# Parduodamas butas

Verdulių g., Žaliūkiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

71 500 € (1 476€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1989 m.  Plotas 48.43 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/4

Parduodamas 2k. butas Verdulių g., Šiauliai.

Puikus pasirinkimas ieškantiems ramios kaimynystės. Parduodamas butas atokiau nuo judrių gatvių, tad po sunkios darbo dienos, galėsite mėgautis ramybe. Prižiūrima namo aplinka. Kieme vaikų žaidimo aikštelė. Bendra automobilių stovėjimo aikštelė. Šiaulių miesto centras vos 10 minučių pėsčiomis.

Parduodama su visais nuotraukose matomais baldais ir buitine technika (buitinė technika su galiojančia gamintojo garantija).

Perkant butą galima įsigyti net du garažus (garažai yra parduodamo buto kieme) už sutartinę papildomą kainą. Garažai vienas šalia kito, tarp jų išgriauta siena, tačiau pagal poreikį galimas atskirimas į du garažus. Abu garažai su duobėmis. Garažai turi atskirą

įvažiavimą.

Bendra informacija:

- 1989 metų statybos mūrinis namas;
- Bendras buto plotas – 48.43 kv.m
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1/4;
- Šildymas – centrinis;
- Balkonas;
- Laidinės durys šarvo su kodiniu užraktu;
- Bendra automobilių stovėjimo aikštelė;
- Buto langai išeina į pietų ir šiaurės puses.

Įrengimas:

- Įėjimo durys – šarvo;
- Grindys – laminatas, plytelės;
- Sienos – tapetai, plytelės, dažytos, dekoratyvinis tinkas, ;
- Langai – plastikiniai;
- Balkonas – įstiklintas;
- Pakeisti visi buto radiatoriai;
- Pakeista buto elektros instaliacija.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

RE/MAX

Greitas ir saugus sandoris. PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.












## Simas Šimaitis

REMAX Trust

---

 +37069854009

 [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

---

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.