Parduodamas butas

Tilžės g., Lieporiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

46 500 € (972€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1967 m.** Plotas **47.84 m²** Aukštas **5/5**

Puikioje miesto vietoje tarp centro ir pietinio, Lieporių mikrorajono pradžioje parduodamas jaukus 3 kambarių butas. Bute lieka visi nuotraukose matomi baldai ir buitinė technika, atnaujinas namo vandentiekio ir nuotekų vamzdynas, pakeistas gyvatukas. Butas matęs gyvenimo, bet tvarkingas, tad galima būtų nuomoti ar naudotis iš karto. Arba įsirenginėti pagal savo skonį.

Butas yra šviesus ir jaukus, pro langus nuolat patenka natūrali saulės šviesa. Atsiveria puiki panorama, po langais auga dideli medžiai. Nedideli buto šildymo mokesčiai.

Puiku variantas investicijai ar šeimai, ieškančiai jaukaus būsto geroje vietoje!

BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 47,84 kv.m.
- Kambarių skaičius - 3
- 5/5 a.
- Namo tipas - blokinis;
- Kokybiški langai, durys;

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Internetas;

APDAILA
- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Balkonas įstiklintas;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, taptai;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA
- Uždaras ir saugus vaikams vidinis kiemas;
- Netoliese yra ugdymo įstaigų;
- Namą administruoja bendrija.
- Tvarkinga aplinka
- Atnaujinta miesto infrastruktūra, ašligatviai, gatvė, parkingai.

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvė Maxima. Šalia yra autobuso stotelės, patogus susisiekimas tiek viešuoju tiek savo transportu. Netoliese yra ugdymo įstaigos visoms amžiaus grupėms.

Puikus variantas ieškančiam gero buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!


SVETAINĖ SU BALDAIS






VAIZDAS Į PRO LANGĄ




BUTAS PARDUODAMAS SU VISAIS NUOTRAUKOSE MATOMAIS BALDAIS IR ĮRENGINIAIS





PRIEŠKAMBARIS SU SPINTA








KAMBARYS SU BALKONU






TVARKINGAS IŠĖJIMAS Į BALKONĄS





NAME PAKEISTI VAMZDYNAI, ATNAUJINTAS GYVATUKAS



GERA VIETA MIESTE, APLINK TVARKINGA MIESTO INFRASTRUKTŪRA



TVARKINGAS NAMO FASADAS, GRAŽI APLINKA



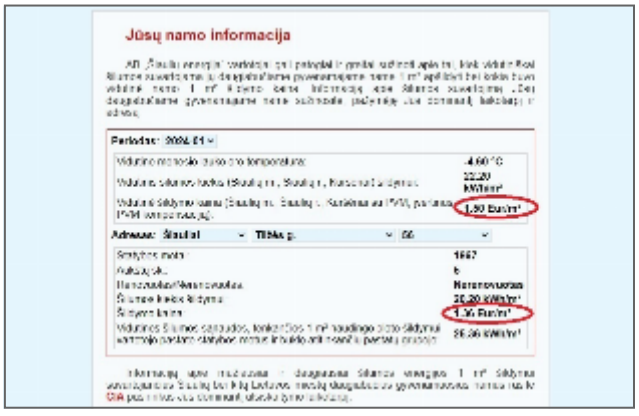
PRIŽIŪRIMA NAMO APLINKA



NAUJAI SUTVARKYTA AIKŠTĖLĖ IŠ 9 ĮRENGTA DALIS PARKAVIMO VIETŲ



NAMĄ ADMINISTRUOJA BENDRIJA, TVARKINGA LAIPTINĖ



Jūsų namo informacija

Periodas: 2024.01

Adresas: Šiauliai Tilžės g. 66

1987



PARDUODAMAS BUTAS


RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.