Parduodamas butas

Trakų g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

85 000 € (1 560€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1970 m.** Plotas **54.5 m²** Aukštas **2/5**

Puikioje miesto vietoje, pačiame centre parduodamas jaukus 3 kambarių butas! Bute lieka visi nuotraukose matomi baldai ir buitinė technika, atnaujintas namo vandentiekio ir nuotekų vamzdynas, pakeistas gyvatukas.

Butas yra šviesus ir jaukus, pro langus patenka natūrali saulės šviesa. Labai gerame antrame aukšte. Saugus kiemas, namas mūrinis. Netoliese itin puiki miesto infrastruktūra, visi centro gyventojo privalumai greitai pasiekiami pėstute. Mokyklos, darželiai, būreliai ir kitos veiklos - viskas šalia.

Puiku variantas investicijai ar šeimai, ieškančiai jaukaus būsto geroje vietoje!

BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 54,45 kv.m.
- Kambarių skaičius - 3
- 2/5 a.
- Namo tipas - mūrinis;
- Kokybiški langai, durys;

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto
- Internetas;

APDAILA
- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Balkonas neįstiklintas;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, taptai;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA
- Uždaras ir saugus vaikams vidinis kiemas;
- Netoliese yra ugdymo įstaigų;
- Namą administruoja bendrija.
- Tvarkinga aplinka
- Puiki miesto infrastruktūra

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvė. Iki auksinio berniuko aikštės ar Talkšos ežero pakrantės vos keletas minučių pėstute. Itin retas egzempliorius miesto nekilnojamo turto rinkoje ieškančiam erdvesnio būsto su galimybe įsirengti pagal savo skonį!

Puikus variantas ieškančiam gero buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!





























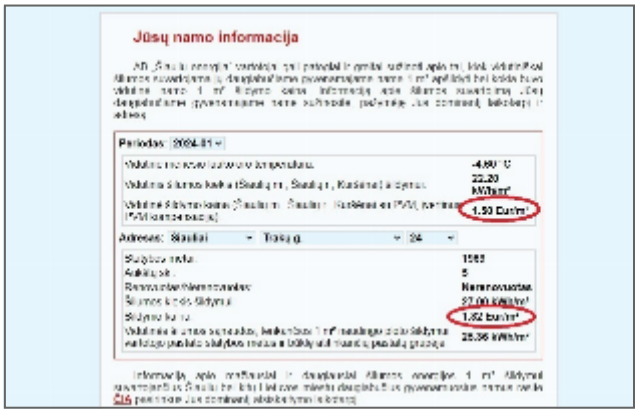








PARDUODAMAS BUTAS


Jūsų namo informacija
1.53 Eur/m²
1.82 Eur/m²


RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.