



# Parduodamas namas

Poilsiautojų g., Pakalnių k., Vilkaviškio r. sav.

55 000 € (101€/m<sup>2</sup>)



🏠 Kambarių sk. 24

🏠 Statybos metai 1982 m.

🏠 Plotas 546 m<sup>2</sup>

Naujas parduodamas objektas – vila Poilsiautojų g., Vištyčio sen.

Parduodama ypatingai erdvi vila vos 300m. nuo vaizdingo Vištyčio ežero. Idealiai tinka poilsiui, įvairioms stovykloms, renginiams – labai daug perspektyvų. Strateginė vieta leidžia mėgautis ramybe bei natūralia gamta. Unikali proga įsigyti NT turtą Vištyčio ežero pakrantėje!

## BENDRA INFORMACIJA

• Bendras vilos plotas – 546 kv. m.

- Statybos metai – 1982m.
- Kambariai: pusrūsyje – 8, 1 aukšte – 8, 2 aukšte – 4, 3 aukšte – 4.
- Yra atstatyti kokliniai židiniai.
- Yra pirtis.
- Viso 4 san. mazgai.
- Kaimynystėje tvarkingos, prižiūrėtos vilos.

Sklypas – 4.33 arai. Žemė – valstybinė.

#### PASTATO INFORMACIJA

- Pamatai – betonas.
- Stogo danga – šiferis.
- Sienos – plytų mūras.
- Perdanga – gelžbetonis.
- Grindys – parketas, plytelės
- Langai – mediniai.
- Durys – medinės.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – kietu kuru.
- Vanduo - vietinis.
- Nuotekos – vietinės.

Bus svarstomi įvairūs pirkimo pasiūlymai – siūlykit bet kokį savo variantą!  
Galite pirkti visą vilą arba dalį jos – yra atskiri įėjimai.

Viso objekto kaina – 55 000 Eur. Jei svarstysite dalies pirkimą – kainą aptarsime individualiai.

Maloniai kviečiu apžiūrėti vilą Jums patogiu metu - suteiksiu visą reikalingą informaciją bei atsakysiu į visus rūpimus klausimus.

---

Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Susisiekite:

- Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;
- Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;
- Pasirūpinsiu reklamos sklaida;
- Pasirūpinsiu sklandžiu sandoriu;
- Patarsiu visais su NT susijusiais klausimais.

Konsultacija bei preliminarus turto vertinimas nemokamai.

Inga Ciesiūnė

Remax Extra brokerė Jūsų mieste

+37061489376

FB - NT Brokerė Inga Ciesiūnė

Instagram – NT brokerė Inga





 *Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!* 

*\*Visos nekilnojamojo turto paslaugos Savivaldybėje.*

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCTSO METU

*Nekilnojamojo turto brokerė Inga Čiastienė*

☎ +370 614 89 376

📍 NT brokerė Inga Čiastienė



**RE/MAX**



## Inga Ciesiunė

REMAX Delta

---

☎ +37061489376

✉ inga.ciesiune@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!

☑ NT pirkimas/pardavimas

☑ 10+ metų patirtis

☑ Pakeiskite savo būstą be rūpesčių!