



Parduodamas sklypai

J. Lukšos g., Bijūnų k., Kauno r. sav.

35 500 € (1 370€/a)



 Plotas 25.91 a

Parduodami 3 namų valdos sklypai – strategiškai patogioje vietoje, vos 5 min. nuo Garliavos!

Ieškote erdvaus sklypo savo svajonių namo statybai ar ieškote investicinio objekto su potencialu tiek gyvenamosios, tiek komercinės paskirties vystymui? Šie trys sklypai šalia intensyvaus kelio – puikus pasirinkimas Jums!

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypų plotai: 11,84 a, 25,91 a ir 28,35 a;

- Paskirtis: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statyba;
- Sklypai suformuoti kadastriniais matavimais – aiškios ribos ir dokumentai paruošti;
- Yra elektros įvadai.

YPATYBĖS:

- Tvarkingos formos sklypai – lengva planuoti statinius;
- Dideli plotai – pakaks vietos namui, garažui, kiemui ar net mažam verslui;
- Strategiškai patogi vieta – šalia srautaus kelio, tad galimas komercinės paskirties pritaikymas (pvz., parduotuvė, dirbtuvės ar paslaugų sektorius);
- Greitas susisiekimas su Garliava ir Kauno miestu – tik 5 min. automobiliu iki Garliavos.

GALIMYBĖS:

- Individualių namų ar kotedžų statybai;
- Investicijai su perspektyva;
- Nedidelei komercinei veiklai.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

NT brokeris Vytautas Alaburda
Tel.nr. +370 621 55510
El.p. vytautas.alaburda@remax.lt



Vytautas Alaburda

REMAX Bravo

📞 +37062155510

✉️ vytautas.alaburda@remax.lt

www.alaburda.lt

Kalbos: LT

10 metų patirtis ir daugiau kaip 250 įvykdytų sandorių.

Darbas nuo pirmosios dienos iki dabar vienoje stipriausių nekilnojamojo turto kompanijų REMAX.

- Parduosiu Jūsų objektą už aukščiausių rinkos kainą.
- Atstovausiu Jus visame pardavimo/pirkimo procese.
- Rasiu geriausių sprendimo būdą.
- Taupysiu Jūsų laiką ir suvaldysiu rizikas.

Nuo 2025 metų spalio mėnesio RE/MAX BRAVO biuro vadovas

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.

RE/MAX TOP II vieta 2025 m. IV ketvirtis

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. rugpjūčio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.