



# Parduodamas namas

Sodžiaus g., Mikyčių k., Lazdijų r. sav.

28 500 € (288€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai 1951 m.

 Plotas 99.05 m<sup>2</sup>

☒☒ Parduodama autentiška sodyba gamtos apsuptyje – trys ežerai, miškas ir ramybė vienoje vietoje!

Ieškote vietos, kur galėtumėte pabėgti nuo miesto šurmulio? O gal svajojate apie antrą būstą poilsiui, kūrybai gamtos apsuptyje? Ši unikali sodyba – kaip tik Jums.

☒☒ Vieta, kuri turi viską:

Vos kelios minutės iki trijų ežerų – Prapunto, Veliuonio ir Sparto. Sodyba įsikūrusi pačiame gamtos prieglobstyje, ribojasi su mišku, o teritorijoje yra ir privatus tvenkinys. Iki artimiausios gyvenvietės – Mikyčių – vos 3 minutės automobiliu.

☒☒ Pagrindinis gyvenamasis namas:

Plotas – 99,05 kv. m

3 kambariai

Rąstinis, autentiškas

Šildymas – kietu kuru

Po visu namu yra rūsys

☒☒ Papildomi pastatai – erdvė Jūsų idėjoms:

Mūrinė viralinė – 24 kv. m

Ūkinis pastatas – 206 kv. m

☒☒ Sklypas ir aplinka:

Privačiame sklype – tvenkinys

Sodyba ribojasi su brandžiu mišku

Galimybė įsirengti pirtį, kubilą, pavėsinę, sodą ar daržą

Ideali vieta norintiems privatumo ir artumo gamtai

☒☒ Komunikacijos:

Elektra įvesta

Šulinys

Galimybė įsirengti biologinius valymo įrenginius ar gręžinį

☒☒ Norite apžiūrėti šią išskirtinę sodybą?

Susisiekiame telefonu arba žinute – atsakysime į visus klausimus ir suderinsime patogų laiką apžiūrai.







## **Jonas Kuklys**

REMAX Turtas

---

 +37060660777

 [jonas.kuklys@remax.lt](mailto:jonas.kuklys@remax.lt)

---

Kalbos: LT