



# Parduodamas butas

**Sviliškių g., Pašilaičiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**199 000 €** (2 659€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2008 m.**  Plotas **74.85 m<sup>2</sup>**  Aukštas **3/5**

---

Parduodamas jaukus patogaus suplanavimo 3 kambarių butas Sviliškių g., Pašilaičiuose.

Papildomai galima įsigyti dvi vietas požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.

## BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 3;
- Plotas – 74,85 kv. m;
- Statybos metai – 2008 m.;
- Aukštas – 3/5;
- Statinio tipas – mūrinis;

- Šildymas – centrinis kolektorinis.

#### SUPLANAVIMAS

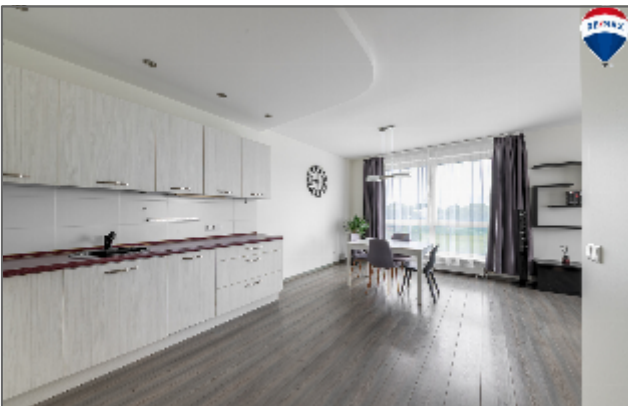
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Miegamasis;
- Kambarys;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Neįstiklintas balkonas;
- Dvi sieninės spintos.

#### PAPILDOMA INFORMACIJA

- Galimybė už papildomą kainą (po 13 500 Eur) įsigyti dvi vietas požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje;
- Ką tik atliktas kosmetinis remontas – įsikursite be papildomų investicijų;
- Parduodama su visais baldais ir buitine technika;
- Itin šviesus ir saulėtas;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Rami ir saugi kaimynystė, šalia vaikų žaidimo aikštelė.

#### INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai patogi vieta, iš kurios lengvai pasieksite kitus miesto rajonus;
- Šalia visuomeninio transporto stotelės;
- Netoliese visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – darželiai, mokyklos, kavinės, prekybos centrai, sporto klubai.











## Tadas Račkauskas

REMAX One

---

☎ +37067998484

✉ [tadas.rackauskas@remax.lt](mailto:tadas.rackauskas@remax.lt)

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta