



Parduodamas namas

Sukilėlių g., Mamavio k., Trakų r. sav.

185 000 € (962€/m²)



 Kambarių sk. 6

 Statybos metai 2018 m.

 Plotas 192.21 m²

TRAKŲ RAJONE, MAMAVIO KAIME, ITIN VAIZDINGOJE VIETOJE PARDUODAMAS
GYVENAMASIS NAMAS

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas - Mamavio k., Sukilėlių g.;
- Namas - gyvenamasis namas;
- Pastato tipas - mūrinis;
- Bendras plotas – 192,21;
- Kambarių skaičius – 6;
- Auksūtu skaičius – 2;
- Namu statybos metai – 2018 m.

- Žemeės sklypo plotas - 47,15 arai.

PRIVALUMAI

- Kraštiniis sklypas prie pat miško;
- Šalia namo yra ūkinių pastatų;
- Ekonomiškas namo išlaikymas;
- Parduodamas su jame esančiais balais;
- Funkcionalus išplanavimas;
- Namas atokiau nuo kaimynų;
- Sutvarkyta bei prizūiureūta namo teritorija;
- Erdvūs kambariai.

IŠPLANAVIMAS

Pirmas aukštas

- Svetainė 35,30 kv.m.
- Virtuve 20,98 kv.m.;
- Vonios kambarys 8,80 kv.m.;
- Darbo/vaikų kambarys 17,08 kv.m.;
- Koridorius 13,72 kv.m.;
- Katilinė 5,14kv.m.;

Antras aukštas

- Kambarys 25,06 kv.m.;
- Kambarys 26,34 kv.m.;
- Kambarys 15,37 kv.m.;
- Kambarys 16,10 kv.m.;
- Koridorius 6,60 kv.m.;
- Patalpa (numatytas WC) 1,72 kv.m.

KOMUNIKACIJOS

- Vanduo - šulinys;
- Kanalizacija – vietinė;
- Šildymas - kieto kuro katilas.

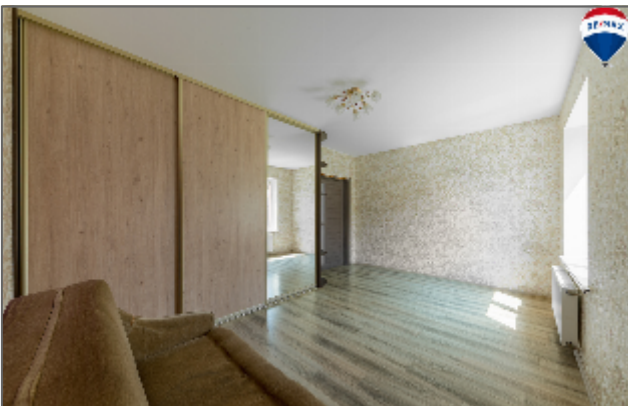
ĮRENGIMAS

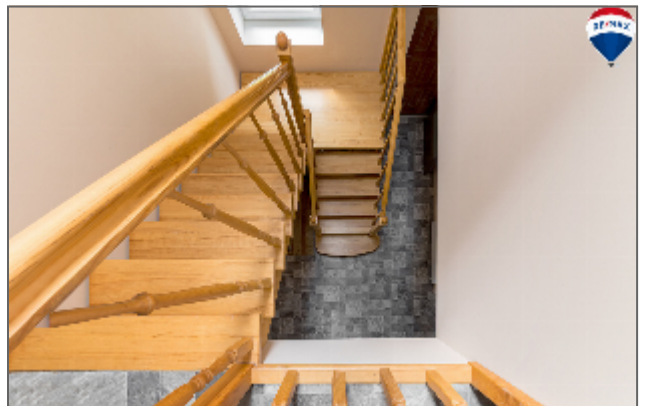
- Sienos - Blokeliai;

- Vidaus pertvaros - blokeliai;
- Langai - plastikiniai;
- Girndys - laminatas, vonioje plytelės;
- Stogas - Šlaitinis;
- Sienos dažytos.

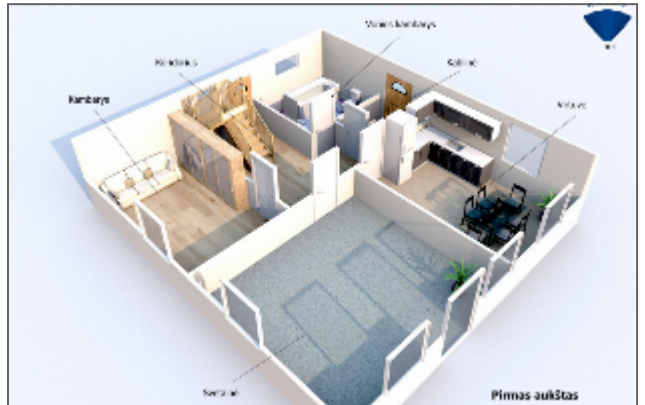
APLINKA

- Puiki vieta gyventi vertinantiems ramybę ir gamtą;
 - Sutvarkyta bei prižiūrima namo teritorija;
 - Sklypas apsodintas medžiais ir augalais.
-
- Atstumas iki Vilniaus miesto centro 40 km.
 - Atstumas iki Trakų 25 km.













Viktorija Volungėnaitė

REMAX One

📞 +37061577681

✉ viktorija.volungenaite@remax.lt

Kalbos: LT

2025 metai RE/MAX Lietuva TOP 1 brokeris

2023 metai RE/MAX Lietuva TOP 2 brokeris

2024 metai RE/MAX Lietuva TOP 3 brokeris

Brokerio darbas yra labai atsakingas, todėl jis man be galo patinka. Myliu savo darbą, todėl nuoširdžiai ir iš visų jėgų stengiuosi dėl kiekvieno savo kliento. Man labai svarbu padėti žmonėms išspręsti visas iškilusias problemas ir pasiekti užsibėžtus klientų tikslus. Esu tikra, kad mano darbštumas ir užsispyrimas padės pasiekti dar geresnių rezultatų nei Jūs tikitės.

GERIAUSIAS MANO DARBO ĮVERTINIMAS - KLIENTŲ REKOMENDACIJOS

RAMUTĖ, ANTANAS IR JUOZAS PIAUSKAI

2017.03.06

Viktorija, esame labai dėkingi už malonų bendradarbiavimą sėkmingą sandorį. Jūsų dėka pirkimas-pardavimas vyko labai sklandžiai. Su Jumis bendrauti buvo itin malonu. Esate tikrai profesionali. Sėkmės Jums. Ir dar kartą dėkui.

LORETA IR DONATAS

2016.03.11

Norėtume padėkoti Viktorijai Volungėnaitei už profesionalų darbą parduodant mūsų būstą. Likome sužavėti Viktorijos atliktu darbu, kuri dėjo visas pastangas, prisiderino prie mūsų norų. Dėkojame Viktorijai ir linkime sėkmės darbuose ...

ADILA AFANDI

2015.07.10

Esame Viktorijos Volungėnaitės klientai. Norėtumėm padėkoti firmai Remax CITUS už nuostabią nekilnojamo turto brokerę, kuri yra komunikabili, atsakinga, tiksli ir labai paslaugi. Viktorija mums labai padėjo perkant namą. Dėkojame!

JONAS GALIAUSKAS

2015.01.28

Viktorija tikra savo srities asė. Objektyviai įvertina parduodama objektą, nuoširdžiai pataria, siekia, kad kliento užgaidos dėl būsto būtų patenkinamos. Padeda klientui išsirinkti optimaliausią jam tinkantį variantą. Rekomenduočiau Viktoriją tiems, kas nori, kad jų būsto pirkimas ar pardavimas būtų tik malonumas. Linkiu, kad taip ir toliau Viktorija su ugnele žvelgtų į savo darbą.

MONIKA TAMUTĖ

2014.09.02

Esame labai patenkinti Viktorijos atliktu darbu. Norime padėkoti už sąžiningumą, operatyvumą, profesionalumą, kantrybę. Rekomenduojame šią agentę ir linkime jai profesinės sėkmės!

EVELINA MACKEVIČIENĖ

2014.10.07

Esame dėkingi Viktorijai už profesionalų ir atsakingą darbą parduodant mūsų butą. Likome patenkinti, kad viskas buvo atlikta greitai ir tikslingai. Labai rekomenduojame Viktoriją Volungėnaitę tiems, kurie nori sutaupyti daug savo brangaus laiko ir užsitikrinti geriausias nekilnojamojo turto pardavimo ir pirkimo sąlygas.