



Parduodamas butas

S. Šalkauskio g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

42 500 € (1 403€/m²)



 Kambarių sk. **1**  Statybos metai **1965 m.**  Plotas **30.29 m²**  Aukštas **4/5**

Parduodamas 1 kambario butas pačioje Šiaulių miesto širdyje – S. Šalkauskio gatvėje, Centrinėje miesto dalyje. Tai puiki galimybė įsigyti būstą viename iš labiausiai ieškomų miesto kvartalų, kuriame patogus gyvenimas susilieja su miesto pulsą ir visais svarbiausiais patogumais.

Butas yra 4-ame penkių aukštų mūrinio namo aukšte, pastatytame 1965 metais. Būsto plotas – 30,29 kv. m, todėl tai puikus pasirinkimas tiek ieškantiems pirmojo būsto, tiek investuojantiems į nuomą ar norintiems gyventi vieni ar poroje. Kambarys šviesus, o plastikiniai langai užtikrina gerą šilumos ir garso izoliaciją. Bute įrengtos šarvo durys suteiks papildomo saugumo jausmą.

Butui priklauso balkonas – puiki vieta rytinei kavai ar poilsiui po darbų. Taip pat yra rūsys, kuriame galėsite patogiai laikyti rečiau naudojamus daiktus. Šildymas – centrinis. Namų laiptinė rakinama kodine spyna, tad saugumas ir tvarka garantuoti.

Gyvenant šiame bute visos miesto galimybės – ranka pasiekiamos. Centras garsėja savo dinamiška aplinka: vos kelios minutės iki parduotuvių, kavinių, miesto centro paslaugų ar viešojo transporto stotelių. Puikus susisiekimas leis lengvai pasiekti bet kurią miesto dalį, o šalia esantys pagrindiniai miesto traukos objektai suteiks daug laisvalaikio ir pramogų variantų. Ši vieta idealiai tinka aktyvų miesto gyvenimą vertinantiems žmonėms.

Butas laisvas, tad galima įsikurti nedelsiant. Puikus sandėris tiek ieškantiems kompaktiško būsto miesto centre, tiek investicijai.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

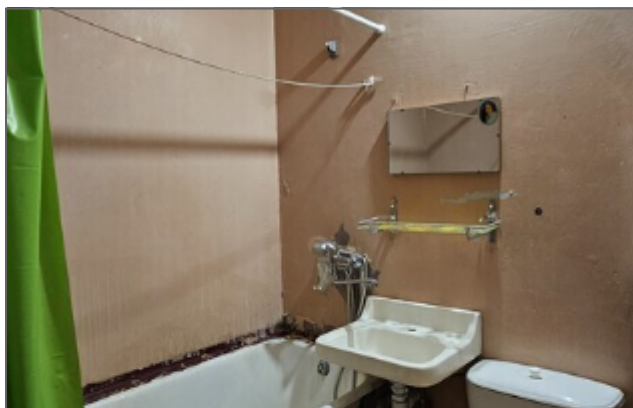
NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.







Simas Šimaitis

RE/MAX Trust

 +37069854009

 simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.