



Parduodamas namas

Kaukalknio g., Čyčkų k., Vilkaviškio r. sav.

63 000 € (289€/m²)



 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **1981 m.**

 Plotas **218 m²**

Ieškote ramybės kampelio gamtos apsuptyje, tačiau norite išlikti netoli miesto patogumų? Tuomet šiame mūriniame name Čyčkų kaime, Kaukalknio g., rasite viską, ko reikia patogiam ir jaukiam gyvenimui!

Erdvus, net 218 kv. m. namas pastatytas 1981 m. ir įsikūręs 18 arų sklype – puikus pasirinkimas šeimai ar tiems, kurie vertina erdvę ir privatumą. Vieno aukšto namo planas su 5 kambariais leis patogiai įsirengti tiek gyvenamąsias, tiek poilsio ar darbo zonas. Esant poreikiui nesudetinga perplanuoti.

Name yra tvarkingas rūšys po visu namu, todėl nesunkiai rasite vietos tiek sandėliavimui, tiek papildomoms reikmėms. Pilnas įrengimas leis iškart įsikelti ir gyventi – parduodama su

baldais. Nors atnaujinimo darbai praverstų namui. Plastikiniai langai užtikrina šilumą ir jaukumą, o šildymas kietu kuru padės valdyti išlaidas.

Vanduo ir nuotekos vietinės, yra vonia, atskiras wc, sumontuotas boileris bei visi reikiami patogumai. Elektros įvadas – net 380 V, tad prireikus galėsite įsirengti papildomą įrangą ar dirbti su galingesniais prietaisais. Kaimynai netoliese, tačiau didelis plotas leis mėgautis nuosavu kiemu, auginti sodą, įsirengti poilsio ar žaidimų zonas.

Apylinkės – viena didžiausių šio namo vertybių! Čyčkų kaimas garsėja savo ramybe ir draugiška bendruomene. Čia atrasite tikrą atokvėpį nuo miesto šurmulio, o nuostabios gamtos apsuptis leis mėgautis kiekviena diena. Patogus susisiekimas su pagrindinėmis vietovėmis: iki Vilkaviškio vos keli kilometrai – privažiavimas geras, tad kasdienės kelionės bus greitos ir patogios.

Šalia – visa, ko reikia šeimai: vos kelių km spinduliu rasite Vilkaviškio turgų, IKI Vytauto, Lidl parduotuves, mokyklas ir darželius („Pasaka“, „Eglutė“, „Buratinas“). Tad tiek kasdieniams apsipirkimams, tiek vaikų ugdymui – viskas ranka pasiekama.

Šiame name rasite ne tik jaukumą ir erdvę, bet ir gyvenimo kokybę gamtos apsuptyje, išlaikant visus miesto patogumus šalia. Tai puiki vieta tiems, kurie ieško balanso tarp ramaus gyvenimo ir patogios kasdienybės.

Kaina – 68 000 Eur.

Jeigu ieškote namų, kuriuose galėsite ilsėtis, auginti vaikus ir mėgautis gamta, kviečiu susisiekti – mielai aprodysiu šį jaukų, šviesų namą ramioje vietoje!

Dėl detalesnės informacijos ar apžiūros skambinkite:

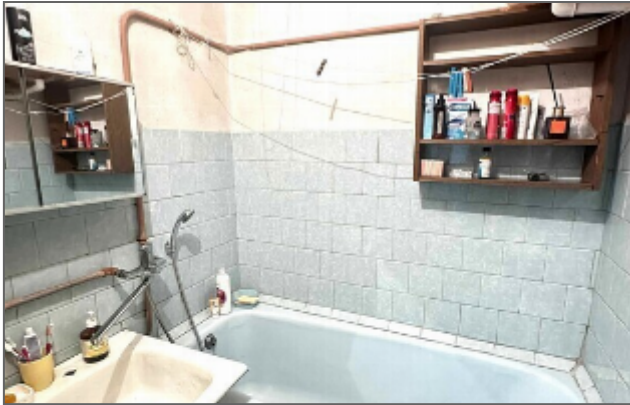
Inga Ciesiūnė | REMAX Nekilnojamojo turto brokerė

+370 614 89376

inga.ciesiune@remax.lt

Padėsiu kiekvieniame kelionės į savo svajonių namus žingsnyje!







Inga Ciesiunė
SPECIALIZUOTI NEKILNOJAMOJO TURTO KONSULTANTAI

Daugiau nei brokerė – jūsų patikima NT partnerė!

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS SUVALKIJOJE



- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCESO METU

 inga.ciesiuniene@entrek.lt  [indriana_iga](https://www.instagram.com/indriana_iga)



Inga Ciesiūnė

REMAX Delta

☎ +37061489376

✉ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!

☑☑ NT pirkimas/pardavimas

☑☑ 10+ metų patirtis

☑☑ Pakeiskite savo būstą be rūpesčių!