



Parduodamas butas

Lazdynų g., Kretingos m., Kretingos r. sav.

105 000 € (1 591 €/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1986 m.  Plotas 66 m²  Aukštas 5/5

☒☒ JAUČIAMA RAMYBĖ IR PATOGUMAS – PARDUODAMAS ERDVUS 2 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNŲ G., KRETINGOS M., 5 AUKŠTE! ☒☒

Ieškote jaukaus, pilnai įrengto buto puikioje vietoje, kur kasdienybė alsuoja ramybe ir patogumu? Šis pasiūlymas – būtent Jums! Lazdynų gatvėje, Kretingos mieste, parduodamas šviesus, stilingai įrengtas 2 kambarių butas, kuriame įsikurti galėsite be papildomų rūpesčių.

☒☒ NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1986 m.;

- Renovacijos metai – 2021 m.;
- Namų tipas – mūrinis;
- Aukštas – 5/5;
- Bendras plotas – 66 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Pilna apdaila;
- Šildymas – miesto;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Plastikiniai langai;
- Šarvo durys;
- Signalizacija;
- Balkonas;
- Oro kondicionierius;
- Rakinama laiptinė;
- Sandėliukas;
- Nauja elektros instaliacija;
- Atskiri vonios ir WC kambariai;
- Virtuvėje – kokybiški baldai ir visa reikalinga įranga;
- Yra televizorius, skalbimo mašina, dujinė viryklė, dušas.

☐☐☐ ĮRENGIMAS IR PATOGUMAI:

Butas tvarkingas ir prižiūrėtas, įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas. Šiuolaikiškas interjeras suteikia jaukumo, o dideli langai užtikrina natūralią šviesą visą dieną. Įrengti patogūs baldai, moderni virtuvė, atskira vonia ir tualetas – viskas apgalvota Jūsų patogumui. Kondicionierius užtikrins gaivą vasaros dienomis, o renovacija garantuoja mažesnes išlaidas šildymui.

☐☐ VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Butas įsikūręs viename ramiausių Kretingos miesto rajonų – Lazdynų gatvėje, kur dominuoja susiformavusi kaimynystė ir tvarkinga aplinka. Čia viskas šalia – parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešojo transporto stotelės. Patogi ir strategiškai patraukli vieta leis mėgautis ramiu gyvenimu, o visi svarbiausi objektai bus pasiekiami pėsčiomis.

☐☐ Netoliese rasite:

- Rimi – vos 310 m;
- IKI Pavasaris – 380 m;
- Lazdynų turgavietė – 520 m;
- Mokyklos ir darželiai: Vilniaus Lazdynų mokykla (660 m), „Ąžuolyno“ progimnazija (690 m), Žėručio pradinė mokykla (750 m), lopšeliai-darželiai „Lazdynėlis“ (80 m), „Pakalnūtė“ (270

m), „Žibutė“ (490 m);

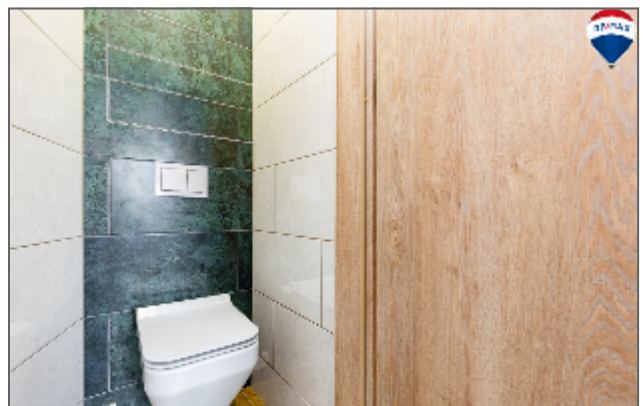
- Patogios viešojo transporto stotelės – Bijūnų st. (280 m ir 320 m), Šiltnamių st. (290 m).

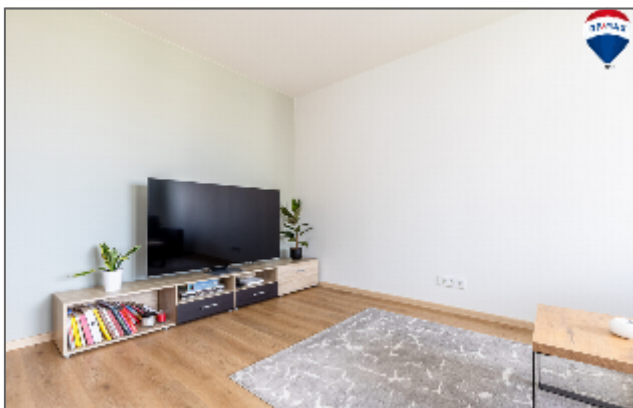
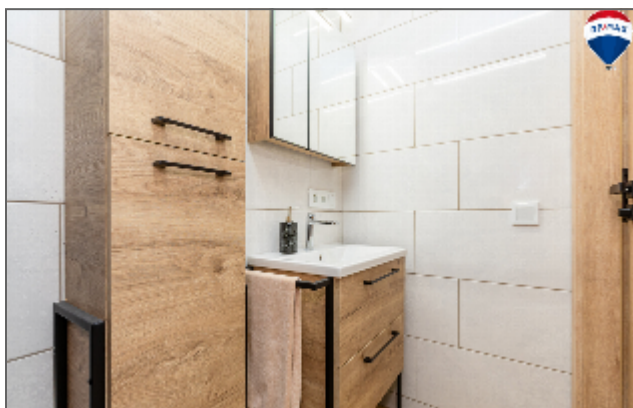
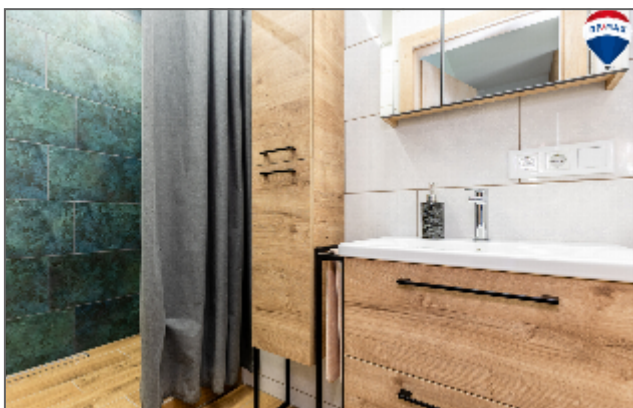
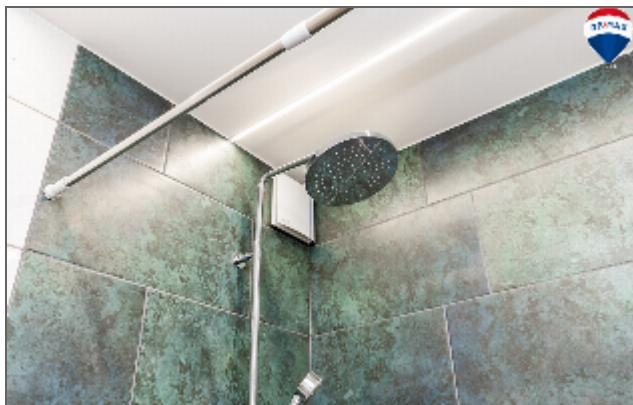
☒☒ YPATUMAI:

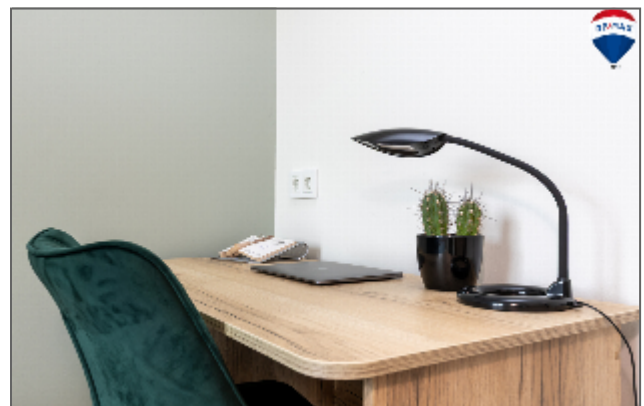
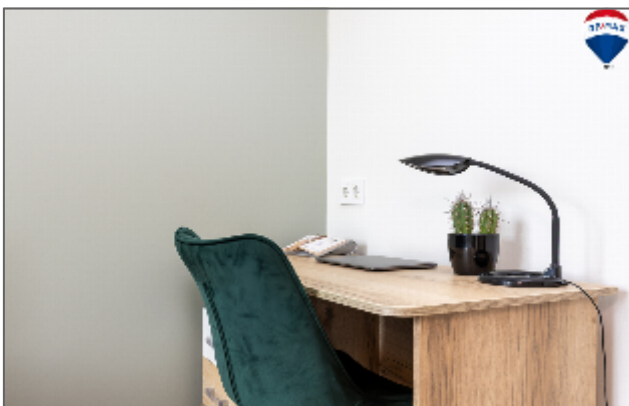
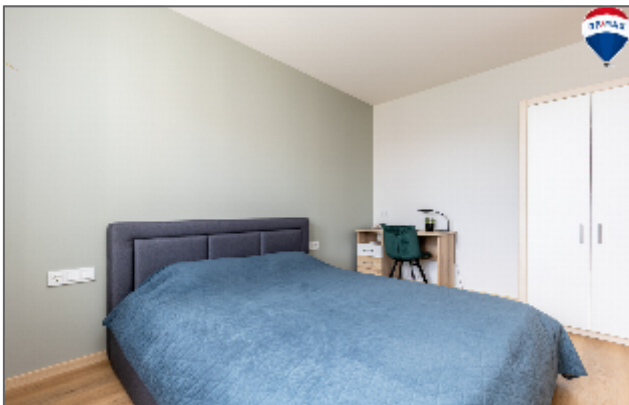
- Puikiai tinkamas tiek šeimai, tiek ieškantiems jaukios erdvės sau;
- Aukštas pastato aukštas užtikrina puikią panoramą ir šviesą;
- Pilnai įrengtas – galima iškart keltis gyventi;
- Ramūs, draugiški kaimynai ir tvarkinga aplinka;
- Visi miesto patogumai ranka pasiekiami.

Šis butas – puikus pasirinkimas norintiems gyventi patogiai, jaukiai ir be papildomų rūpesčių! Kviečiu susisiekti ir susitarti dėl apžiūros Jums patogiu laiku.

Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.















Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.