Parduodamas butas

S. Daukanto g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

430 000 € (6 448€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **2022 m.** Plotas **66.69 m²** Aukštas **2/4**

PARDUODAMAS BUTAS S. DAUKANTO G., PALANGOJE, 66,69 KV. M PLOTO
 IŠSKIRTINIS, PRABANGUS 2 KAMBARIŲ BUTAS PAČIOJE PALANGOS ŠIRDYJE – S. DAUKANTO G.
Aukščiausios klasės interjeras, vienetiniai baldai ir nepakartojama gyvenimo kokybė. Jeigu ieškote ne tiesiog būsto, o išskirtinės gyvenimo patirties, šis 2 kambarių butas prestižinėje S. Daukanto gatvėje – skirtas Jums. Tai – pasiūlymas išrankiausiems, vertinantiems aukščiausią kokybę, estetiką ir komfortą.

 NAUJOS STATYBOS NAMAS IR RAMI APLINKA
• 2022 m. statybos pastatas
• Modernus, solidus, išskirtinai prižiūrėtas

• Uždaras kiemas, koduota laiptinė

🛋️ INTERJERAS – STILIUS, KURIS UŽBURIA
Šis butas – įrengtas pasitelkiant profesionalius dizainerius ir naudojant tik aukščiausios kokybės medžiagas. Kiekvienas baldas – vienetinis, kurtas pagal individualų projektą.
• Virtuvėje – natūralaus akmens stalviršiai
• Integruotas vyno šaldytuvas – išrankiausiems gurmanams
• Elegantiški paviršiai, paslėpta LED apšvietimo sistema
• Svetainėje – riboto leidimo „Loewe Bild S.77“ OLED televizorius, laikomas vienu prestižiškiausių savo klasėje. Tai ne tik pažangus ekranas, bet ir rafinuota interjero detalė.
• Svetainės zona – erdvi ir šviesi, su natūralių audinių dizaino baldais
• Integruotas apšvietimas – aukščiausio lygio komfortui

🛁 VONIOS KAMBARYS – JŪSŲ ASMENINĖ SPA ERDVĖ
• Akmens masės vonia, marmuro imitacijos plytelės
• Prabangi santechnika, moderni dušo zona, vientisas dizainas, estetika ir funkcionalumas
• Išmanioji higienos sistema su šildoma sėdyne, automatinio apiplovimo (bidė) funkcija ir šiltu džiovinimu.

🌿 TERASA – PRIVATI POILSIO ERDVĖ
Butui priklauso erdvi terasa, puikiai tinkanti rytinei kavai, saulės vonioms ar vakaro taurei vyno. Ramybė, žaluma ir privatumas – garantuoti.

🚗 PARKAVIMAS IR MODERNIOS TECHNOLOGIJOS
• Privati požeminio parkingo vieta automobiliui (už papildomą kainą)
• Sandėliukas sezoniniams daiktams
• Šarvo durys
• Centrinis šildymas, kondicionierius
• Kabelinė TV, spartus internetas, išmanus apšvietimas

🪑🖼️ BALDAI IR INTERJERO DETALĖS – KOKYBĖ, KURIĄ PAJUSITE
Butas parduodamas su išskirtiniais, individualiai užsakytais baldais, sukurtais pagal interjero dizaino projektą. Visi baldai turi įsigijimo dokumentus ir atspindi itin aukštą kokybės bei estetikos standartą.

📍 VIETA – PALANGOS PERLAS
S. Daukanto gatvė – viena prestižiškiausių vietų Palangoje:
• Ramus, tvarkingas kvartalas
• Žalumos apsuptis
• Vos keli žingsniai iki jūros, Basanavičiaus gatvės, restoranų, kavinių, paslaugų

▯▯ PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:
• 2022 m. statyba
• 66,69 kv. m
• 2 aukštas iš 4
• Balkonas ir terasa
• Vienetiniai baldai, aukščiausios klasės interjeras
• SPA lygio vonios kambarys
• Privati požeminė parkavimo vieta (už papildomą kainą)
• Sandėliukas
• Kondicionierius, centrinis šildymas
• Rami, prestižinė lokacija

▯ NE TIK NAMAI – TAI GYVENIMO KOKYBĖS PAREIŠKIMAS
Šis butas – tai nepakartojama galimybė gyventi moderniai, stilingai ir patogiai pačioje Palangos širdyje. Kviečiu Jus susisiekti ir įsitikinti – tai daugiau nei butas. Tai gyvenimo stilius.

▯▯ Aistė Kuklė
RE/MAX nekilnojamojo turto brokerė
▯▯ +370 624 74942





































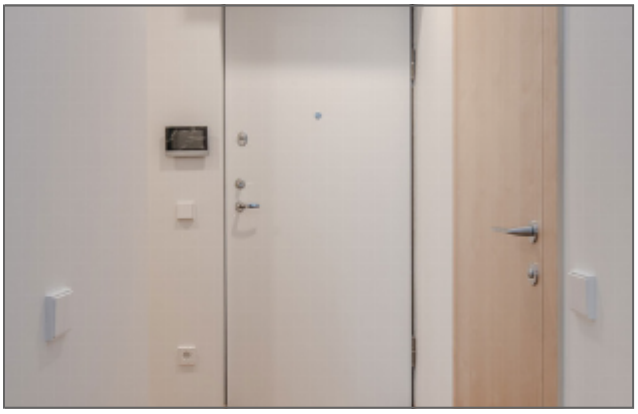


























Aistė Kuklė

REMAX Amber

+37062474942

aiste.kukle@remax.lt

Kalbos: LT