



Parduodamas butas

Sulupės g., Žvejybos uostas, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

92 000 € (1 432€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1976 m.**  Plotas **64.23 m²**  Aukštas **2/9**

☑☑ Parduodamas erdvus ir jaukus 3 kambarių butas patogioje Klaipėdos vietoje – Žvejybos uosto kvartale!

Siūlome puikų pasirinkimą – šviesų, pilnai įrengtą 3 kambarių butą Sulupės g., antrame devynaukščio aukšte.

☑☑ BUTO PRIVALUMAI:

- Bendras plotas – 64,23 kv. m.
- 3 atskiri kambariai – patogų įsirengti miegamuosius, vaikų ar darbo kambarius.
- Bute įrengta atskira patalpa-rūbinė.
- Antras aukštas – patogus pasiekti tiek laiptais, tiek liftu.

- Pakeisti vamzdynai
- Atlikta namo sienų siūlių remonto darbai
- Naujai dažytas namo fasadas
- Centrinis šildymas
- Plastikiniai langai
- Du balkonai – vienas iš jų įstiklintas
- Pilnai įrengta virtuvė su baldais ir buitine technika
- Parduodamas su baldais – galite iškart įsikurti be papildomų investicijų!
- Sandėliukas – patogų laikyti sezoninius daiktus ar dviračius.
- Rakinama laiptinė su kodu ir šarvuotos durys
- Yra liftas

☒☒ VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Butas įsikūręs strategiškai patogioje Klaipėdos vietoje – Žvejybos uosto kvartale. Tai puikus pasirinkimas vertinantiems miesto gyvenimo privalumus – šalia prekybos centrai, parduotuvės, viešojo transporto stotelės, ugdymo ir gydymo įstaigos. Netoliese – gyvybingas miesto centras, todėl viskas, ko reikia kasdieniam patogumui, pasiekama vos per kelias minutes. Puikus susisiekimas leidžia lengvai pasiekti bet kurią miesto dalį – tiek darbui, tiek laisvalaikiui.

Butas puikiai tiks šeimoms, jaunai porai ar norintiems investuoti į nuomą populiariame Klaipėdos rajone. Draugiška kaimynystė, tvarkinga aplinka ir patogumai, kurių reikia šiuolaikiškam gyvenimui.

Nepaleiskite progos įsigyti erdvų butą puikioje vietoje Klaipėdoje – susisiekite ir susitarkite dėl apžiūros!

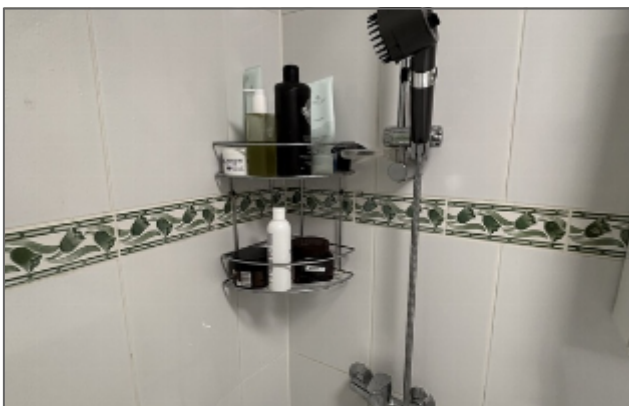
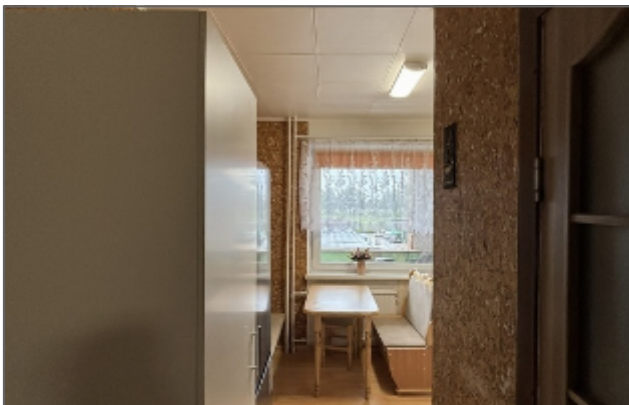
Jonas Kuklys

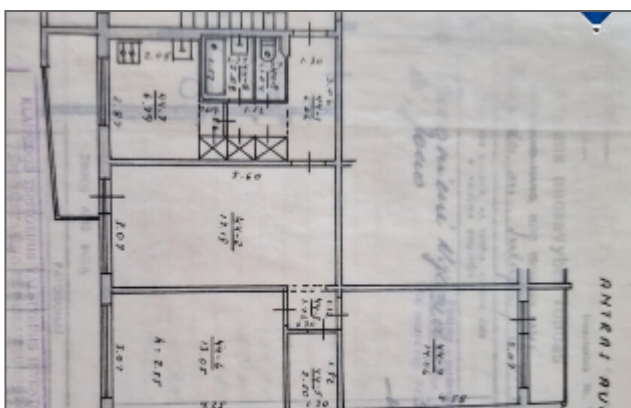
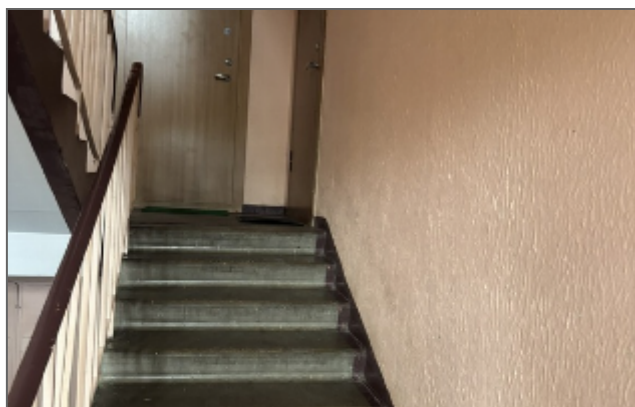
Tel. nr. +37060207888

El. p. jonas.kuklys@remax.lt











Jonas Kuklys

RE/MAX Turtas - Alytus

 +37060207888

 jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT