Parduodamas namas

Užupio g., Mickūnų mstl., Vilniaus r. sav.

259 000 € (1 439€/m²)



Kambarių sk. **4** | Statybos metai **2021 m.** | Plotas **180 m²**

Parduodamas modernus 1 aukšto mūrinis namas su rūsiu, garažu ir baldais Mickūnuose, Vilniaus rajone

Užupio g., Mickūnai | 180 m² | 4 kambariai + drabužinė | 16 a sklypas | 2021 m. statyba

Ieškote pilnai įrengto, jaukiai įrengto namo, į kurį galima iškart įsikelti? Šis vieno aukšto namas Užupio gatvėje – tai kokybiškas ir komfortiškas pasirinkimas šeimai, vertinančiai ramybę, erdvę ir galimybę gyventi be papildomų rūpesčių.
PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Bendras plotas – 180 m²

Kambarių skaičius – 4 + drabužinė (gali būti kaip atskiras kambarys)

Aukštų skaičius – 1 (yra galimybė įrengti antrą aukštą)

Sklypo plotas – 16 arų

Statybos metai – 2021

Įrengimas – pilnai įrengtas

Parduodamas su baldais

Papildomai: rūsys, garažas (18 m², viena vieta)

▯▯ PATALPOS IR IŠPLANAVIMAS

Kambarys – 13.60 m²

Kambarys – 16.16 m²

Drabužinė / galimas kambarys – 12.82 m²

Didysis kambarys (svetainė) – 35.03 m²

Atskira virtuvė–valgomasis – 18.70 m²

▯▯ ĮRENGIMAS IR KOMUNIKACIJOS

Šildymas – kietu kuru

Langai – plastikiniai, dviejų stiklų paketai

Vandentiekis – vietinis

Kanalizacija – vietinė

Sienos – mūras

Įrengta erdvi drabužinė

Asfaltuotas privažiavimas iki pat namo

 NAMO PRIVALUMAI

Kokybiškai pastatytas, pilnai įrengtas mūrinis namas su baldais

Šviesūs, erdvūs kambariai – patogus išplanavimas visai šeimai

Galimybė įsirengti antrą aukštą

Atskira virtuvė–valgomasis ir didelė svetainė – komfortui ir jaukumui

Rūsys – sandėliavimui, dirbtuvėms ar laisvalaikio zonai

Garažas su papildoma vieta daiktams

Drabužinė – gali būti transformuota į papildomą kambarį

Kruopščiai sutvarkyta aplinka – veja, takai, kiemo estetika

Saugus, draugiškas kvartalas

 VIETA IR APLINKA

Namas įsikūręs Mickūnų miestelyje, Vilniaus r., Užupio gatvėje – ramioje, tvarkingoje gyvenvietėje vos 15–20 min. nuo Vilniaus centro.
Šalia – parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešasis transportas. Patogus asfaltuotas privažiavimas iki pat sklypo. Kiemas – prižiūrėtas, suformuotas poilsiui ir šeimos laikui.
































Andrejus Davydenka

RE/MAX One

+37060997635

andrejus.davydenka@remax.lt

Kalbos: LT

Individualus požiūris į kiekvieną projektą, ilgalaikė patirtis prekyboje ir mano atkaklumas leidžia ir toliau siekti puikių rezultatų.

Mano vizija: atlikto darbo rezultatais turi džiaugtis ne tik klientas, bet ir aš pats. Taigi savo darbų kokybės kartelę nuolat keliu.

Malonu išgirsti nuoširdžius padėkos žodžius iš savo klientų.