



Parduodamas komercinė

Vytauto g., Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav.

68 000 € (340€/m²)



 Kambarių sk. 4  Statybos metai 1950 m.  Plotas 200 m²  Aukštas 2/2

PARDUODAMOS ĮRENGTOS KOMERCINĖS PATAL-POS VILKAVIŠKIO CENTRE

Plotas: 200 kv. m | Aukštas: 2 | Paskirtis: Prekybos

Adresas: Vytauto g. 18, Vilkaviškis

Vieta

Patalpos yra strategiškai patogioje vietoje – pačiame Vilkaviškio miesto centre, Vytauto gatvėje, šalia miesto katedros bei judriausios sankryžos.

Puikus matomumas tiek pėstiesiems, tiek automobilių eismo srautams. Aplink įsikūrusios įvairios parduotuvės, paslaugų įmonės, kavinės.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 200 kv. m. Patalpos dviejose erdvėse - 90.95 kv. m. salė ir 55.51 kv. m. bei 28.84 kv. m. ir 18.06 kv. m. (siena ne kapitalinė) patalpos.
- Aukštas: 2
- Pastato tipas: mūrinis
- Paskirtis: prekybos (tinka įvairiai komercinei veiklai)
- San. mazgas: WC ir praustuvei vieta numatyta pirmame aukšte, yra įvadai. Reikalui esant - įrengsime
- Parkavimas: darbuotojams – neribotas vietų skaičius vidiniame kieme, kaip ir privažiavimas tiekėjams

ĮRENGIMAS:

- Tvarkingos, šviesios, erdvios patalpos – tinkamos iš karto naudoti
- Sienos dažytos, grindys – laminatas ir plytelės
- Įrengtas apšvietimas
- Langai: plastikiniai – dalis orientuoti į Vytauto g., dalis į vidinį kiemą ir Gedimino g. (matosi katedra)
- Šildymas / vėsinimas: kondicionierius

PRIVALUMAI:

- Miesto centras, puikus matomumas ir patogus privažiavimas
- Šviesios, erdvios patalpos su dideliais langais
- Tinka prekybai, paslaugoms, biurui
- Neribotas parkavimas darbuotojams vidiniame kieme
- Galimybė įrengti išorinę reklamą

☎ Dėl apžiūros kreipkitės:

Inga Ciesiūnė

NT brokerė – REMAX Extra

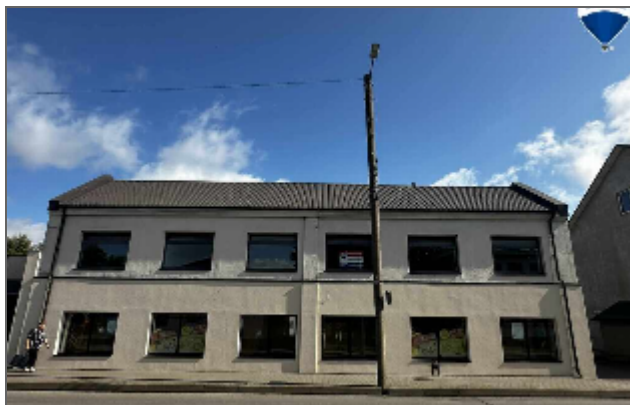
☎ +370 614 89376

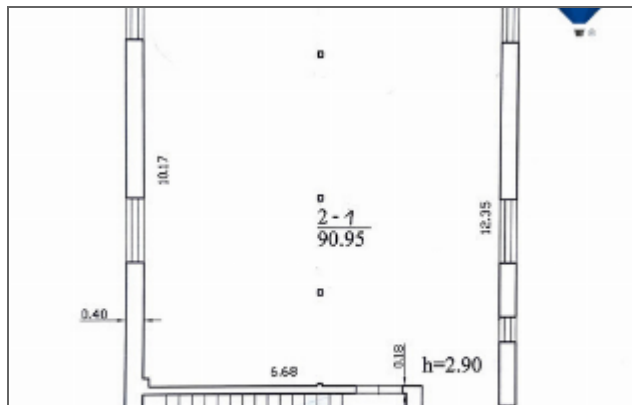
☎ inga.ciesiune@remax.lt

☎ FB – NT brokerė Inga Ciesiūnė

☎ Instagram – NT brokerė Inga

-
- ☑ Profesionaliai paruošiu Jūsų turtą pardavimui ar nuomai
 - ☑ Sutvarkysiu visus reikiamus dokumentus
 - ☑ Konsultacija ir preliminarus vertinimas – nemokamai







Inga Ciesiune

AKREDITUOTAS TURTO BROKERIS

Daugiau nei brokerė – jūsų patikima NT partnerė!

VISOS NEKILNOJAMO TURTO PASLAUGOS SUVALKIJOJE



- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCESO METU


inga.ciesiune@202104.com

@indeciesiune



Inga Ciesiūnė

RE/MAX Delta

📞 +37061489376

✉️ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU