



Parduodamas komercinė

Vilniaus g., Molėtų m., Molėtų r. sav.

150 000 € (743€/m²)



 Statybos metai 1930 m.

 Plotas 202 m²

FOR SALE – Fully Equipped Café/Pizzeria Premises (202.04 sq. m.) in Molėtai, Vilniaus St. 42

Well-known “Donatelas” Pizzeria in Molėtai – the new owner benefits from an existing customer base! Located on Vilniaus Street, one of the main streets in Molėtai – excellent visibility and high foot traffic. Molėtai, known as the “Lake District of Lithuania”, attracts many tourists, especially in summer, ensuring even greater customer flow.

Please contact me for more information!

Parduodamos patalpos (kavinė-picerija) SU VISA ĮRANGA IR BALDAIS Molėtuose, Vilniaus g. 42.

Picerija „Donatelas“ Molėtuose gerai žinoma, todėl naujas savininkas startuotų ne nuo nulio, o su esama klientų baze!

Vilniaus gatvė – viena pagrindinių Molėtų miesto gatvių.

Tokia strategiškai patogi vieta naujam savininkui UŽTIKRINTŲ DIDELĮ LANKYTOJŲ SRAUTĄ ir gerą matomumą. Be to, Molėtai laikomi Lietuvos ežerų sostine, todėl VASAROMIS ČIA STIPRIAUSIAI IŠAUGA KLIENTŲ SRAUTAS.

ATLIKTAS NEPRIKLAUSOMAS TURTO VERTINIMAS!

Turto rinkos vertė pagal vertinimą – 150 000 EUR!

Patalpas galima lengvai pritaikyti ne tik picerijai, bet ir kavinei, kepyklai, barui, banketų salei ir pan.

BENDRA INFORMACIJA

- Plotas – 202,04 kv. m.
- Statybos metai – 1930.
- Žemės sklypas – 0,015 ha.
- Šildymas – centrinis.

TAI PUIKI INVESTICIJA!

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

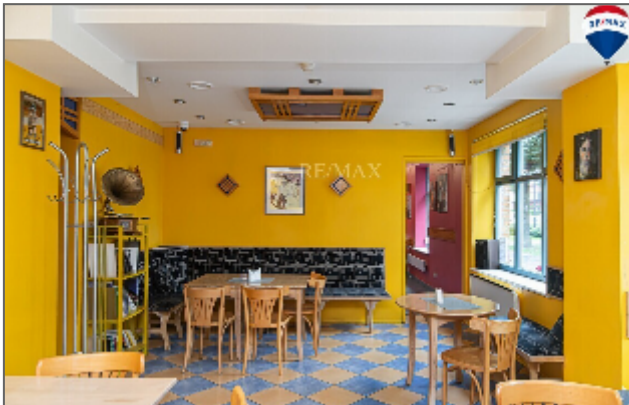
Ketinate parduoti butą arba namą?

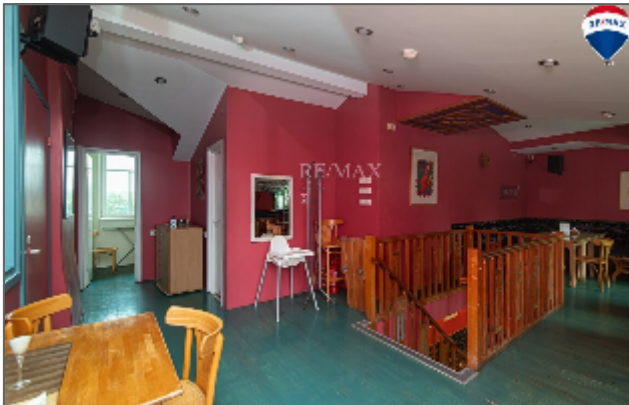
Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ (www.paskolu-brokeriai.lt) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

www.untu.lt – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.







Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Lauksiu Jūsų skambučio! Ričardas Sablovskis NT brokeris 0 650 57 965 rdas.sablovskis@iremax.lt	A portrait of Ričardas Sablovskis, a man with glasses wearing a blue button-down shirt, with his arms crossed. A small RE/MAX logo is visible in the top right corner of the photo.
--	---



Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

☎ +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomas – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.