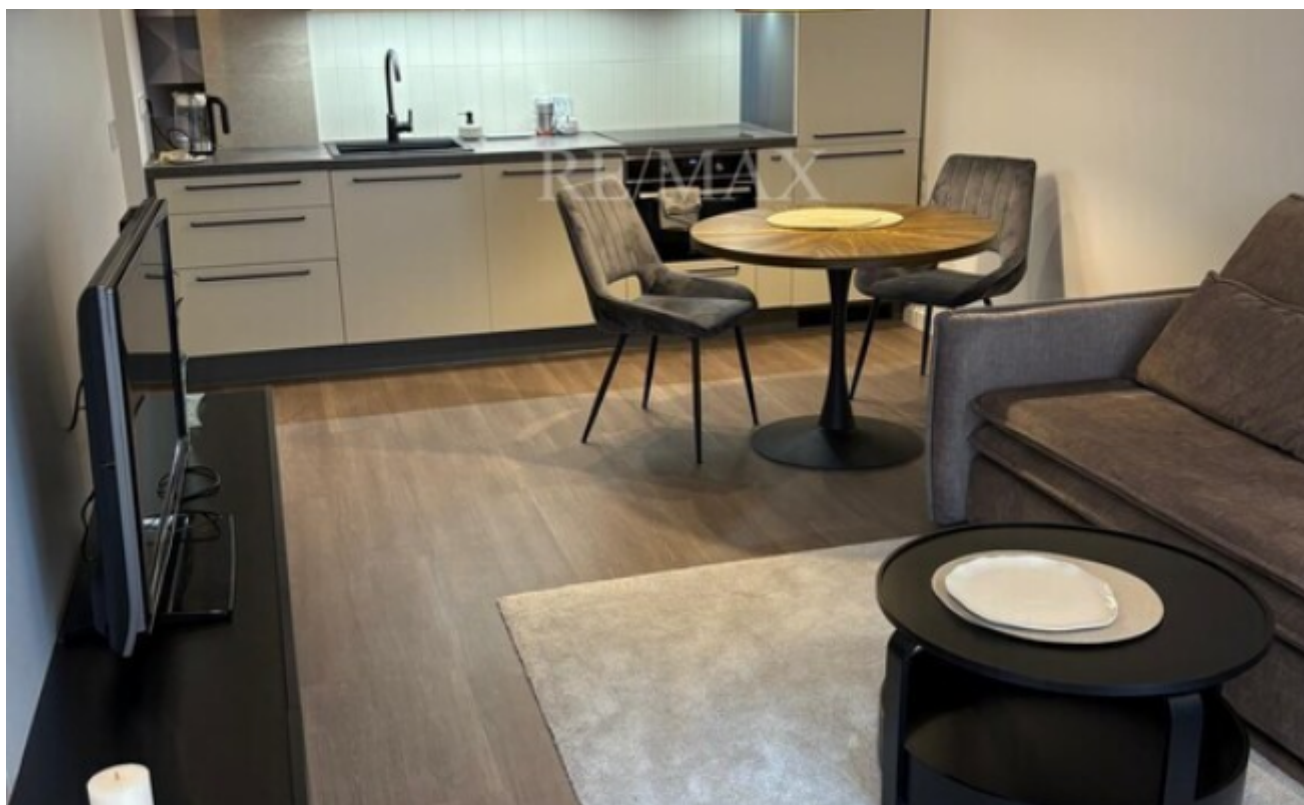




Nuomojamas butas

Aukštaičių g., Paupys, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

900 € (24€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai **2022 m.**  Plotas **37 m²**  Aukštas **1/4**

For rent – a bright and stylish 2-room apartment in the prestigious Paupys district, one of Vilnius' most beautiful and vibrant areas where the rhythm of the city meets the calm of nature. Just a few minutes' walk to Vilnius Old Town.

Designed by professionals, the apartment features a modern designer interior, top-quality materials, and premium furniture – every detail thoughtfully crafted for comfort and elegance.

GENERAL INFORMATION

- Total area: 36.74 sq. m.
- Rooms: 2.

- Spacious 14 sq. m. terrace with outdoor furniture.
- Floor: 1/4, building completed in 2022.
- Optional underground parking space (+70 €/month).
- Heated floors, central collector heating with individual metering.
- Air recovery (rekuperation) system for fresh air year-round.

A perfect home for those who value quality, comfort, and exceptional surroundings.

Please contact us for more information!

Nuomojamas šviesus ir modernus 2 kambarių butas PRESTIŽINIAME Vilniaus Paupio rajone – vienoje gražiausių ir jaukiausių Vilniaus vietų, kur miesto ritmas dera su gamtos ramybe.

Bute DIZAINERIŲ KURTAS INTERJERAS, naudotos TIK AUKŠČIAUSIOS KOKYBĖS MEDŽIAGOS IR BALDAI. Kiekviena detalė apgalvota iki smulkmenų – kad gyvenimas čia būtų patogus ir estetiškas.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 36,74 kv. m.
- Kambariai – 2.
- Terasa – 14,25 kv. m.
- Aukštas – 1/4.
- Metai – 2022.
- Galimybė išsinuomoti požeminę parkavimo vietą (+70 €/mėn.)

BUTAS IR ĮRENGIMAS

- Svetainė su virtuve – jauki bendra erdvė, kurioje integruota moderni buitinė technika.
- Erdvi 14 kv. m. terasa – su lauko baldais, ideali rytinei kavai ar vakarui su knyga.
- Vonios kambarys – dušas, WC, kokybiškos plytelės ir santechnika.
- Šildomos grindys, centrinis kolektorinis šildymas su individualia apskaita.
- Rekuperacinė sistema – visada gaivus oras.

NAMAS IR APLINKA

- Uždaras, gražiai apželdintas vidinis kiemas – puiki vieta poilsiui ar ramiam pasivaikščiavimui.
- Aplink – kavinės, restoranai, maisto parduotuvės, Paupio turgelis ir pasivaikščiavimo takai palei Vilnelę.
- Iki Senamiesčio – vos kelios minutės pėsčiomis.

ŠIS BUTAS – PUIKUS PASIRINKIMAS VERTINANTIEMS KOKYBĘ, PATOGUMĄ IR IŠSKIRTINĘ

APLINKĄ.

Daugiau informacijos telefonu!

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

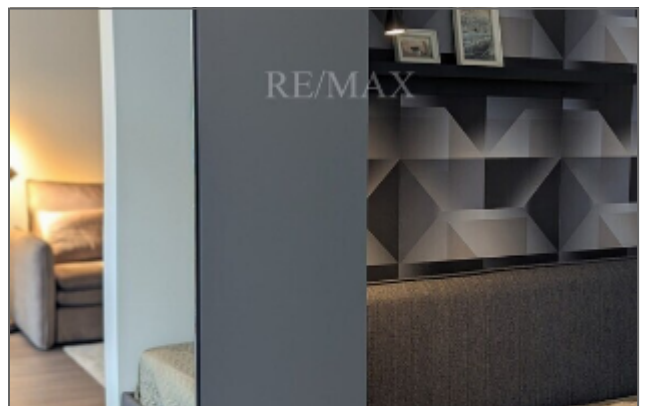
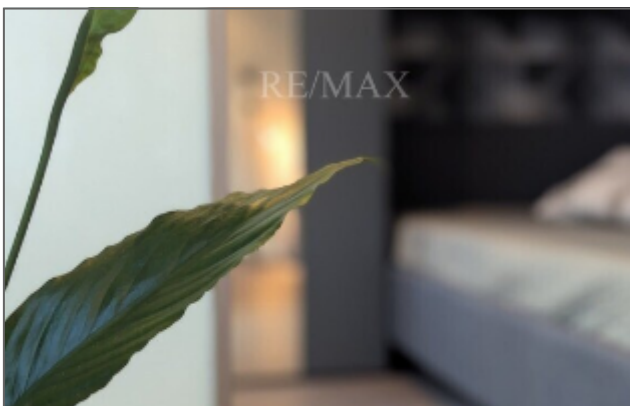
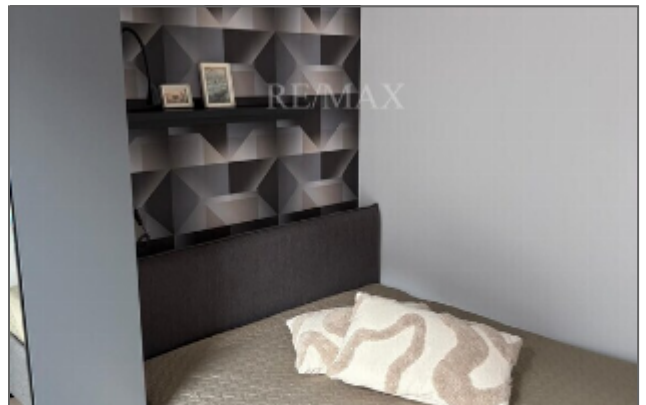
Ketinate parduoti butą arba namą?

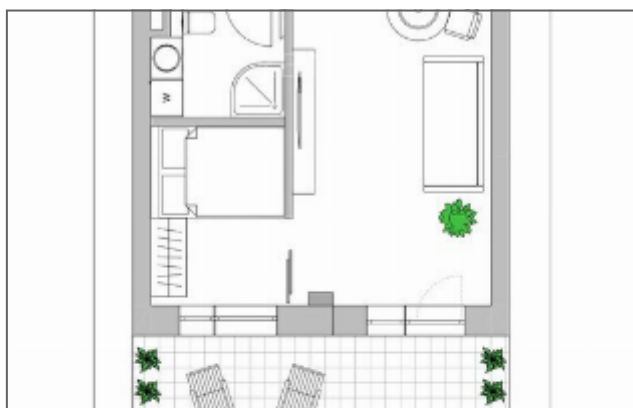
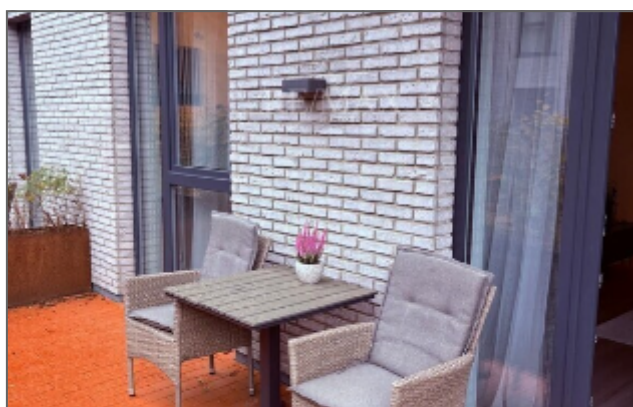
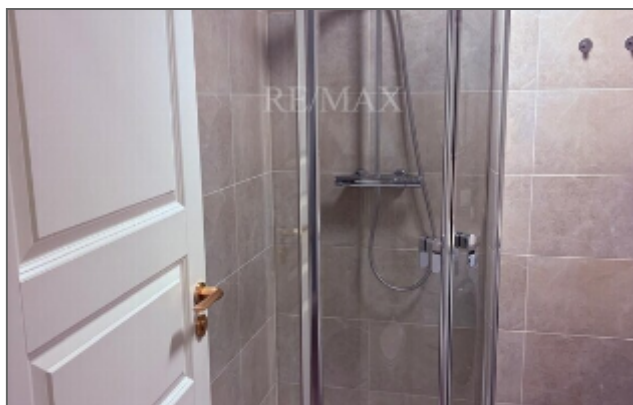
Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ (www.paskolu-brokeriai.lt) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

www.untu.lt – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.





Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Auksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis
NT brokeris

850 650 57 965
richardas.sablovskis@iremax.lt





Ričardas Sablovskis

RE/MAX One

☎ +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomas – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.