Parduodamas namas

Klevų g., Parąžės k., Kretingos r. sav.

120 000 € (502€/m²)

Kambarių sk. **5** | Statybos metai **1997 m.** | Plotas **238.89 m²**

NAMAS PRIE PALANGOS – PATRAUKLI VIETA GYVENIMUI IR POILSIUI!

Vos 10 min. iki jūros, didelis sklypas ir galimybė įsirengti du atskirus būstus.

Parduodamas erdvus, mūrinis namas ramioje gyvenvietėje šalia Palangos. Tai puikus pasirinkimas šeimai, norinčiai gyventi gamtos apsuptyje, bet kartu turėti greitą susisiekimą su kurortu. Namas prižiūrėtas, tvarkingas, parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl galima įsikelti iš karto. Idealiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek kaip poilsio namai prie jūros.

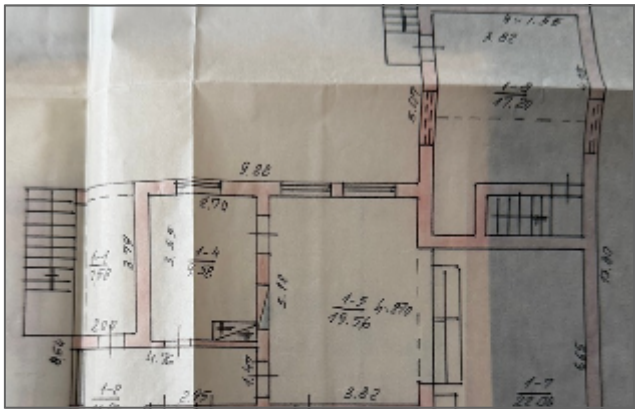
OBJEKTO CHARAKTERISTIKOS

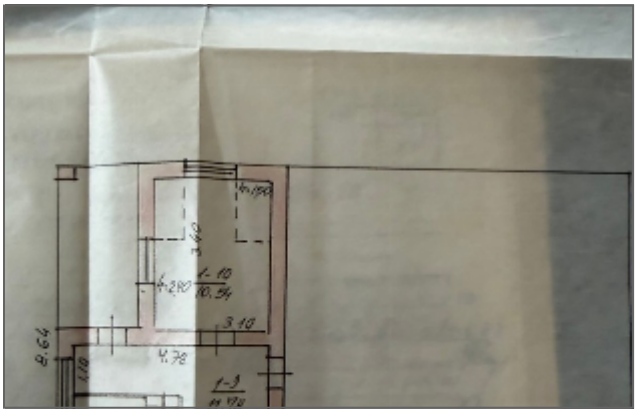
Bendras namo plotas – 238,89 kv. m
Sklypas – 9,61 a
Statybos metai – 1997 m.
Mūrinis, apdaila – plytos
2 aukštai + rūsys
Plastikiniai langai, skardinis stogas
Šildymas: dujinis ir kieto kuro katilas
Vietinis gręžinys
Nuotekos – valymo įrenginiai „August ir Ko“

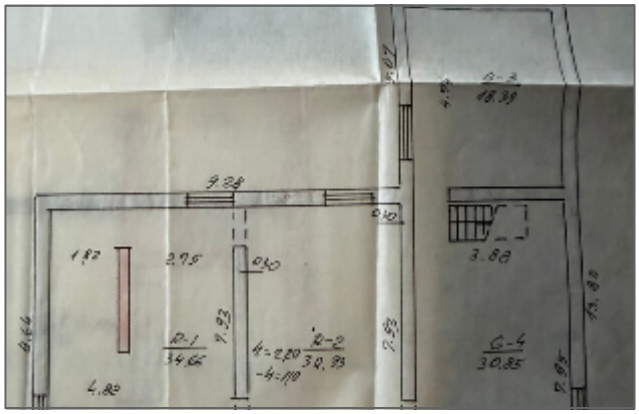
PRIVALUMAI IR APLINKA

Galima gyventi dviem šeimoms – antras aukštas lengvai tampa atskiru butu
Namas parduodamas su baldais ir buitine technika
2023 m. apšiltinti oro tarpai – ekonomiškesnis šildymas
Tvarkingas, prižiūrėtas kiemas, suformuotas sodas, vaismedžiai
Yra židinys namo jaukumui
Papildomai – šulinys laistymui
Rami ir saugi kaimynystė (į teritoriją įvažiuojama tik per užtvarą, kuris yra reguliuojamas mobilioju įrenginiu).
Patogus privažiavimas ir greitas išvažiavimas link Klaipėdos, Šventosios, Kretingos
Erdvus garažas, kuriame telpa du automobiliai.

Dėl detalesnės informacijos kreiptis:
Jonas Kuklys
Tel. nr. +37060207888
El. p. jonas.kuklys@remax.lt






9.24
0.40
1.97
2.75
0.40
9.93
4=2.80
-4=110
0-2
30.93
0-1
34.64
4.82
2.53
0-3
48.31
3.80
G-4
30.85
2.85
15.80
8.64

Jonas Kuklys

RE/MAX Turtas - Alytus

+37060207888

jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT