



Parduodamas butas

I. Kanto g., Centras, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

88 000 € (2 356€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1958 m.  Plotas 37.35 m²  Aukštas 2/4

☒☒☒ PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOS CENTRO ŠIRDYJE – I. KANTO G. 19
Ieškote būsto, kuriame miesto dinamika dera su kasdieniu jaukumu? Šis 2 kambarių butas
prestižinėje Klaipėdos centro vietoje – I. Kanto gatvėje – tai puikus pasirinkimas tiems, kurie
vertina patogumą, strategiškai gerą lokaciją ir galimybę susikurti namus pagal savo viziją
arba investuoti į paklausią miesto vietą.

☒ BUTO PRIVALUMAI IR IŠPLANAVIMAS

- 37,35 kv. m racionaliai suplanuota erdvė – idealus sprendimas miesto gyvenimui
- 2 atskiri kambariai
- 2 aukštas iš 4 – komfortiškas pasirinkimas kasdieniam gyvenimui
- 1958 m. statybos mūrinis namas, renovuotas 2017 m. – tvirta konstrukcija, tvarkingos bendrosios erdvės

- Naujai pakeisti plastikiniai langai
- Centrinis šildymas
- Balkonas
- Priklausantis rūsys – papildoma erdvė daiktų laikymui

☒☒ BŪKLĖ IR GALIMYBĖS

Butui reikalingas remontas, todėl tai puiki galimybė susikurti namus nuo nulio, pritaikant juos savo skoniui ir gyvenimo būdui. Nesvarbu, ar svajojate apie modernų miesto interjerą, ar jaukią klasikinę erdvę – čia turėsite visišką kūrybinę laisvę.

☒☒ IŠSKIRTINĖ LOKACIJA – VISKAS RANKA PASIEKIAMA

Gyvendami Klaipėdos centre, būsite apsupti visų svarbiausių miesto objektų: administracinių įstaigų, parduotuvių, kavinių, kultūros ir laisvalaikio erdvių, mokyklų bei patogaus viešojo transporto.

- Puikus susisiekimas su visais miesto rajonais
- Išvystyta infrastruktūra – patogiu bet kokio amžiaus gyventojams
- Aktyvus miesto gyvenimas vos už kelių žingsnių

☒☒ KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ BUTĄ?

- Klaipėdos centras – viso miesto patogumai šalia
- Naujai pakeisti plastikiniai langai – komfortas ir ekonomiškumas
- Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek nuomos ar investiciniams tikslams
- Patikimas mūrinis namas ir rami kaimynystė
- Balkonas ir rūsys

☒☒ KVIEČIAME APŽIŪRAI

Tai būstas tiems, kurie vertina miesto centrą, patogumą ir aiškią vertę. Susisiekite dėl apžiūros ir įsitikinkite patys – ši vieta gali tapti tiek jaukiais namais, tiek apgalvota investicija.







Aistė Kuklė

RE/MAX Turtas - Alytus

 +37062474942

 aiste.kukle@remax.lt

Kalbos: LT