Parduodamas butas

Partizanų g., Dainava, Kauno m., Kauno m. sav.

130 000 € (2 049€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1972 m.** Plotas **63.44 m²** Aukštas **3/9**

Parduodamas jaukiai įrengtas, erdvus 63,44 kv. m butas Dainavoje. Greitas susisiekimas su Savanorių pr., V. Krėvės pr. ir A1 automagistrale.

Butas tenkina visus reikalavimus - šiltas (šildymo komunalinių mokesčių mėnesio sumos vidurkis - iki 70 EUR), šviesi svetainė sujungta su virtuve, 2 dideli miegamieji kambariai, šeimoms viskas pasiekiama pėsčiomis - mokykla, darželis, šeimos klinika, miesto parkai. Aplinka stebiama vaizdo kameromis. Visos kasdieniniams poreikiams reikalingos įstaigos 1 km spinduliu.

BENDRA INFORMACIJA:

* 63.44 kv. m;
* 3 kambariai;
* 3/9 aukštas;
* Yra liftas
* Pastatytas 1976 m.;
* Įrengtas naujas liftas;
* Yra rūsys;
* 2 balkonai (į šiaurę ir pietus);
* Šildymas – centrinis;
* Yra kiemas parkavimui.
* 2010 m. atliktas Paprastas remontas, atnaujinta san. mazgo patalpa, pakeisti langai, radiatoriai, pilnas baldų ir virtuvės komplektas

Vos kelios minutės iki:

* Prekybos centrų, maisto prekių parduotuvių (IKI - už kiemo, Promo - 4 min);
* Administracinių ir medicinos įstaigų (Dainavos poliklinika, autoservisai ir kt.)
* Kalniečių ir Kleboniškio parkų;
* Sporto klubų, švietimo įstaigų;
* Viešojo transporto stotelių;
* Patogi lokacija šeimoms ir studentams;

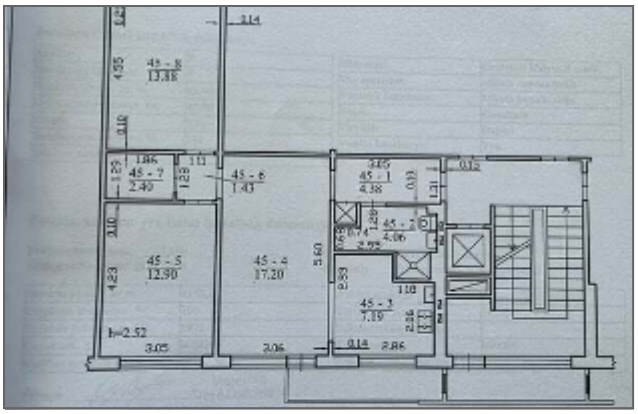
Skatiname nelaukt, susiskambinti ir Mes atsakysime bei konsultuosime visus Jūsų klausimus. Turime platų pasirinkimą kitų butų, sklypų, kotedžų, namų, komercinių objektų ir t.t. Padėsime išspręsti NT inžinerinius, dizaino, finansinius bei kitus iššūkius. Dirbame su didžiaisiais bankais ir unijomis.

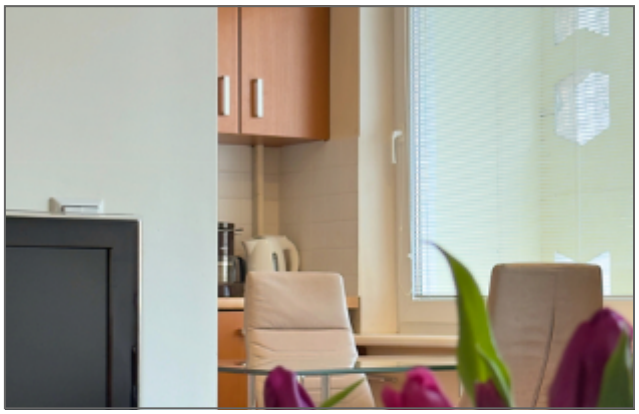
 KAINA - 130 000 € (šimtas trisdešimt tūkstančių eurų).

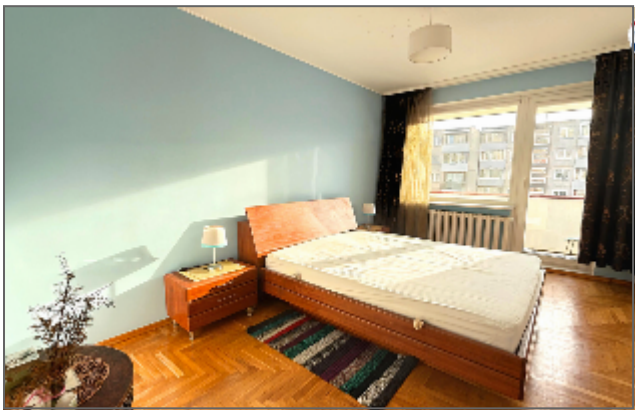
Kontaktai:
Nidas Jankauskas, RE/MAX Bravo
El. paštas: nidas.jankauskas@remax.lt
Tel. nr.: +370 656 54 729

PIRKĖJAMS NETAIKOMAS PAPILDOMAS TARPININKAVIMO MOKESTIS.


63.44 M²
DAINAVA, KAUNAS
PARDUODAMAS
ĮRENGTAS 3 K. BUT.



























Nidas Jankauskas

REMAX Bravo

+37065654729

nidas.jankauskas@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/nidas-jankauskas

Kalbos: LT, EN, RU

Nuo pat jaunystės svajojau dirbti veiklą, kuri leistų atvirai bendrauti su žmonėmis iš įvairių pasaulio šalių, kurti pasitikėjimu grįstus santykius ir dirbti komandoje siekiant bendro tikslo. Šiandien džiaugiuosi galėdamas tai įgyvendinti atstovaudamas RE/MAX - didžiausiai nekilnojamojo turto bendrovei pasaulyje.

RE/MAX jau daugiau nei 50 metų pasižymi nepriekaištinga reputacija, patikimumu ir sąžiningumu. Mano tikslas - profesionaliai atstovauti Jūsų interesams, atsakyti į visus rūpimus klausimus ir padėti parduoti ar įsigyti nekilnojamąjį turtą geriausiomis rinkos sąlygomis.

Sprendžiu finansinius, teisinius, inžinerinius bei kitus su nekilnojamuoju turtu susijusius klausimus, kad visas procesas Jums būtų aiškus, saugus ir sklandus. Mano darbas - padėti teisingai įvertinti turto vertę, parinkti tinkamiausią strategiją ir susitelkti į maksimalų rezultatą.

5 metų profesionali patirtis RE/MAX nekilnojamojo turto kompanijoje;
100 sėkmingai įgyvendintų sandorių;
24/7 pasiekiamumas ir nuolatinis ryšys su klientu;
Maksimalus dėmėsys Jūsų turtui ir procesui.

„Kiekvienuose namuose - kiekvienos istorijos pradžia.“
Kviečiu bendrauti, bendradarbiauti ir kartu siekti Jūsų tikslų bei svajonių.