Parduodamas butas

V. Pietario g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

71 000 € (4 007€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **1966 m.** Plotas **17.72 m²** Aukštas **2/5**

1 KAMBARIO BUTAS NAUJAMIESTYJE – Vingio parkas – vos už kelių žingsnių!

Ieškote patogaus buto Vilniaus centre? Šis šviesus ir funkcionalus 17,72 m² vieno kambario butas V. Pietario g. 8 – puikus pasirinkimas tiek nuomai, tiek asmeniniam gyvenimui.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA
– Plotas: 17,72 m²;
– Aukštas: 2/5;
– Kambariai: 1;
– Pastato metai: 1966;
– Namo tipas: mūrinis;

– Centrinis šildymas, vonioje – elektra šildomos grindys.

PRIVALUMAI
– Šviesus, racionaliai išplanuotas, idealus vienam ar dviem asmenims;
– Langai orientuoti į ramią kiemo pusę (rytai–pietūs);
– Įrengta virtuvė, dušas, skalbimo mašina su džiovinimo funkcija ir viryklė;
– Plastikiniai langai ir šarvuotos durys;
– Rakinama laiptinė su kodine spyna;
– Veikianti rekuperacijos sistema;
– Individuali apskaita – mokate tik už tiek, kiek faktiškai sunaudojate;
– Butą prižiūri „Mano Būstas“.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA
– Naujamiestis – sparčiai besivystantis Vilniaus rajonas;
– Netoli Vingio parko – puiki vieta pasivaikščiojimams ir poilsiui;
– Netrukus bus statomas Akropolis;
– Parduotuvės, restoranai, kavinės, viešojo transporto stotelės vos už kelių minučių;
– Puikus susisiekimas.

PRIVALUMAI INVESTUOTOJUI AR GYVENTOJUI
– Centrinė lokacija ir kompaktiškas plotas – itin paklausus formatas nuomai;
– Galima nuomos kaina ~400–450 Eur/mėn.;
– Pilnai įrengtas ir paruoštas gyventi ar iš karto nuomoti;
– Žemi komunaliniai mokesčiai;
– Rakinama laiptinė.

Šis butas – puiki pradžia investicijoms arba patogus pasirinkimas studentui ar vienam žmogui.

 Susisiekite dėl apžiūros ir daugiau informacijos!

_____
Tel.: +370 647 66323
lina.ratkeviciene@remax.lt
NT brokerė Lina Ratkevičienė
REMAX Future

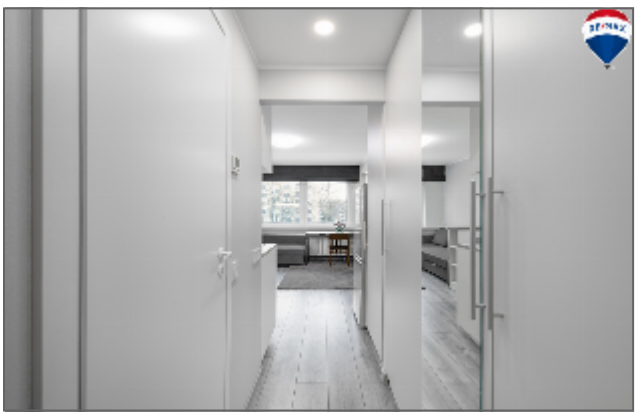
































Lina Ratkevičienė

RE/MAX One

+37064766323

lina.ratkeviciene@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Esu motyvuota ir ambicinga nekilnojamojo turto brokerė, kuri kiekvieną klientą pasitinka su dideliu entuziazmu ir nuoširdžiu noru padėti. Nekilnojamo turto rinką pasirinkau todėl, kad mane įkvepia žmonės, jų istorijos ir galimybė padėti jiems priimti vienus svarbiausių gyvenimo sprendimų, o daugiau nei 15 metų patirtis dirbant su klientais – tiek pardavimuose, tiek derybose ir sprendimų paieškoje – yra tvirtas pagrindas mano darbui NT srityje.

Dirbu su visais NT segmentais:
-Butai, namai, sodybos, sodai
-Visų paskirčių sklypai, miškai
-Komercinės patalpos,pastatai.

Mano tikslas – ne tik sėkmingas sandoris, bet ir pasitikėjimu grįsti, ilgalaikiai santykiai. Kiekvieną projektą priimu su didžiule atsakomybe ir nuoširdžiu noru padėti.