



Nuomojamas komercinė

Pievų g., Alytaus m., Alytaus m. sav.

2 500 € (3€/m²)



 Statybos metai **1993 m.**

 Plotas **926.35 m²**

NUOMOJAMAS ADMINISTRACINIS IR GAMYBOS/SANDĖLIAVIMO PASTATAI SU 48,6 ARŲ SKLYPU

Adresas: Pievų g. 13, Alytus

Sklypo plotas: 0,4861 ha (privatus)

Bendras pastatų plotas: 926,35 m²

Statybos metai: 1993 m.

Elektros įvadas: 25 kW

Kaina - 2500 eur/mėn. + PVM.

 OBJEKTO APRAŠYMAS

Nuomojamas geros būklės administracinis ir gamybos/sandėliavimo pastatai su privačiu 48,6 arų sklypu Alytaus pramonės rajone.

Objektas pasižymi patogia lokacija, išvystyta infrastruktūra..

Tinkamas įvairiai komercinei, gamybinei ar logistikos veiklai.

☒☒ PRIVALUMAI

Didelė, aptverta teritorija, tinkama veiklos plėtrai;

Visos miesto komunikacijos: elektra, dujos, vanduo, nuotekos;

Patogus privažiavimas kroviniui transportui, asfaltuotas kelias, šaligatviai, apšvietimas;

Gamybinių patalpų aukštis iki 12 m, įrengti vartai ir keltas (liftas) kroviniams;

Administraciniame pastate – 2 aukštai + rūsys, įrengta pirtis, dušai, poilsio zonos;

Šalia įsikūrusios žinomos įmonės: Koslita, Snaigė, Lytagra ir kt;

☒☒ ADMINISTRACINIS PASTATAS

Bendras plotas – 421,55 m²

Aukštų skaičius – 2 + rūsys

Šildymas – dujinis, radiatorinis

Sienos – plytos, stogo danga – šiferis

Rūsyje – pirtis, dušai, poilsio patalpos

☒☒ GAMYBOS / SANDĖLIAVIMO PASTATAS

Bendras plotas – 504,80 m²

Aukštų skaičius – 2

Konstrukcijos – gelžbetonio kolonos, plytos

Perdangos – gelžbetonio plokštės

Patalpų aukštis – iki 12 m

Įrengti plati vartai ir krovinių keltas

☒☒ VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Objektas įsikūręs Alytaus pramonės rajone, strategiškai patogioje vietoje.

Geras susisiekimas su miesto centru bei pagrindiniais transporto keliais.

Netoliese – autobusų stotelė (600 m), gerai išvystyta infrastruktūra, aktyvi pramonės zona.

☒☒ Dėl detalesnės informacijos ar apžiūros susisiekite:

Jonas Kuklys

Tel. nr: +37060207888

El. p. jonas.kuklys@remax.lt







Jonas Kuklys

RE/MAX Turtas - Alytus

 +37060207888

 jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT