



Parduodamas butas

Nidos g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

119 000 € (1 672€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1981 m.**  Plotas **71.17 m²**  Aukštas **4/9**

☒ ERDVUS IR ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOJE, NIDOS G. 56

Ieškote išskirtinės kokybės, patikimai įrengto ir dar neįvyento būsto? Siūlome Jums kapitaliai suremontuotą 3 kambarių butą Klaipėdos mieste, Nidos g. – tai namai, kuriuose dera kokybė, estetika ir komfortas.

Tai puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek ieškantiems saugios ir vertę kuriančios investicijos.

☒ PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Bendras plotas – 71,17 kv. m
- Aukštas – 4 iš 9
- Statybos metai – 1981 m., blokinis namas
- Kambarių skaičius – 3

• Kaina – 119 000 €

☒ BUTO ĮRENGIMAS IR KOKYBĖ

- ☒☒ Butas po kapitalinio remonto – naujai niekas negyvenęs
- ☒☒ Ažuolinis, aukštos kokybės parketas – ilgaamžiškumas ir natūrali prabanga
- ☒☒ Aukštos kokybės vidaus ąžuolinės durys
- ☒☒ Kaustyti aliuminiu, 3 kamerų langai – puiki šilumos ir garso izoliacija
- ☒☒ Pakeisti vamzdynai
- ☒☒ Centrinis šildymas
- ☒☒ Balkonas
- ☒☒ Rūsysis – papildomam sandėliavimui
- ☒☒ Liftas name
- ☒☒ Rakinama laiptinė su kodine spyna

Interjere dominuoja kokybė ir ilgaamžės medžiagos – tai būstas, kuriame kiekviena detalė apgalvota. Aukštos klasės sprendimai užtikrina ne tik estetiką, bet ir komfortišką, tylų bei ekonomišką gyvenimą.

☒☒ LOKACIJA

Butas įsikūręs strategiškai patogioje Klaipėdos miesto dalyje – Nidos gatvėje. Patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis, šalia:

- Mokyklos ir darželiai
- Prekybos centrai ir parduotuvės
- Viešojo transporto stotelės
- Vaistinės, paslaugų įstaigos
- Tvarkinga ir saugi aplinka

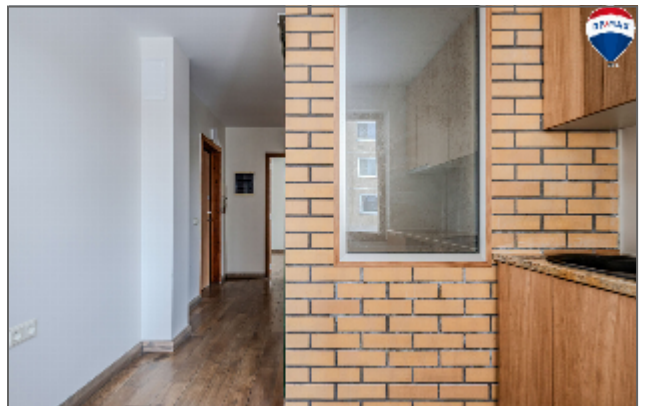
Tai vieta, kur miesto infrastruktūra ir gyvenimo patogumas dera idealiai.

☒☒ KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ BUTĄ?

- ☒ Kapitalinis remontas – be papildomų investicijų
- ☒ Aukščiausios kokybės medžiagos
- ☒ Nauji, dar negyventi namai
- ☒ Erdvus ir funkcionalus išplanavimas
- ☒ Puiki lokacija Klaipėdos mieste
- ☒ Tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai

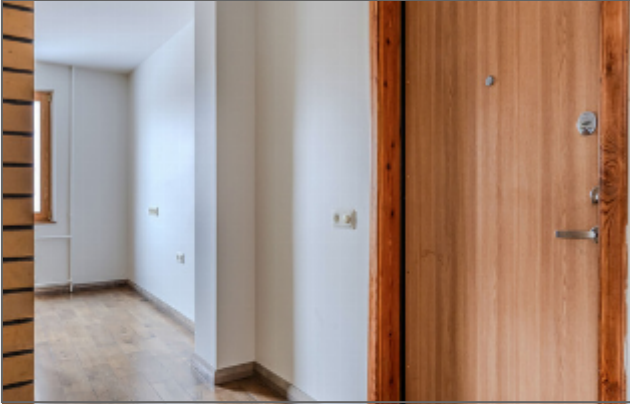
☒ Tai ne tiesiog butas – tai kokybiškai įrengti namai, kuriuose galėsite gyventi be kompromisų.

☒☒ Susisiekite dėl apžiūros ir įsitikinkite patys – galbūt tai Jūsų naujieji namai Klaipėdoje!











Aistė Kuklė

RE/MAX Amber

📞 +37062474942

✉ aiste.kukle@remax.lt

Kalbos: LT