



# Parduodamas namas

**Mokyklos g., Lapių mstl., Kauno r. sav.**

**210 000 €** (2 780€/m<sup>2</sup>)



---

 Plotas 75.55 m<sup>2</sup>

---

## MŪRINIS SUBLOKUOTAS NAMAS, LAPĖSE!

Mokyklos gatvėje, Lapių miestelyje ant kalno, parduodamas erdvus, mūrinis sublokuotas namas. Namui priklauso 1,26 aro kiemelis ir 1,60 aro bendro naudojimo su kaimynais žemės . Šis namas puikiai tiks žmonėms, norintiems turėti ne tik kokybiškai įrengtą būstą bet ir nuosavą kiemą, gyvenamųjų namų kvartale, Kauno rajone.

---

### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Mokyklos g. 6D, Lapių mstl.,Kauno raj.;

- Statyba 2021-2023 m.;
- Namo bendras plotas: 75,55 m<sup>2</sup>;
- Name yra 3 miegamieji kambariai;
- Šildymas – individualus dujomis;
- Kanalizacija ir vandentiekis – miesto;
- Abiejuose aukštuose yra san. mazgai;
- Vidinio kiemelio plotas: 1,26 a.;
- Namo kieme yra parkavimo vieta;
- Namas pilnai įrengtas, baigtumas 100%;
- Žemės sklypas suformuotas kadastriniais matavimais;

---

#### KODĖL VERTA RINKTIS:

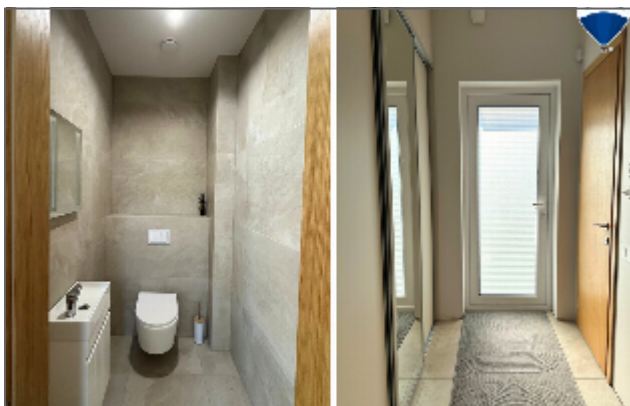
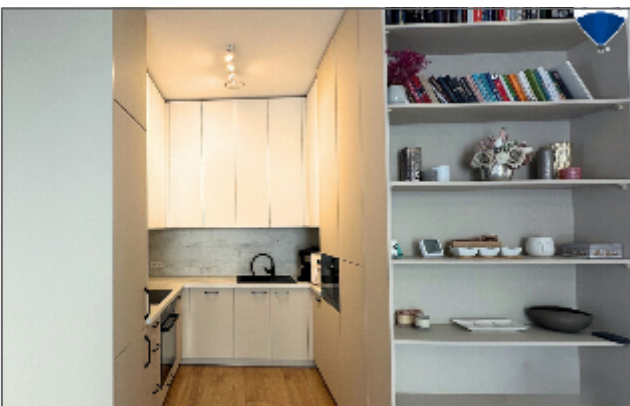
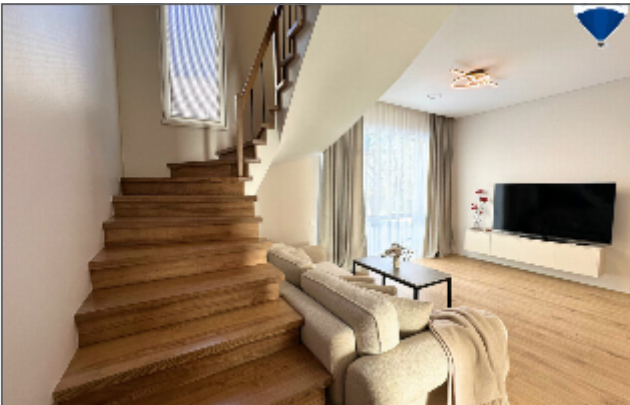
- Šeimai puikiai pritaikytas namas su privačiu kiemu;
- Parduodamas su matomais baldais ir buitine technika;
- Nauja statyba, kokybiškas įrengimas, minimalistinis interjeras;
- Didelis privalumas - rekuperacinė sistema visuomet palaikys gaivų orą;
- Puiki vieta, balansuojanti tarp miesto patogumų ir užmiesčio ramybės;
- Viskas, ko reikia patogiam šeimos gyvenimui - darželis, mokykla;
- Puikus susisiekimas su Kauno miestu, PC Mega, Domeikava.

---

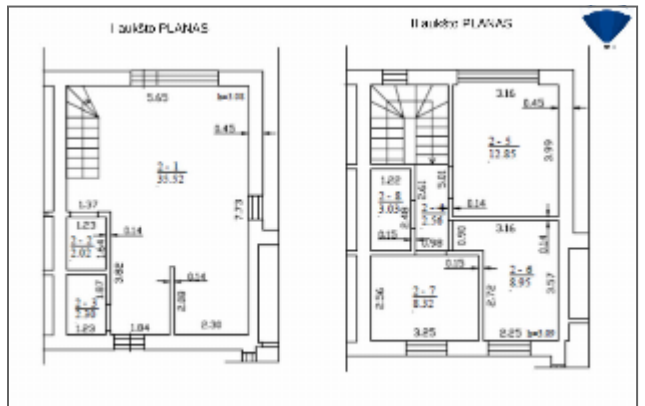
Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

---

NT brokeris Vytautas Alaburda  
Tel.nr. +370 621 55510  
El.p. vytautas.alaburda@remax







**RE/MAX**

VISOS NT EKSPERTO PASLAUGOS



Vytautas Alaburda

+370 621 55510

vytautas.alaburda@remax.lt

NT brokeris Vytautas Alaburda



Vieną patirtį neįkainojame tūto dirban.  
Atstovauju, jei ir sėmė patirtį maldinimo procese.  
Rasu geriausias sprendimo būdas.

Atlieku visas nekilnojamojo turto paslaugas

Kauno mieste ir apskrityje:

- Pajūmė
- Pankėmė
- Naujamiestis
- Vairėnė
- Dokumentacijos paruošimas
- Viso proceso laimingas užbaigimas

Mūsų tikslas - Jūsų sėkmės istorija



## Vytautas Alaburda

REMAX Bravo

---

📞 +37062155510

✉️ [vytautas.alaburda@remax.lt](mailto:vytautas.alaburda@remax.lt)

[www.alaburda.lt](http://www.alaburda.lt)

---

Kalbos: LT

10 metų patirtis ir daugiau kaip 250 įvykdytų sandorių.

Darbas nuo pirmosios dienos iki dabar vienoje stipriausių nekilnojamojo turto kompanijų REMAX.

- Parduosiu Jūsų objektą už aukščiausių rinkos kainą.
- Atstovausiu Jus visame pardavimo/pirkimo procese.
- Rasiu geriausių sprendimo būdą.
- Taupysiu Jūsų laiką ir suvaldysiu rizikas.

Nuo 2025 metų spalio mėnesio RE/MAX BRAVO biuro vadovas

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.

RE/MAX TOP II vieta 2025 m. IV ketvirtis

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. rugpjūčio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.