Parduodamas sklypai

Gumbinės g., Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

105 000 € (1 981€/a)



Plotas **53 a**

Investuotojams puikus pasiūlymas Šiaulių mieste! Parduodamas 53 arų komercinės paskirties sklypas strateginėje vietoje – Gumbinės g. 147, Šiauliuose.

Šis sklypas išsiskiria patogiu gera lokacija, netoliese tvarkinga miesto infrastruktūra ir visos būtiniausios miesto komunikacijos. Tai puiki galimybė verslo plėtrai ar naujai komercinei veiklai, greitas prieinamumas prie miesto centro bei visų reikalingų paslaugų.

Svarbiausi privalumai:
- Sklypas patogioje miesto dalyje, todėl puikiai matomas ir lengvai pasiekiamas tiek pėstiesiems, tiek automobiliu.
- Tinkamas įvairioms komercinėms veikloms – nuo paslaugų sektoriaus iki logistikos ar

prekybos.
- Netoliese miesto infrastruktūra – elektra, vandentiekis, nuotekos, asfaltuotas privažiavimas.
- Kaimynystėje įsikūrę objektai – prekybos centrai, degalinė, nėra artimų gyvenamos paskirties kamynų..

 PAGRINDINĖ INFORMACIJA:
• Adresas – Gumbinės g. 147, Šiauliai;
• Plotas – 53 arai;
• Paskirtis – komercinė;
• Yra detalusis planas;
• Miesto infrastruktūra.

Patikima lokacija užtikrina patrauklumą tiek plėtrai, tiek ilgalaikei investicijai. Nepraleiskite šios galimybės – investuokite į sklypą pačioje Šiaulių miesto širdyje!

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu:
LNTAA sertifikuotas brokeris
Justas Niauronis
8 640 63 417

RE/MAX Trust:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios LUMINOR, SEB, SWEDBANK bankų sąlygos. Konsultacijos.
Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!












PARDUODAMAS SKLYPAS




RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.