



Parduodamas butas

V. Bičiūno g., Šilainiai, Kauno m., Kauno m. sav.

215 000 € (3 608€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2022 m.  Plotas 59.59 m²  Aukštas 1/2

PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU TERASA KAUNE!

Kauno mieste, Šilainių mikrorajone, netoli IX forto, V. Bičiūno g. 48A namo pirmame aukšte parduodamas 2-jų kambarių butas su terasa! Butui priklauso ~0,35 aro vidinis kiemelis ir dvi parkavimo vietos. Šis butas puikiai tiks žmonėms, norintiems turėti ne tik kokybiškai įrengtą būstą bet ir nuosavą kiemą, privačių namų kvartale, Kauno mieste.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: V. Bičiūno g. 48A, Šilainiai, Kaunas;

- Statyba 2022 m.;
- Namu bendras plotas: 59,59 m²;
- Kambariai -2 (svetainė ir miegamasis);
- Šildymas – individualus dujomis;
- Kanalizacija ir vandentiekis – miesto;
- WC kartu su vonia;
- Vidinio kiemelio plotas: ~0,35 a.;
- 2 parkavimo vietos kieme;
- Butas pilnai įrengtas, baigtumas 100%;
- Žemės sklypas suformuotas kadastriniais matavimais ir nustatyta naudojimosi tvarka;

KODĖL VERTA RINKTIS:

- Butas su privačiu kiemu, pirmame aukšte;
- Parduodamas su matomais baldais ir buitine technika;
- Nauja statyba, kokybiškas įrengimas, minimalistinis interjeras;
- Puiki vieta, balansuojanti tarp miesto patogumų ir užmiesčio ramybės;
- Puikus susisiekimas su Kauno miestu, automagistrale, PC Mega.

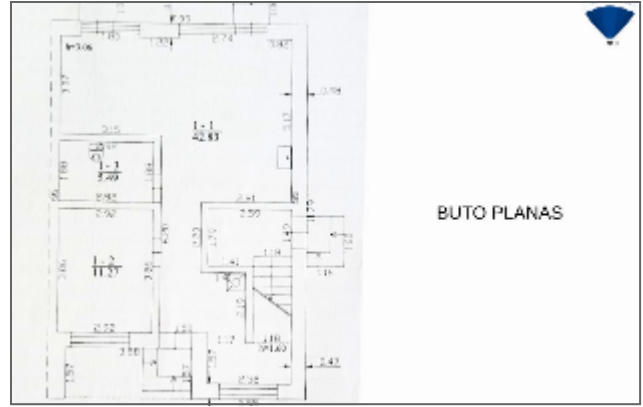
Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

NT brokeris Vytautas Alaburda
Tel.nr. +370 621 55510
El.p. vytautas.alaburda@remax.lt









RE/MAX

VISOS NT EKSPERTO PASLAUGOS

Vytautas Alabunda
+370 621 55510
 vytautas.alabunda@remax.lt
 NT brokeris Vytautas Alabunda

Mūsų patirtis nekilnojamo turto srityje. Atsakau Jūsų visam pardavimų procesui. Ragu per visą sprendimo būdą.

Atlieku visą nekilnojamo turto paslaugas. Klausite apie: ir apskaičiuoju:

- Pildymo
- Parduoti
- Nuomos
- Vertybi
- Dokumentacijai paruošimo
- Viso proceso sąaugumo užtikrinimo

Mūsų tikslas - Jūsų sėkmingas pavykus



Vytautas Alaburda

REMAX Bravo

📞 +37062155510

✉️ vytautas.alaburda@remax.lt

www.alaburda.lt

Kalbos: LT

10 metų patirtis ir daugiau kaip 250 įvykdytų sandorių.

Darbas nuo pirmosios dienos iki dabar vienoje stipriausių nekilnojamojo turto kompanijų REMAX.

- Parduosiu Jūsų objektą už aukščiausių rinkos kainą.
- Atstovausiu Jus visame pardavimo/pirkimo procese.
- Rasiu geriausių sprendimo būdą.
- Taupysiu Jūsų laiką ir suvaldysiu rizikas.

Nuo 2025 metų spalio mėnesio RE/MAX BRAVO biuro vadovas

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.

RE/MAX TOP II vieta 2025 m. IV ketvirtis

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. rugpjūčio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.