# Parduodamas butas

## Didlaukio g., Baltupiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

**259 000 €** (2 724€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **2002 m.** Plotas **95.09 m²** Aukštas **4/4**

ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS DIDLAUKIO G. – PUIKUS PASIRINKIMAS PATOGIAM GYVENIMUI!

Parduodamas šviesus, patogaus išplanavimo ir itin erdvus 3 kambarių butas Baltupiuose – viename patraukliausių Vilniaus rajonų. Puikiai tinka tiek šeimai, tiek ieškantiems patogaus būsto!

BENDRA INFORMACIJA

-- Adresas: Didlaukio g. 90, Vilnius
-- Kambarių skaičius: 3

-- Bendras plotas: 94,56 kv. m
-- Aukštas: 4 iš 4
-- Namo tipas: mūrinis
-- Statybos metai: 2002 m

PRIVALUMAI

-- WC ir vonia atskirai
-- Labai erdvus ir funkcionalus butas
-- Didelė įstiklinta lodžija
-- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė
-- Draugiška ir saugi kaimynystė
-- Plastikiniai langai
-- Erdvi automobilių parkavimo aikštelė
-- Ekonomiškas, individualiai reguliuojamas šildymas
-- Įrengtas kondicionierius
-- Namas atokiau nuo miesto triukšmo
-- Saugi teritorija, stebima vaizdo kameromis
-- Kieme įrengtos elektromobilių įkrovimo stotelės

BUTO IŠPLANAVIMAS

-- Svetainė su virtuve – 36,66 kv. m
-- Kambarys – 16,19 kv. m
-- Miegamasis – 12,65 kv. m
-- Vonios kambarys – 4,43 kv. m
-- WC – 2,14 kv. m
-- Koridorius – 12,79 kv. m
-- Lodžija – 9,81 kv. m

▯▯ VIETA IR APLINKA

Baltupiai – viena patraukliausių Vilniaus vietų šeimoms. Puikus susisiekimas su miesto centru, šalia mokyklos, darželiai, parduotuvės bei visos reikalingos paslaugos.

Šalia Cendrono ištakų draustinio – puiki vieta pasivaikščiojimams ir poilsiui gamtoje. Rami, žalia aplinka ir stipri bendruomenė užtikrina komfortišką gyvenimą.

▯▯ Puikus pasirinkimas ieškantiems erdvės ir patogumo!

▯▯ Skambinkite ir susitarkime dėl apžiūros – tokie butai ilgai rinkoje neužsibūna!

_____

Tel.: +370 647 66323
lina.ratkeviciene@remax.lt
NT brokerė Lina Ratkevičienė
REMAX One



































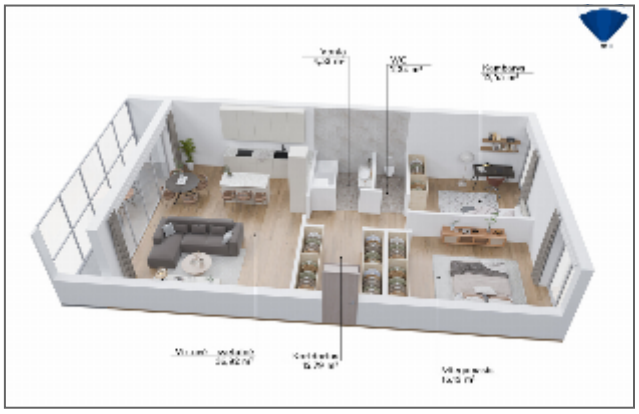
























## Lina Ratkevičienė

RE/MAX One

+37064766323

lina.ratkeviciene@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Esu motyvuota ir ambicinga nekilnojamojo turto brokerė, kuri kiekvieną klientą pasitinka su dideliu entuziazmu ir nuoširdžiu noru padėti. Nekilnojamo turto rinką pasirinkau todėl, kad mane įkvepia žmonės, jų istorijos ir galimybė padėti jiems priimti vienus svarbiausių gyvenimo sprendimų, o daugiau nei 15 metų patirtis dirbant su klientais – tiek pardavimuose, tiek derybose ir sprendimų paieškoje – yra tvirtas pagrindas mano darbui NT srityje.

Dirbu su visais NT segmentais:
-Butai, namai, sodybos, sodai
-Visų paskirčių sklypai, miškai
-Komercinės patalpos,pastatai.

Mano tikslas – ne tik sėkmingas sandoris, bet ir pasitikėjimu grįsti, ilgalaikiai santykiai. Kiekvieną projektą priimu su didžiule atsakomybe ir nuoširdžiu noru padėti.