



Parduodamas butas

Saulės g., Naujojo Lentvario k., Trakų r. sav.

150 000 € (2 698€/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 2017 m.  Plotas 55.59 m²  Aukštas 1/3

☒☒ PARDUODAMAS RETAI PASITAİKANTIS 3 KAMBARIŲ BUTAS NAUJAJAME LENTVARYJE, 55,59☒KV.☒M, 2017☒M. STATYBOS NAME, SAULĖS G., PUIKUS TIEK NUOMAI, TIEK ASMENINIAM GYVENIMUI.

„Saulės kalvos“ – tvarkinga ir jauki gyvenvietė su apšviestomis gatvėmis, šaligatviais, parkavimo aikštelėmis, poilsio zonomis, vaikų žaidimų aikštelėmis bei lauko teniso ir krepšinio aikštelėmis – viskas sukurta patogiam gyvenimui ramioje, žalumos kupinoje aplinkoje.

BENDRA INFORMACIJA

-- Adresas: Saulės g., 27, Naujojo Lentvario k.

- Kambarių skaičius: 3
- Bendras plotas: 55,59 kv. m
- Aukštas: 1 iš 3
- Namų tipas: blokinis
- Statybos metai: 2017 m

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Svetainė - Valgomasis: 27,37 kv. m
- Virtuvė: 7,36 kv. m
- Miegamasis: 11,51 kv. m
- Drabužinė: 5,05 kv. m
- Vonios kambarys: 4,3 kv. m

PRIVALUMAI

- Erdvus ir funkcionalus butas
- Parduodamas su visais baldais ir integruota buitine technika
- Plastikiniai langai
- Šarvuotos durys
- Ekonomiškas autonominis dujinis šildymas su individualiu reguliavimu
- Įrengtas kondicionierius
- Tvarkinga, prižiūrima, kodinė laiptinė
- Draugiška ir saugi kaimynystė
- Pirmame aukšte – jauki, tujomis atskirta kiemo erdvė, kuri pagal kaimynų susitarimą naudojama šio buto patogumui
- Papildomai parduodama: viena vieta antžeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje (+5 000 Eur) ir sandėliukas 7,99 kv. m (+5 000 Eur)

INFRASTRUKTŪRA

- Nauji, modernūs vaikų žaidimų parkai
- Mokyklos, darželiai ir gydymo įstaigos kelių kilometrų spinduliu
- Lentvario ežeras - 2 km
- Traukinių stotis 3,4 km, iki Vilniaus centro 15–20 min traukiniu
- Trakai - 11 km

☒☒ Puiki galimybė įsigyti modernų, ekonomišką 3 kambarių būstą Naujajame Lentvaryje – rami, saugi ir patogi vieta su bendruomenišku gyvenimo ritmu.

☒☒ Kviečiu susisiekti dėl apžiūros – įsitinkite šio buto privalumais gyvai.

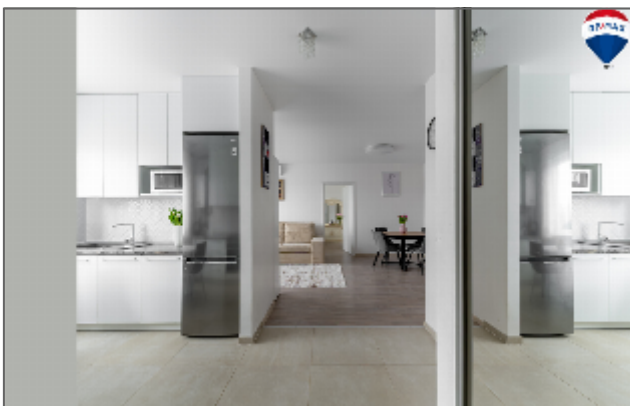
☒☒ Norite tiksliai sužinoti savo būsto vertę? Kreipkitės – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.

Tel.: +370 647 66323

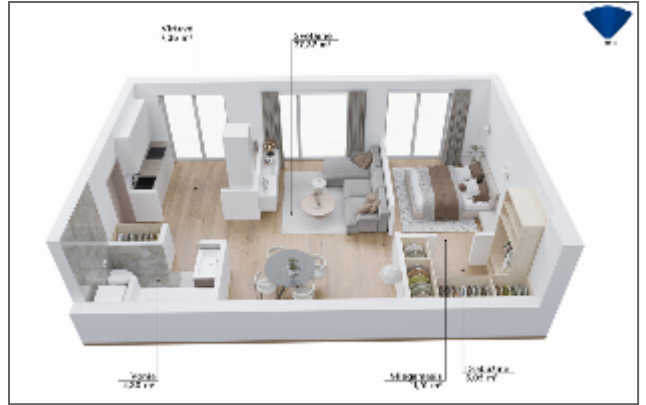
lina.ratkeviciene@remax.lt

NT brokerė Lina Ratkevičienė

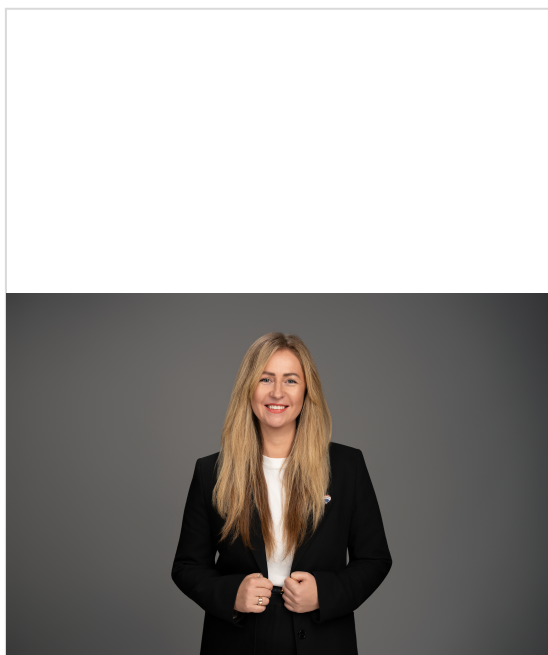
REMAX One












Lina Ratkevičienė

REMAX One

 +37064766323

 lina.ratkeviciene@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Esu motyvuota ir ambicinga nekilnojamojo turto brokerė, kuri kiekvieną klientą pasitinka su dideliu entuziazmu ir nuoširdžiu noru padėti. Nekilnojamo turto rinką pasirinkau todėl, kad mane įkvepia žmonės, jų istorijos ir galimybė padėti jiems priimti vienus svarbiausių gyvenimo sprendimų, o daugiau nei 15 metų patirtis dirbant su klientais – tiek pardavimuose, tiek derybose ir sprendimų paieškoje – yra tvirtas pagrindas mano darbui NT srityje.

Dirbu su visais NT segmentais:

- Butai, namai, sodybos, sodai
- Visų paskirčių sklypai, miškai
- Komerinės patalpos, pastatai.

Mano tikslas – ne tik sėkmingas sandoris, bet ir pasitikėjimu grįsti, ilgalaikiai santykiai. Kiekvieną projektą priimu su didžiule atsakomybe ir nuoširdžiu noru padėti.